



LIETUVOS NOTARŲ RŪMAI

LIETUVOS NOTARŲ RŪMŲ SUSIRINKIMAS

NUTARIMAS

DĖL LIETUVOS NOTARŲ RŪMŲ 2018 METŲ VEIKLOS ATASKAITOS IR LIETUVOS NOTARŲ RŪMŲ 2019 METŲ VEIKLOS PERSPEKTYVŲ IR KRYPTIŲ PATVIRTINIMO

2019 m. kovo 30 d. Nr. 2

Šiauliai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos notariato įstatymo 11 straipsnio 1 dalimi ir Lietuvos Respublikos notarų rūmų statuto 13 straipsnio 2, 9 punktais ir 40 straipsniu, Lietuvos notarų rūmų susirinkimas n u t a r i a:

Patvirtinti Lietuvos notarų rūmų 2018 metų veiklos ataskaitą, Lietuvos notarų rūmų 2019 metų veiklos perspektyvas ir kryptis (pridedama) ir pateikti Lietuvos Respublikos teisingumo ministerijai.

Susirinkimo pirmininkas
Lietuvos notarų rūmų prezidentas
Marius Stračkaitis

Turinys

Bendra informacija	3
Notarų ir notarų biurų skaičius.	3
2018 m. baigė notaro įgaliojimus.	3
Statistiniai duomenys.....	4
Kandidatai į notarus (asesoriai).	5
Notarinių veiksmų skaičius.	5
Notarų rūmų narių mokestis.	6
Notarų rūmų savivalda	7
Notarų rūmų susirinkimai.	7
Notarų rūmų apdovanojimai.	9
Notarų susirinkimai apygardose.	11
Notarų rūmų prezidiumas.	11
Notarų rūmų prezidiumo posėdžiai.	11
Notarų rūmų komisijos.	12
Notarų rūmų ginčas su Konkurencijos Taryba	13
Notarų garbės teismas	14
Notarų atestacija	18
Notarų atestacijos komisija.....	18
Notarų atestacijos komisijos posėdžiai.....	18
Notarų atstovavimas	20
Atstovavimas Teisingumo ministerijoje.	20
Notarinių veiksmų įkainių analizė.	21
Klausimų sprendimas su VĮ Registrų centru.	21
Pinigų plovimo ir teroristų finansavimo prevencijos priemonių įgyvendinimas.	22
ES bendrojo duomenų apsaugos reglamento įgyvendinimas.	22
Siūlymas dėl hipotekos teisinio reguliavimo pakeitimo.....	22
Notarinės praktikos vienodinimas.	23
Bendradarbiavimas su akademinė bendruomene.	24
Kvalifikacijos kėlimas	24
Kita statistinė informacija	25
Notarų rūmuose gauti ir išsiųsti raštai.	25
Atsakymai notarams į klausimus.	25
Notarų rūmuose vedami registrai/sąrašai.	26
Gyventojų pajamų mokesčio 2 procentų parama.	27
Notarų profesinės civilinės atsakomybės draudimas	27
Notarų kompleksinis netektų pajamų draudimas	28
Informacinės technologijos	29
eNotaras informacinės sistemos diegimas.....	29
Aukciono informacinės sistemos kūrimas.....	29
Viešieji ryšiai	29
Leidyba	30
Notarų archyvinių dokumentų tvarkymas ir saugojimas	32
Tarptautinis bendradarbiavimas	35
Atstovavimas tarptautinėse organizacijose.....	35
Veikla Tarptautinėje notariato sąjungoje (www.uinl.org).	36
Veikla Europos Sąjungos notariatų taryboje (www.cnue.be).	37
Europos notarų tinko susitikimas ir seminaras Vilniuje.....	37
Dvišalis bendradarbiavimas.....	38
Trišalis bendradarbiavimas.....	38
Nario mokestis tarptautinėse organizacijose.	39
LIETUVOS NOTARŲ RŪMŲ 2019 METŲ VEIKLOS PERSPEKTYVOS IR KRYPTYS ...	40

PATVIRTINTA
Lietuvos notarų rūmų susirinkimo
2019 m. kovo 30 d. nutarimu Nr. 2

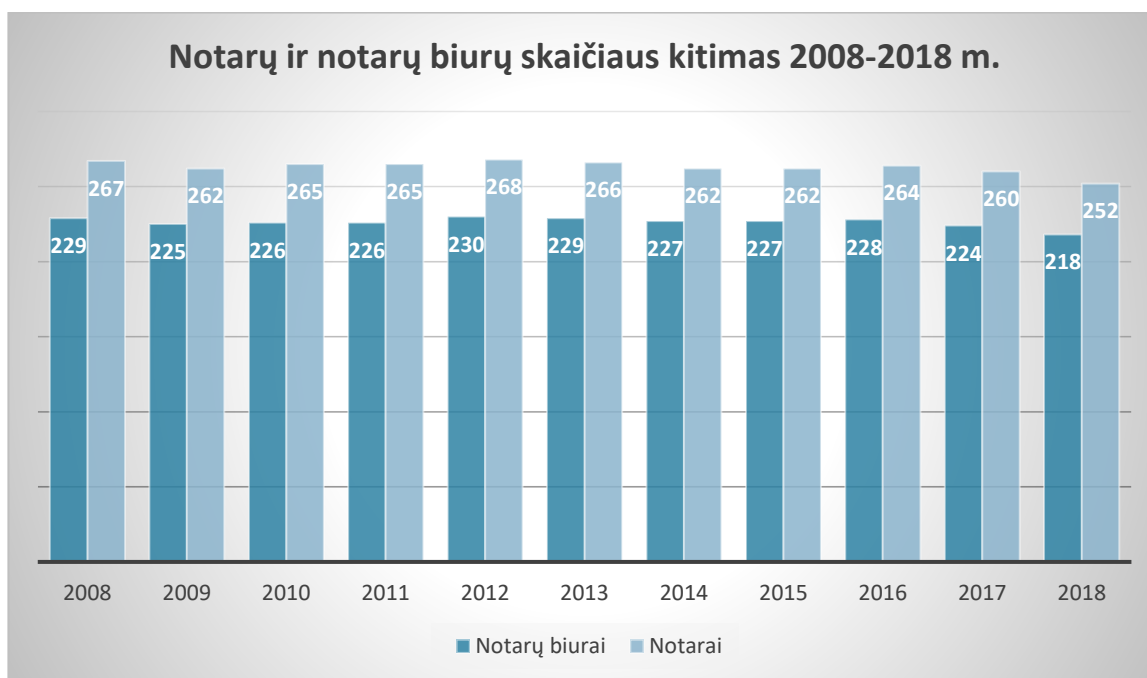
LIETUVOS NOTARŲ RŪMŲ 2018 METŲ VEIKLOS ATASKAITA IR LIETUVOS NOTARŲ RŪMŲ 2019 METŲ VEIKLOS PERSPEKTYVOS IR KRYPTYS

Bendra informacija

Lietuvos notarų rūmai (toliau - Notarų rūmai) savo veiklą vykdė vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos Konstitucija, Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos notariato įstatymu, kitais Lietuvos Respublikos įstatymais, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimais bei kitais norminiais teisės aktais ir Notarų rūmų statutu ir ją grindė savivaldos, viešumo ir teisėtumo principais.

Notarų ir notarų biurų skaičius.

2018 m. sausio 1 d. notaro profesinę veiklą vykdė 260 notarų, kurie dirbo 224- iuose notarų biuruose. 2018 m. gruodžio 31 d. notaro profesinę veiklą vykdė 252 notariai, kurie dirbo 218 notarų biuruose.



1 pav. Notarų ir notarų biurų skaičius 2008-2018 m.

2018 m. baigė notaro įgaliojimus.

2018 metais notaro įgaliojimus baigė aštuoni notariai.

Lietuvos Respublikos notariato įstatymo 23 straipsnio 1 dalies 8 punkto (notarui sulaukus 70 metų) pagrindais notaro įgaliojimus baigė penki notariai:

2018 m. balandžio 9 d. - Vilniaus miesto savivaldybės 3-iojo notarų biuro notarė Regina Rasimavičienė, notare dirbo 33 metus, nuo 1985 m. spalio 23 d.;

2018 m. gegužės 31 d. - Lazdijų rajono savivaldybės 1-ojo notaro biuro notarė Stefanija Valukonienė, notare dirbo 28 metus, nuo 2018 m. rugpjūčio 25 d.;

2018 m. spalio 4 d. - Šalčininkų rajono savivaldybės 1-ojo notaro biuro notarė Česlava Bogdiun, notare dirbo 39 metus, nuo 1979 m. gruodžio 25 d.;

2018 m. spalio 21 d. - Anykščių rajono savivaldybės 1-ojo notarų biuro notarė Rimutė Bučinskienė, notare dirbo 40 metų, nuo 1978 m. balandžio 3 d.;

2018 m. gruodžio 28 d. - Utenos rajono savivaldybės 3-iojo notaro biuro notarė Nastazija Kaziūnienė, notare dirbo 15 metų, nuo 2003 m. gegužės 5 d.

Lietuvos Respublikos notariato įstatymo 23 straipsnio 1 dalies 3 punkto (notaro pareiškimu) pagrindais notaro įgaliojimus baigė du notarai:

2018 m. gegužės 31 d. - Vilniaus miesto savivaldybės 27-ojo notaro biuro notarė Rita Aleksandravičiūtė, notare dirbo 16 metų, nuo 2002 m. lapkričio 7 d.;

2018 m. birželio 14 d. - Klaipėdos miesto savivaldybės 6-ojo notaro biuro notarė Lina Peštenienė, notare dirbo 32 metus, nuo 1986 m. rugpjūčio 8 d.

Notaro įgaliojimus 2018 m. liepos 31 d. baigė Vilniaus miesto savivaldybės 13-ojo notaro biuro notarė Gražina Klangauskienė, notare dirbusi 27 metus ir apsisprendusi, kad būtų atleista savo pareiškimu. 2018 m. gegužės 14 d. Notarų rūmų prezidiumas notarei Gražinai Klangauskienei už Lietuvos Respublikos notarų etikos kodekso 1 str. 1 d., 15 str. 2 d. ir 5 d. pažeidimus iškėlė drausmės bylą, kurią Notarų garbės teismas 2018 m. birželio 12 d. išnagrinėjo ir priėmė sprendimą sustabdyti notarės profesinę veiklą dviem mėnesiams. Teisingumo ministro įsakymu notarės veikla buvo sustabdyta.

Statistiniai duomenys.

Statistiniai duomenys – notarai 2018 m.	
2018 m. gruodžio 31 d.	252 notarų
Moterų	215 (85 proc.)
Vyrų	37 (15 proc.)
Notarai pagal amžių	
31- 40 metų	30
41- 50 metų	66
51- 60 metų	97
Per 60 metų	59
Vidutinis notaro amžius	52,3 metų
Vyriausias amžiumi notaras	69 metai (1949 m. gimimo) – 1 notaras
Jauniausias amžiumi notaras	32 metų (1986 m. gimimo) – 1 notaras
Notarų biurai (224)	Biure dirbančių notarų skaičius
188	1 (88 proc.)
25	2 (10 proc.)
4	3 (2 proc.)
1	4 (0 proc.)

Profesinio darbo stažas

Nuo 31- 43 metų	30
nuo 21 iki 30 metų	99
nuo 11 iki 20 metų	79
nuo 6 iki 10 metų	15
nuo 1 iki 5 metų	12

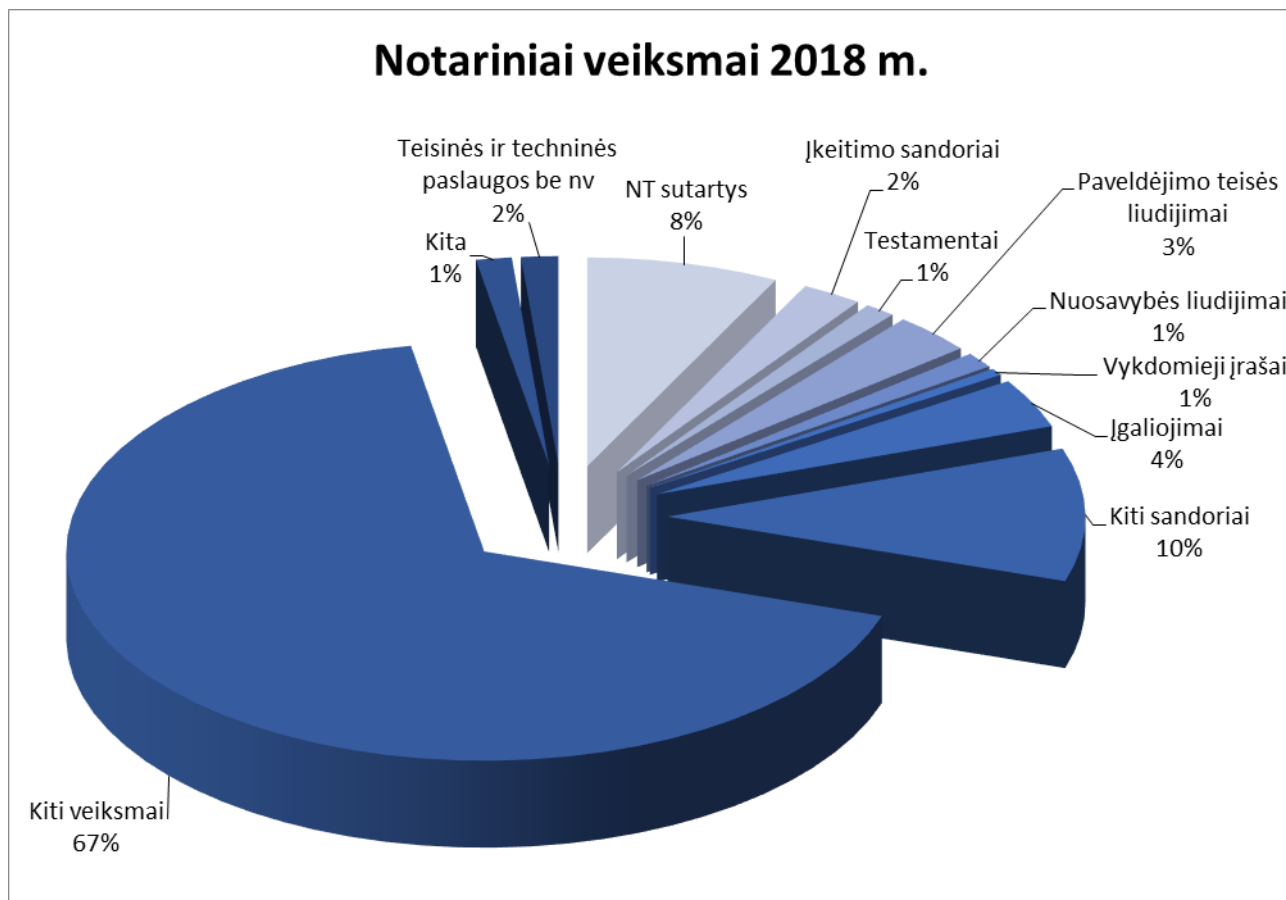
Kandidatai į notarus (asesoriai).

Vadovaujantis Notariato įstatymo 56 str., kandidatų į notarus (asesorių) praktiką 2018 m. atliko Rimas Zaleckas, Justinas Pilvelis, Algirdas Čirvinskas, Malgožata Sosno ir Jurgita Liubamirskienė, 2016 m. rugpjūčio 22 d. laimėję kandidatų į notarus (asesorių) viešą konkursą. Dvejų metų praktika buvo patvirtinta 3 kandidatams į notarus (asesoriams): Algirdui Čirvinskui - 2018-10-11, Rimui Zaleckui - 2018-10-15 ir Justinui Pilveliui - 2018-10-15. 2018 metais kandidato į notarus (asesoriaus) dvejų metų praktiką tęsė Malgožata Sosno, praktiką pradėjusi nuo 2016-09-26 ir Jurgita Liubamirskienė - nuo 2017-03-01.

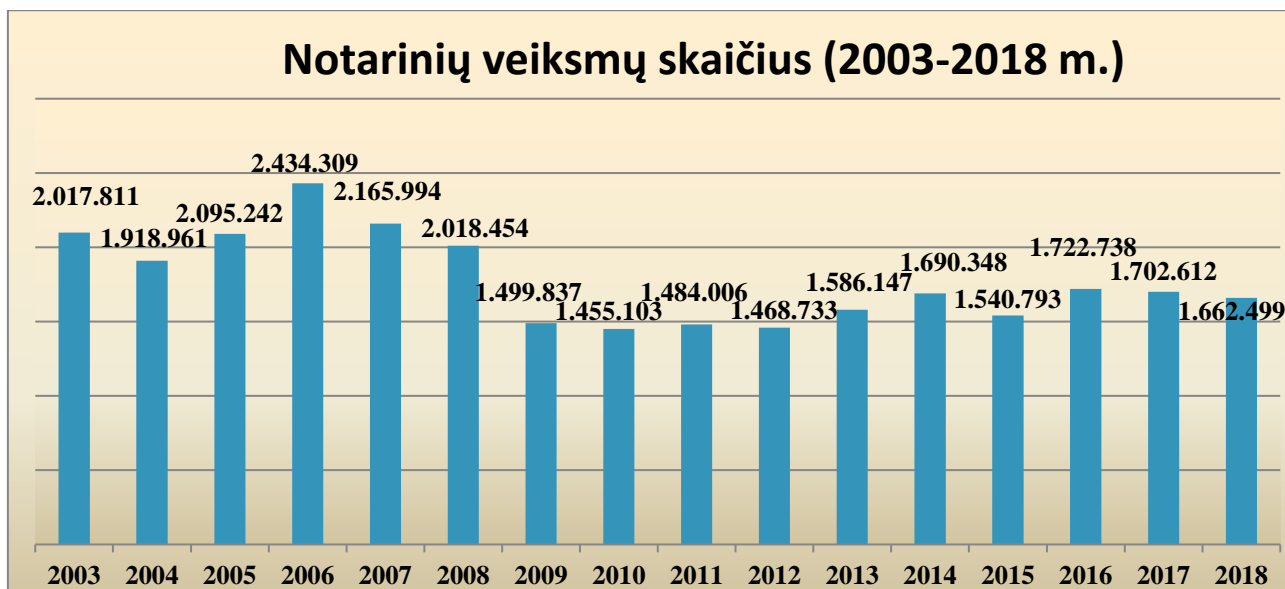
2018 metais kandidatų į notarus (asesorių) dvejų metų praktiką pradėjo 2018 m. rugpjūčio 22 d. laimėję kandidatų į notarus (asesorių) viešą konkursą Dovilė Gaspariūnė - 2018-11-26, Emilija Vainoraitė - 2018-11-26, Agnė Miliukienė - 2018-12-03, Martyna Jakštytė - 2018-12-03, Girius Fokas - 2018-12-03 ir Jonas Petrauskas - 2018-12-05.

Notarinių veiksmų skaičius.

2018 metais notariai atliko - 1.662.499 notarinių veiksmų. Vienas notaras vidutiniškai atliko 6.394 veiksmų (*duomenys pagal ataskaitas, pateiktas Notarų rūmams*).



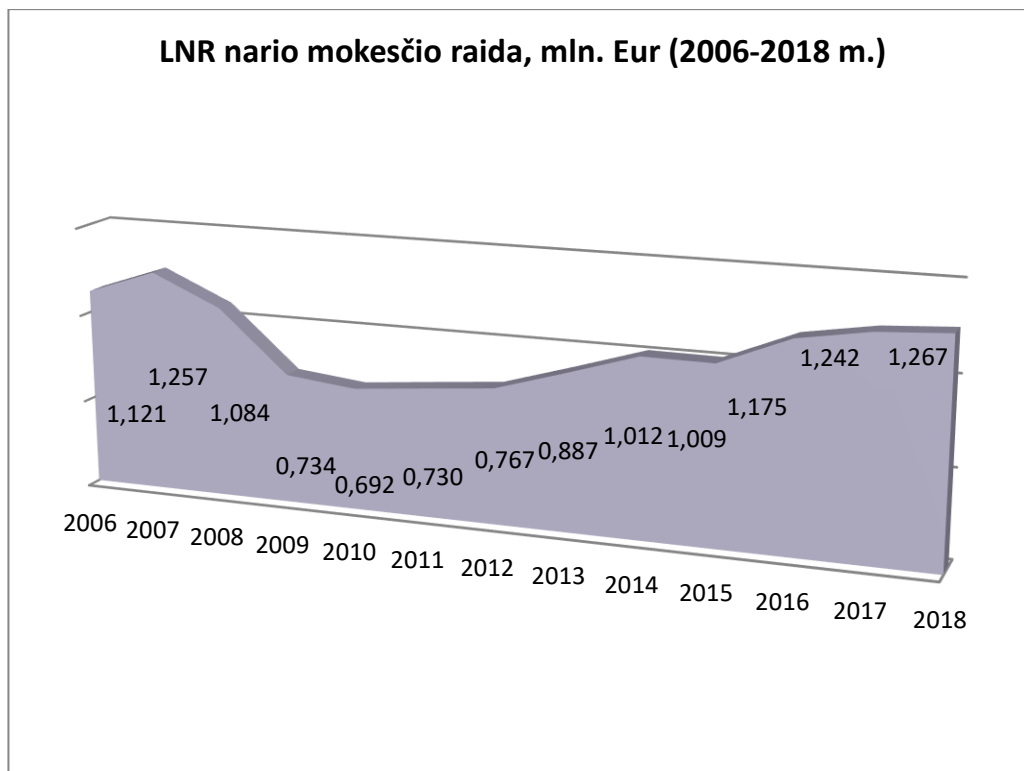
2 pav. Notariniai veiksmai 2018 m. procentais.



3 pav. Notarinių veiksmų skaičius 2003-2018 m.

Notarų rūmų narių mokestis.

Vadovaujantis Notarų rūmų statuto 10 straipsnio 3 punktu, 41 straipsnio 1 punktu Notarų rūmų uždaviniams ir funkcijoms atlikti kiekvienas notaras moka nario mokestį, kurio dydį nustato Notarų rūmų susirinkimas. Notarai moka nario mokestį vadovaudamiesi Notarų rūmų 2002 m. spalio 26 d. susirinkimo nutarimu Nr. 6 „Dėl Notarų rūmų nario mokesčio dydžio pakeitimo“, papildytu 2009 m. kovo 14 d. nutarimu Nr. 9 „Dėl Lietuvos notarų rūmų nario mokesčio mokėjimo ir tvarkos“. 2018 m. nario mokestį sudarė 1.267.028 Eur.



4 pav. Nario mokestis 2006-2018 m.

Ataskaitiniu laikotarpiu buvo atliekami Notarų rūmų nario mokesčio patikrinimai, skiriamas dėmesys mokėjimo tvarkai ir terminams.

Metai	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Vėlavimas mokėti nario mokestį	15%	15%	13%	10%	10%	9%	5%	7%	6%

5 pav. Nario mokesčio mokėjimo 2010-2018 m. apžvalga.

Notarų rūmų savivalda

Notarų rūmai, vadovaudamiesi Notarų rūmų statutu, notarų savivaldos klausimus sprendė ir juos įgyvendino per savo organus: Notarų rūmų susirinkimą, Notarų rūmų prezidiumą, Notarų rūmų prezidentą, Notarų garbės teismą, Notarų atestacijos komisiją, Notarų rūmų revizijos komisiją ir Notarų rūmų prezidiumo sudarytas komisijas.

Notarų rūmų susirinkimai.

Vadovaujantis Notarų rūmų statuto 14 straipsnio reikalavimais 2018 metais buvo sušaukti du Notarų rūmų susirinkimai: 2018 m. balandžio 1 d. ir 2018 m. gruodžio 1 d.

2018 m. balandžio 1 d. Notarų rūmų ataskaitinis susirinkimas įvyko Palangoje, viešbutyje „Vanagupė“. Susirinkime buvo patvirtinta Notarų rūmų 2017 m. veiklos ataskaita, Lietuvos notariato 2018 metų veiklos perspektyvos ir kryptys, Notarų rūmų revizijos komisijos Notarų rūmų 2017 metų finansinės veiklos ir Notarų rūmų susirinkimų nutarimų vykdymo patikrinimo aktas ir Notarų rūmų 2018 metų apyskaitos, pajamų ir išlaidų sąmata. Susirinkime notariai išklausė Notarų garbės teismo ir Notarų atestacijos komisijos 2017 metų veiklos apžvalgas.

Susirinkime svečio teisėmis dalyvavo Lietuvos notariatui nusipelnusi advokatė dr. Zita Šličytė.





6 pav. Susirinkimo 2018-04-01 fragmentai..

Susirinkime dalyvavusi teisininkė, advokatė, Lietuvos politinė bei visuomenės veikėja, buvusi Lietuvos Aukščiausiosios Tarybos deputatė, Seimo narė Zita Šličytė susirinkimo dalyviams pristatė pranešimą apie Lietuvos notariatą – notariatą, siekusį tapti lotyniškuoju, o 1992 m. gruodžio 1 d. įsigaliojus Lietuvos Respublikos notariato įstatymui – įgyvendinusį notariato reformą.



7 pav. Susirinkimo viešnia dr. Zita Šličytė.

Susirinkimo dalyviams įvyko smuikininko Vilhelmo Čepinskio ir Klaipėdos kamerinio orkestro, vadovaujamo meno vadovo Mindauga Bačkaus koncertas.



8 pav. Koncerto 2018-04-01 fragmentai.

2018 m. gruodžio 1 d. Notarų rūmų susirinkimas įvyko Vilniuje, Compensa koncertų salėje. Susirinkimo dalyviai išklausė profesoriaus dr. (HP) Alfredo Bumblausko pranešimą „Vasario 16-oji tarp Lietuvos valstybingumo viršukalnių“. Susirinkimui buvo pateikta Civilinių bylų dėl notarų

profesinės civilinės atsakomybės taikymo apžvalga. Notarų rūmų nariai priėmė naujos redakcijos Lietuvos notarų rūmų revizijos komisijos reglamentą ir apsvarstė Lietuvos notariato aktualijas.

Susirinkime svečio teisėmis dalyvavo Lietuvos Respublikos Seimo teisės ir teisėtvarkos komiteto narys Julius Sabatauskas.

Po susirinkimo, susirinkimo dalyviams ir svečiams įvyko akordeonisto Martyno Levickio ir Vilniaus miesto ansamblio „Mikroorkéstra“ kvarteto koncertas.



9 pav. Susirinkimo 2018-12-01 fragmentai.

Notarų rūmų apdovanojimai.



10 pav. Notarų rūmų medalis.

Vadovaujantis Notarų rūmų prezidiumo 2014 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 13, reglamentuojančiu Notarų rūmų apdovanojimų skyrimą, 2018 metais buvo skirti apdovanojimai trims notarų veiklą vykdančioms notarėms ir notariato veteranėms.

Notariato reformos 25-mečio proga, siekiant įvertinti Lietuvos notariatui nusipelnčius notarus, 2018 metais Notarų rūmų apdovanojimu - J. Vilkutaičio-Keturakio medaliu už ilgą nepriekaištingą darbą notaru, atsakingą dalyvavimą Notarų rūmų darbe, aktyvią veiklą vykdant notariato reformą ir įgyvendinant lotynų notariato principus, indėlį į notariato vaidmens stiprinimą Lietuvoje ir užsienyje, buvo apdovanoti notariai: Vilniaus miesto savivaldybės 9-ojo notarų biuro notarė, 2002-2004 m. kadencijos Notarų rūmų prezidentė Ona Adomavičienė, Vilniaus miesto savivaldybės 41-ojo notarų biuro notarė, 1999-2001 m. kadencijos Notarų rūmų prezidentė Vidutė Zubavičiūtė; Kauno miesto savivaldybės 9-ojo notaro biuro notarė, 1994-1998 m., 2002-2004 m., 2005-2007 m. kadencijų Lietuvos notarų rūmų prezidiumo narė Dalytė Krikštolaitytė.



11 pav. Apdovanojimų fragmentai.

Notarų rūmų apdovanojimas - Juozo Vilkutaičio-Keturakio atminimo ženklas - buvo skirtas Lietuvos notariatui nusipelnusiems, dirbusiems notare nuo 1975 m. iki 2007 m., dalyvavusiems Notarų rūmų savivaldos veikloje, ilgametei Notarų garbės teismo narei ir pirmininkei, buvusiai Vilniaus miesto notarei Jadvigai Teresai Nekrošienei, jos 80 metų sukakties proga.



12 pav. Apdovanojama J. T. Nekrošienė.

Notarų susirinkimai apygardose.

2018 metais buvo praveisti Vilniaus, Kauno, Klaipėdos, Šiaulių ir Panevėžio apygardų notarų susirinkimai.

Apygarda	Notarų skaičius	Notarų biurai
Vilniaus apygarda	86	73
Kauno apygarda	67	61
Klaipėdos apygarda	38	32
Šiaulių apygarda	33	26
Panevėžio apygarda	28	26

13 pav. Notarų ir biurų skaičius apygardose 2018 m.

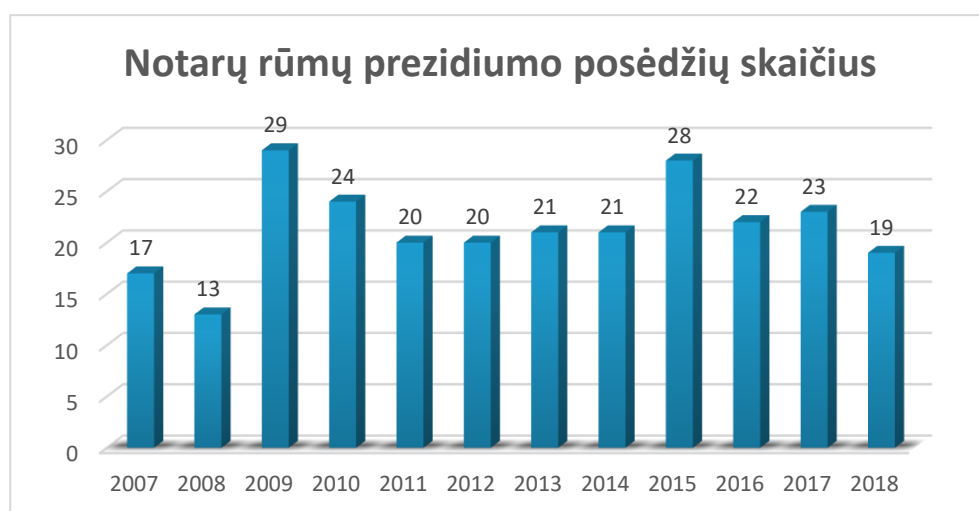
Susirinkimuose notariai svarstė aktualius notariato veiklos klausimus. Susirinkimai įvyko apygardose: Vilniaus - 2018 m. lapkričio 12 d., Kauno - 2018 m. lapkričio 13 d., Klaipėdos - 2017 m. lapkričio 10 d., Šiaulių - 2018 m. lapkričio 9 d., Panevėžio - 2018 m. lapkričio 16 d.

Notarų rūmų prezidiumas.

Notarų rūmų prezidiumas, išrinktas 2017 m. balandžio 1 d. Notarų rūmų susirinkime trejų metų kadencijai: prezidentas - Klaipėdos miesto savivaldybės 1-ojo notarų biuro notaras Marius Stračkaitis, viceprezidentė - Vilniaus miesto savivaldybės 2-ojo notarų biuro notarė Daiva Lukaševičiūtė-Binkulienė, nariai: Vilniaus miesto savivaldybės 29-ojo notaro biuro notarė Svajonė Šaltauskienė, Vilniaus miesto savivaldybės 10-ojo notarų biuro notaras Dainius Palaima, Kauno miesto savivaldybės 17-ojo notaro biuro notarė Rasa Ona Inokaitienė, Klaipėdos miesto savivaldybės 7-ojo notarų biuro notarė Jurga Prižgintienė, Radviliškio rajono savivaldybės 1-ojo notarų biuro notarė Daiva Verpetinskienė ir Kupiškio rajono savivaldybės notarų biuro notarė Asta Grambienė, atliko Lietuvos Respublikos notariato įstatyme ir Notarų rūmų statute, Notarų rūmų prezidiumo reglamente nustatytas funkcijas ir siekė užtikrinti tinkamą notariatui keliamų uždavinių įgyvendinimą.

Notarų rūmų prezidiumo posėdžiai.

Notarų rūmų prezidiumo pagrindinė funkcija - Notarų rūmų valdymas ir su tuo susijusių sprendimų priėmimas. Vykdydamas teisės aktų jam pavestas funkcijas Notarų rūmų prezidiumas 2018 m. pravedė 19 Notarų rūmų prezidiumo posėdžių, kuriuose buvo svarstomi notarų savivaldos klausimai ir priimti nutarimai.



14 pav. Notarų rūmų prezidiumo posėdžių 2007 – 2018 m. skaičius.

Notarų rūmų komisijos.

Notarų rūmų revizijos komisija

2017 m. balandžio 1 d. Notarų rūmų susirinkime trejų metų kadencijai išrinkta penkių narių (po vieną iš kiekvienos apygardos) Notarų rūmų revizijos komisija: pirmininkė - Klaipėdos miesto savivaldybės 7-ojo notarų biuro notarė Virgilija Joana Martinauskienė, pavaduotoja - Ukmergės rajono savivaldybės 2-ojo notaro biuro notarė Nijolė Pukėnaitė, nariai: Alytaus miesto savivaldybės 3-iojo notaro biuro notarė Elena Jachimavičienė, Pasvalio rajono savivaldybės 1-ojo notaro biuro notarė Laima Jakeliūnienė ir Telšių rajono savivaldybės 3-iojo notaro biuro notaras Gediminas Perminas.

Notarų rūmų revizijos komisija, vadovaudamasi Notarų rūmų statuto 31 str., atliko Notarų rūmų 2018 metų finansinės veiklos ir Notarų rūmų susirinkimų nutarimų vykdymo patikrinimą ir patikrinimo aktą bei išvadas pateikė Notarų rūmų susirinkimui.

Notarų atestacijos komisija

2017 m. balandžio 20 d. Notarų rūmų prezidiumo nutarimu Nr. 13 trejų metų kadencijai sudaryta Notarų atestacijos komisija: pirmininkė - Vilniaus miesto 8-ojo notarų biuro notarė Raimonda Jakutienė, pirmininkės pavaduotoja - Kauno miesto 6-ojo notarų biuro notarė Jolanta Rulienė, narės: Klaipėdos miesto 1-ojo notarų biuro notarė Aldona Kundrotienė, Panevėžio miesto 4-ojo notaro biuro notarė Rima Vilčinskaitė ir Kelmės rajono 1-ojo notaro biuro notarė Nemira Barčauskienė.

Notarų atestacijos komisija, vadovaudamasi Notariato įstatymo 4 straipsniu, Lietuvos Respublikos teisingumo ministro 2016 m. sausio 6 d. įsakymu Nr. 1R-2 patvirtintais Notarų atestavimo nuostatais, o pagal 2018 m. spalio 30 d. Lietuvos Respublikos teisingumo ministro įsakymą Nr. 1R-226 patvirtintais naujos redakcijos nuostatais, vykdė notarų atestaciją.

Notarų atestacijos komisijos veikla – ataskaitos dalyje „Notarų atestacija“.

Notarų rūmų prezidiumo komisijos

Notarų rūmų prezidiumas 2017 metais, vadovaudamasis Notarų rūmų statuto 33 str., trejų metų kadencijai sudarė Notarinės praktikos ir norminių teisės aktų rengimo, Notarų profesinės etikos ir Dokumentų ekspertų komisijas, kurios veiklą vykdė pagal Notarų rūmų prezidiumo patvirtintus komisijų nuostatus.

Notarinės praktikos ir norminių teisės aktų rengimo komisija: pirmininkė - Dalija Svirbutienė, pirmininkės pavaduotojas - Rolandas Kirlys, nariai: Vaidota Majūtė, Donatas Baranauskas, Lina Madeikytė, Saulius Svaldenis, Rita Lugienė, Rita Vyzienė, Sandra Žinienė, Gintarė Šatienė, Nijolė Masiliūnienė, Vita Jankovskaja.

2018 metais komisija pravedė du posėdžius: 2018 m. sausio 12 d. ir 2018 m. birželio 11 d., kuriuose buvo svarstyti klausimai:

dėl Pinigų plovimo ir teroristų finansavimo prevencijos įstatymo taikymo notarinėje praktikoje, konsultacijų notarams dėl kliento ir naudos gavėjo tapatybės nustatymo (su priedais-patvirtinimu dėl dalyvavimo politikoje ir naudos gavėjo anketa) ir Nurodymų notarams, kuriais siekiama užkirsti kelią pinigų plovimui ir (ar) teroristų finansavimui pakeitimo projektų; dėl VI „Regitra“ vykdomos transporto priemonių registravimo veiklos (svarstant klausimus dalyvavo VI „Regitra“ atstovai); dėl su įgaliojimų tvirtinimu susijusių klausimų (dėl bendro pobūdžio įgaliojimų, įgaliojimų

terminų, įgaliojimų ypatumų, kai įgaliojimas duodamas dovanojimo, įkeitimo sandoriams atlikti ir kt.).
Komisijos nuomonė, protokolai, medžiaga buvo pateikta notarams Notarų rūmų intranete.
<u>Notarų profesinės etikos komisija</u> : pirmininkė - Renata Šerpytienė, pirmininkės pavaduotoja - Birutė Germanavičienė, narės: Vidutė Zubavičiūtė, Vanda Kasiulynienė, Nijolė Liubamirskienė, Rita Reistaitienė, Rita Šabanskienė.
2018 m. komisija, išnagrinęjusi skundą dėl notaro veiksmų priėmė sprendimą įspėti notarą dėl bendravimo su klientais. Komisijos sprendimas buvo pateiktas Notarų rūmų prezidiumui.
<u>Dokumentų ekspertų komisija</u> : pirmininkė - Dalia Jungevičienė, pirmininkės pavaduotoja - Judita Skrodenytė, nariai: Gražina Kazlaučiūnienė, Nijolė Liubamirskienė, Loreta Stankevičienė, Aldona Šarmavičienė.
Komisijos veikla – ataskaitos dalyje “Notarų archyvinių dokumentų tvarkymas ir saugojimas“.

Notarų rūmų ginčas su Konkurencijos Taryba

2018 metais Konkurencijos taryba toliau vykdė jų iniciatyva 2017 m. kovo 20 d. pradėtą tyrimą „Dėl Lietuvos notarų rūmų veiksmų atitikties Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatymo 5 straipsnio reikalavimams“, kuris vėliau buvo papildytas tyrimu dėl Notarų rūmų prezidiumo narių bei veiksmų atitikties Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 101 straipsnio reikalavimams.

2018 m. balandžio 26 d. Konkurencijos taryba priėmė nutarimą „Dėl Lietuvos notarų rūmų ir notarų veiksmų atitikties Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatymo 5 straipsnio ir Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 101 straipsnio reikalavimams“, kurio rezoliucinės dalies 1, 2 ir 3 punktais Notarų rūmai ir prezidiumo nariai pripažinti pažeidę Konkurencijos įstatymo nuostatas ir Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo reikalavimus. Šiuo nutarimu jie įpareigoti nutraukti pažeidimą, jei jis dar tęsiamas, jiems paskirtos piniginės baudos.

Notarų rūmai šį nutarimą apskundė Vilniaus apygardos administraciniam teismui.

Vilniaus apygardos administracinis teismas 2019 m. vasario 19 d. visiškai patenkino Notarų rūmų ir jų prezidiumo narių skundą bei panaikino Konkurencijos tarybos nutarimą, kuriuo Notarų rūmai ir jų prezidiumo nariai buvo pripažinti pažeidusiais Konkurencijos įstatymą ir nubausti baudomis.

Teisėjų kolegija konstatavo, kad Notarų rūmų prezidiumo nariai, priimdami sprendimus, suvienodinančius notarų paslaugų įkainių taikymą, vykdė savo įstatymine pareigą ir veikė įstatymų ribose. Notarų rūmai, pateikdami notarams išaiškinimus, vykdė jiems tiesiogiai Notariato įstatyme nustatytą viešąją funkciją – notarinės praktikos vienodinimą. Todėl, teisėjų kolegijos sprendimu, Notarų rūmai negalėjo būti prilyginami ūkio subjektui, kaip jis apibrėžtas Konkurencijos įstatyme. Anot teismo, Konkurencijos tarybos nutarimas „vien jau šiuo aspektu pripažintinas teisiškai ydingu“. Vilniaus apygardos administracinio teismo teisėjų kolegijos teigimu, visas prieš notarus nukreiptas Konkurencijos tarybos tyrimas buvo pastatytas ant ūkio subjekto sąvokos aiškinimo ir taikymo teisinio pamato, ir tokia logika buvusi „teisiškai rizikingai sukonstruota“.

Anot teismo, Konkurencijos taryba neįrodė Notarų rūmams priėmus kokių nors konkurenciją varžančių nutarimų. Taip pat Notarų rūmai, priešingai nei skelbė Konkurencijos taryba, nedarė jokios įtakos Teisingumo ministerijai dėl notarų paslaugų įkainių tvirtinimo. Teismas nutartyje pabrėžė, kad Teisingumo ministerija turi išskirtinę diskreciją nustatyti notarų atlyginimo dydžius, iš esmės galėjo nepritarti Notarų rūmų pasiūlytiems įkainiams, ar rekomenduoti, jos nuomone, tinkamesnius įkainius. Priešingai, byloje buvo pateikta duomenų apie tai, jog teisingumo ministras yra patvirtinęs kitokius įkainius, nei siūlė Notarų rūmai, kitaip tariant, teisingumo ministras neatsižvelgė į Notarų rūmų pastabas ir pasiūlymus.

Teismas taip pat atkreipė dėmesį į tai, kad Konkurencijos taryba pažeidė konstitucinį principą, jog niekas negali būti baudžiamas už tą patį nusikaltimą antrą kartą. Konkurencijos taryba už iš esmės tą patį pažeidimą nubaudė tiek Lietuvos notarų rūmus, tiek atskirus notarus, tarsi savarankiškus ūkinės veiklos subjektus, nors jie buvo ir Lietuvos notarų rūmų valdymo organo – Prezidiumo nariai.

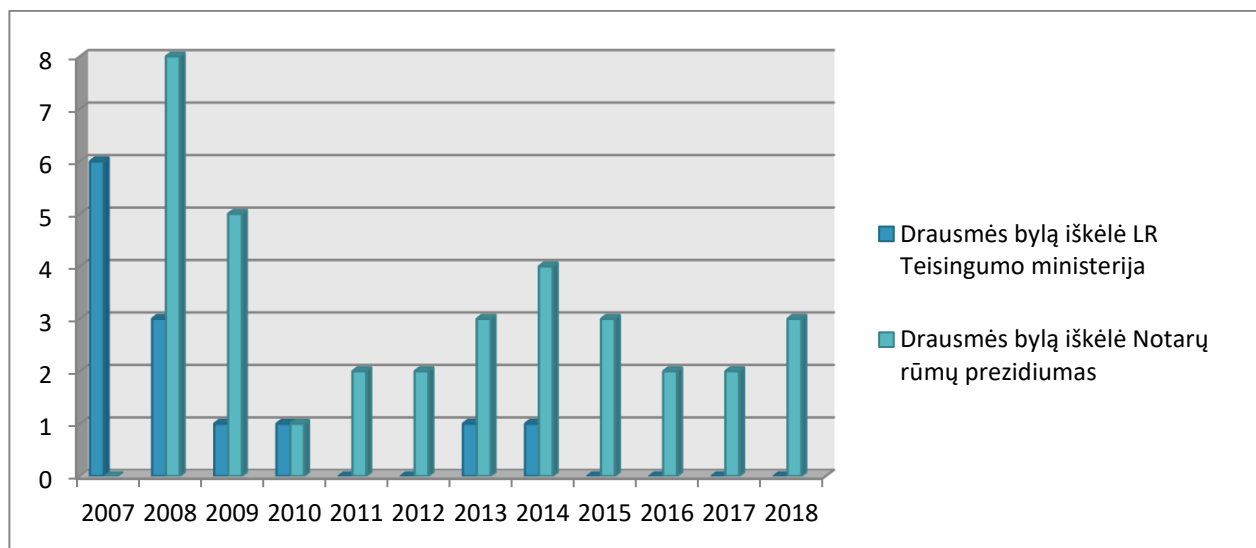
Teismo nuomone, Notarų rūmai yra aiškias viešąsias funkcijas vykdomantis, valstybės kontroliuojamas notarų savivaldos organas, todėl Konkurencijos tarybos veiksmai, atliekant netikėtą patikrinimą pasitelkus policijos pareigūnus, gali būti vertinami kaip pertekliniai, atlikti nesiekiant taikaus ir pagarbaus teisinių institucijų bendradarbiavimo, savaime užprogramuojantys Konkurencijos tarybos, Teisingumo ministerijos ir notarų savivaldą įgyvendinančių organų konfliktą.

Be to, kaip nutartyje konstatuoja teismas, Konkurencijos taryba visada žinojo apie notarų rinkos teisinį reguliavimą, sandorių tvirtinimo notarinius įkainius, aktyviai dalyvavo notarinės rinkos stebėsenos procese. Kai Konkurencijos taryba atliko tyrimą prieš Notarų rūmus, ji pakeitė keleriais metais anksčiau savo pačios atstovų pasisakymuose išsakytas pozicijas, pavyzdžiui, jog notariai gali konkuruoti tik aptarnavimo kokybe, o ne kainomis.

Teismas taip pat nurodė, kad Konkurencijos taryba, visuomet pasisakydama už notarinių paslaugų rinkos liberalizavimą, ginčo tyrimą atliko jau tarsi esančios liberalios notarinių paslaugų rinkos aplinkoje, tačiau tokį tyrimą dabartinio galiojančio pakankamai griežto notarinių paslaugų rinkos teisinio reguliavimo kontekste teismas vertina kaip pernelyg toliaregišką.

Notarų garbės teismas

Vadovaujantis Notariato įstatymo 10¹ straipsniu, Notarų rūmų statuto 32 straipsniu, 2017 m. balandžio 1 d. Notarų rūmų susirinkime trejų metų kadencijai sudarytas Notarų garbės teismas: pirmininkė - Vilniaus miesto savivaldybės 1-ojo notaro biuro notarė Vaiva Staskonytė –Malcienė, (paskirta Lietuvos Respublikos teisingumo ministro teikimu), pirmininkės pavaduotojas - Vilniaus miesto savivaldybės 31-ojo notaro biuro notaras Saulius Svaldenis (išrinktas Notarų rūmų susirinkime), nariai: Panevėžio miesto savivaldybės 3-iojo notaro biuro notarė Virginija Pupkienė, (išrinkta Lietuvos notarų rūmų susirinkime), Vilniaus miesto savivaldybės 26-ojo notarų biuro notaras Ramūnas Trečiokas (paskirtas Lietuvos Aukščiausiojo Teismo pirmininko teikimu), Kauno miesto savivaldybės 24-ojo notaro biuro notaras Mindaugas Statkevičius (paskirtas Lietuvos Respublikos teisingumo ministro teikimu) 2018 metais išnagrinėjo 3 notarų profesinės etikos ir tarnybinių nusižengimų bylas, kurias iškėlė Notarų rūmų prezidiumas.



15 pav. Notarų garbės teisme 2007-2018 m. drausmės bylų skaičius pagal iškėlusias institucijas.

**NOTARŲ GARBĖS
TEISMO
SPRENDIMAI 2018
M. IŠKELTOSE IR
NAGRINĖTOSE
DRAUSMĖS BYLOSE**

- Notarų rūmų prezidiumo iškeltose drausmės bylose teismas priėmė šiuos sprendimus:
 - priimtas sprendimas skirti notarei papeikimą;
 - priimtas sprendimas sustabdyti notaro profesinę veiklą dviems mėnesiams.
 - priimtas sprendimas skirti notarei pastabą.

16 pav. Notarų garbės teismo sprendimai priimti nagrinėjant notarų drausmės bylą 2018 metais.

❖ Notarų garbės teismas 2018 m. birželio 12 d. išnagrinėjęs notarei iškeltą drausmės bylą, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos notariato įstatymo 10² straipsnio 1 dalies 6 punktu ir Notarų garbės teismo nuostatų 39.6 punktu, priėmė sprendimą sustabdyti notarės profesinę veiklą dviem mėnesiams.

Drausmės byla notarei buvo iškelta už Lietuvos Respublikos notarų etikos kodekso 1 straipsnio 1 dalies, 15 straipsnio 2 ir 5 dalių pažeidimus.

Notarų garbės teismas nustatė, kad notarė, vykdydama profesines pareigas, nesivadovavo teisės aktais, bendraisiais ir kitais teisės bei notarų veiklos principais, ignoravo įstatymuose notariui įtvirtintas pareigas, nebendradarbiavo su valstybinėmis įstaigomis, sistemingai nesilaikė priimtų įsipareigojimų santykiuose su kitais asmenimis. Notarės teikti žodiniai ir rašytiniai paaiškinimai ir tinkamų dokumentų nepateikimas teismui leido daryti pagrįstą išvadą, kad notarė nesilaikė Lietuvos Respublikos notarų etikos kodekso 1 straipsnio 1 dalyje įtvirtintos notaro pareigos profesinę veiklą vykdyti vadovaujantis teisės aktais ir notarų profesinės veiklos principais. Notarė nesilaikė Notariato įstatymo 51 straipsnio 1 dalyje nustatytos notaro pareigos patikrinti valstybės registrų centriniuose duomenų bankuose esančius duomenis, turinčius esminės reikšmės notarinio veiksmo atlikimui ir asmenų teisėtų interesų apsaugai, įtvirtintos notaro pareigos įsitikinti asmens, kuriam atliekamas notarinis veiksmas, veiksnumu naudojantis valstybės registrų centriniuose duomenų bankuose esančiais duomenimis. Notarų garbės teismas konstatavo, kad notarė neatidžiai organizavo notaro biuro darbą, netikrino, ar biure dirbanti finansininkė tinkamai atlieka savo darbą, laiku vykdo mokestinius įsipareigojimus.

Pagal Notariato įstatymo 16 straipsnį notaras atsako Civilinio kodekso ir Notariato įstatymo nustatyta tvarka už savo, savo atstovo ir notaro biuro kaltais veiksmais fiziniams ar juridiniams asmenims padarytą žalą, vykdamas notaro profesinę veiklą. Sistemingas ir nuolatinis vėlavimas mokėti Notarų rūmų nario mokestį, pradelsti skoliniai įsipareigojimai valstybės institucijoms, netinkamas mokestinės prievolės valstybės institucijų atžvilgiu vykdymas - VĮ Registrų centrui, Valstybinei mokesčių inspekcijai, Socialinio draudimo fondui.

Notarų rūmų statuto 10 straipsnio, reglamentuojančio Notarų rūmų narių pareigas, 5 dalis nustato, jog kiekvienas Notarų rūmų narys privalo dalyvauti Notarų rūmų narių susirinkimuose. Nedalyvavimas Notarų rūmų narių susirinkime be svarbių priežasčių yra pagrindas iškelti notariui drausmės bylą. Notarų garbės teismas konstatavo, kad notarė netinkamai vykdė Notarų rūmų nario pareigas – nedalyvaudama 11-oje (iš 21 įvykusio 2008 m. - 2018 metų laikotarpiu) Notarų rūmų narių susirinkimų, nepateikdama nedalyvavimą pateisinančių objektyvių priežasčių.

Notarų etikos kodekso 15 straipsnio 5 dalis numato, kad notaras sąžiningai, nustatyta tvarka moka nario mokestį, draudimo įmokas bei kitus tikslinius įnašus Lietuvos notarų rūmams. Notariato įstatymo 23 straipsnio 1 dalies 9 ir 11 punktuose įtvirtinti notaro įgaliojimų pasibaigimo pagrindai, kai notaras nevykdo mokestinių prievolių valstybei bei notarų savivaldos institucijai. Įstatymas nustato, kad notaro įgaliojimai pasibaigia, jeigu notaras daugiau kaip du mėnesius iš eilės nemoka

mokesčių į Lietuvos Respublikos valstybės biudžetą, o notarų savivaldos atžvilgiu – keturis mėnesius iš eilės. Notarų garbės teismas konstatavo, kad notarė netinkamai vykdydama Notarų rūmų nario pareigas – nustatytu laiku nemokėdama Notarų rūmų nario mokesčio - pažeidė Lietuvos Respublikos notarų etikos kodekso 15 straipsnio 5 dalies nuostatas.

Atsižvelgęs į Notarų garbės teismą sprendimą Teisingumo ministras notarės veiklą sustabdė dviem mėnesiams, o notarei pateikus prašymą atleisti iš notaro pareigų, notarė baigė notaro įgaliojimus.

❖ Notarų garbės teismas 2018 m. rugpjūčio 31 d. išnagrinėjęs notarės drausmės bylą, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos notariato įstatymo 10² straipsnio 1 dalies 6 punktu ir Notarų garbės teismo nuostatų 39.6 punktu, priėmė sprendimą skirti notarei papeikimą.

Drausmės byla notarei iškelta už Lietuvos Respublikos notarų etikos kodekso 1 straipsnio 1 ir 2 dalių, 4 straipsnio 1 dalies nuostatų pažeidimus.

Notarų garbės teismas nustatė, kad notarė pažeidė pagrindinius Lietuvos Respublikos notarų elgesio principus. Lietuvos Respublikos etikos kodeksas reglamentuoja notarų elgesį tiesioginių pareigų atlikimo metu, notaro pareigas notarus vienijančios profesinės asociacijos – Lietuvos notarų rūmų – atžvilgiu ir kitus profesinės etikos principus. Notaro veiklai yra taikomi specialūs reikalavimai, nustatyti tiek notariato veiklą reglamentuojančiuose įstatymuose, tiek ir profesinės etikos taisyklėse, ir notaro pareiga teisingas paslaugas teikti ir atlikti notarinius veiksmus kompetentingai ir sąžiningai. Šią notaro pareigą įtvirtina ir Notarų etikos kodekso 4 straipsnio 1 dalis, kuri nustato, kad notaro veikla neturi kelti abejonių nei notarinio veiksmo šalims, nei visuomenei, nei valstybei. Byloje surinkti įrodymai, notarės teikti žodiniai ir rašytiniai paaiškinimai leido daryti išvadą, kad notarė nesilaikė pareigos notaro profesinę veiklą vykdyti vadovaujantis teisės aktų nuostatomis, tai atlikti kompetentingai ir sąžiningai. Lietuvos Respublikos notariato įstatymo 19 straipsnio 3 ir 4 dalys nustato, kad atlyginimo dydis nurodomas notariniame registre ir notaro patvirtintame dokumente.

Notarų finansinių operacijų įforminimo tvarką nustato Lietuvos Respublikos finansų ministras. Ūkio subjektams notaro atlikti veiksmai įstatymų nustatyta tvarka įforminami apskaitos dokumentuose. Lietuvos Respublikos teisingumo ministro 2004 m. kovo 15 d. įsakymu Nr. 1R-64 patvirtintų Notarinio registro, tvirtinamųjų įrašų ir notarinių liudijimų formų pildymo taisyklių 1, 2, 3 punktai nustato, kad visi notaro atliekami notariniai veiksmai registruojami viename notariniame registre. Kiekvienam notariniam veiksmui suteikiamas atskiras numeris. Įrašas notariniame registre yra įrodymas, kad notarinis veiksmas buvo atliktas. Įrašai notariniame registre turi būti aiškūs ir įskaitomi.

Lietuvos Respublikos finansų ministro 2003 m. vasario 17 d. įsakymu Nr. 1K-040 patvirtintų Gyventojų, besiverčiančių individualia veikla (išskyrus gyventojus, įsigijusius verslo liudijimus), buhalterinės apskaitos taisyklių 2 ir 3 punktai nustato, kad gyventojai, tvarkydami buhalterinę apskaitą, taiko paprastąjį įrašą. Jei gyventojas, tvarkydamas buhalterinę apskaitą, taiko dvejetainį įrašą, jis gali nepildyti Gyventojų individualios veiklos pajamų ir išlaidų apskaitos žurnalo, jei iš jo pildomų apskaitos registru galima nustatyti mokesčiams apskaičiuoti reikiamus duomenis. Gyventojas privalo pildyti atskirus pajamų ir išlaidų apskaitos žurnalus pagal visas vykdomas individualios veiklos rūšis. Gyventojas, veiklos pajamoms apskaityti naudojantis kasos aparatą, veiklos pajamas ir išlaidas privalo nurodyti kasos aparato kasos operacijų žurnale, kurio formą ir pildymo tvarką nustato Valstybinė mokesčių inspekcija prie Finansų ministerijos. Notarai, kurie pildo notarinį registrą, vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos notariato įstatymu gali pildyti tik Pajamų ir išlaidų apskaitos žurnalo išlaidų dalį.

Teisės aktai detalčiai reglamentuoja, kaip ir koku būdu turi būti pildoma notaro atliekamų notarinių veiksmų registro knyga. Atsižvelgiant į teisės aktų nuostatas bei registro knygos esmę, šis dokumentas turi dvejopą reikšmę – liudija, kad notarinis veiksmas buvo atliktas bei yra laikomas notaro finansinės atskaitomybės dokumentu, kuriuo remiantis yra apskaitomos notaro gautos lėšos ir vykdomos mokesstinės prievolės valstybei. Remiantis tuo, šio dokumento pildymas privalo būti itin tikslus ir nekeliantis abejonių dėl turinio.

Notarų garbės teismas konstatavo, kad notarė notariniame registre atlikdama įrašus pieštuku, taip pat ne visur įrašydama notaro atlyginimą pažeidė Notariato įstatymo 19 straipsnio, Notarinio registro, tvirtinamųjų įrašų ir notarinių liudijimų formų pildymo taisyklių 1, 2, 3 punktų, Gyventojų, besiverčiančių individualia veikla (išskyrus gyventojus, įsigijusius verslo liudijimus), buhalterinės apskaitos taisyklių 2 ir 3 punktų nuostatas dėl notarinio registro pildymo. Notarinio registro pildymas pieštuku, notaro atlyginimo nenurodymas registre laikytinas šiuurkščiu pažeidimu ir negali būti suderinamas su notaro profesine pareiga elgtis sąžiningai ir teisėtai, savo veikla nekelti abejonių nei notarinio veiksmo šalims, nei visuomenei, nei valstybei. Netinkamas notarinio registro pildymas negali būti pateisinamas notaro liga ar ketinimais įrašus pieštuku atlikti laikinai, ateityje perrašant rašikliu.

❖ Notarų garbės teismas, 2018 m. gruodžio 13 dieną išnagrinėjęs notarei iškeltą drausmės bylą, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos notariato įstatymo 10² straipsnio 1 dalies 5 punktu ir Notarų garbės teismo nuostatų 39.4 punktu, priėmė sprendimą pareikšti notarei pastabą.

Drausmės byla notarei iškelta už Lietuvos Respublikos notarų etikos kodekso 3 str. 1 d., 8 str. 2 d., 21 str. 1 d. pažeidimus.

Notarų etikos kodekso 3 str. 1 dalyje nustatyta, kad notaras užtikrina notarinių veiksmų slaptumą ir saugo notarinius dokumentus bei jam pateiktą informaciją. Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 1.116 str. 5 d. numato, kad informacija pripažįstama profesine paslaptimi, jeigu ją pagal įstatymus arba sutartį privalo saugoti tam tikros profesijos asmenys. Šią informaciją asmenys gauna atlikdami jiems įstatymų ar sutarčių numatytas pareigas. Notaro profesinės paslapties principas, įtvirtinantis notaro pareigą saugoti notarinę paslaptį ir be kliento valios jokiais aplinkybėmis neatskleisti tretiesiems asmenims notarinio veiksmo fakto ir su juo susijusių aplinkybių, nepriklausomai nuo jų suinteresuotumo, yra įtvirtintas Lietuvos Respublikos notariato įstatymo 14 straipsnyje. Šio straipsnio 1 dalyje įtvirtinta, jog notarami privalo užtikrinti notarinių veiksmų slaptumą. To paties straipsnio 6 dalyje numatoma, jog sandorio šalys, jų teisių perėmėjai ir jų teisėti atstovai gali atleisti notarą nuo pareigos saugoti notarinių veiksmų paslaptį. Taigi, notaras šalių yra atleidžiamas nuo profesinės paslapties saugojimo ir gali pateikti informaciją apie atliktą notarinį veiksmą tretiesiems asmenims tik tuo atveju, jei to pageidauja visos sandorio šalys. Notarės pateikti dokumentai ir paaiškinimą liudija, jog dėl notarinės paslapties atskleidimo pasisakė tik viena sandorio šalis, paprašydama notarės žiniasklaidos atstovams pateikti žodinius komentarus apie notaro biure patvirtintą šalių susitarimą. Kita sandorio šalis savo valios ir sutikimo dėl notarinės paslapties atskleidimo neišreiškė, tai buvo atlikta be jos žinios.

Notarų garbės teismas konstatavo, jog notarė pažeidė Lietuvos Respublikos notarų etikos kodekso 3 straipsnio 1 dalies nuostatas, be visų sandorio šalių leidimo paviešindama informaciją apie notaro biure patvirtintą notarinį veiksmą ir jo atlikimo aplinkybes. Garbės teismo nuomone, šalių leidimas atskleisti notarinę paslaptį turi būti įforminamas raštu. Vadovaudamasis surinktais įrodymais, Notarų garbės teismas nustatė, jog žodinį sutikimą (prašymą) atskleisti notarinio veiksmo aplinkybes notarė gavo tik iš vienos sandorio šalies, tuo tarpu, kita sandorio šalis valios dėl notarinės paslapties atskleidimo neišreiškė, todėl padaryta išvada, notarė neturėjo abiejų sandorio šalių sutikimo dėl notarinės paslapties atskleidimo ir paviešinimo visuomenės informavimo priemonėje t.y. internetiniame dienraštyje www.delfi.lt.

Notarų etikos kodekso 8 str. 2 d. nustato, kad notaras visada korektiškas kliento atžvilgiu ir nešališkas jo patarėjas. Jis turi lygias pareigas visoms notarinio veiksmo šalims ir negali teikti pirmenybės nė vienai iš jų. Notaras, eidamas profesines pareigas, privalo vengti interesų konflikto ar kitų aplinkybių, kurios galėtų kelti abejonių jo objektyvumu ir nešališkumu, atliekant įstatymu nustatytas funkcijas. Notaras visais atvejais privalo elgtis taip, jog jo veiksmai neteiktų pirmenybės tik vienai sandorio šaliai, tokiu būdu suteikiant jai teisinį ar kitokį pranašumą kitos sandorio šalies atžvilgiu.

Notarų garbės teismas konstatavo, jog notarė pažeidė Lietuvos Respublikos notarų etikos kodekso 8 straipsnio 2 dalies nuostatas, pateikdama žiniasklaidos atstovams informaciją apie patvirtintą notarinį veiksmą ir jo atlikimo aplinkybes to paprašius tik vienai sandorio šalių, tokiu

elgesiu neužtikrindama sandorio šalių lygiateisiškumo principo. Notarų garbės teismo surinkti dokumentai bei notarės pateikti paaiškinimai įrodo, jog notarė, gavusi vienos sandorio šalies prašymą pateikti informaciją apie notarinį veiksma, nesusisiekė su kita sandorio šalimi ir negavo jos nei žodinio, nei rašytinio sutikimo atskleisti notarinę paslaptį. Notarės elgesys leido Notarų garbės teismui daryti išvadą, kad ji suteikė pirmenybę vienos iš sandorio šalių interesams, neatsižvelgdama į kitos sandorio šalies valią ir teisėtus lūkesčius dėl notarinės paslapties saugojimo.

Notarų etikos kodekso 21 str. 1 d. nustato, kad notaras, nepažeisdamas profesinės paslapties principo, su visuomene ir žiniasklaida bendrauja pozityviai ir atvirai. Ši Notarų etikos kodekso nuostata numato, jog notaro profesinis bendravimas turi būti derinamas su notaro veiklą reglamentuojančiomis teisės aktų nuostatomis, pirmenybę teikiant profesinės paslapties principui, ir negali kelti abejonių dėl notaro patikimumo ir nešališkumo sandorio dalyvių atžvilgiu.

Notarų garbės teismas konstatavo, kad notarė su žiniasklaidos atstovais bendravo pozityviai ir atvirai, tačiau nesilaikė pareigos saugoti notarinę paslaptį. Notarų garbės teismo nuomone, vienos iš sandorių šalių pavišinta notarės patvirtinto susitarimo fotonuotrauka bei pateikti komentarai negali būti laikomi šalies sutikimu notarui atskleisti notarinę paslaptį. Notarė, būdama profesionali teisininkė, kuriai, atsižvelgiant į vykdomą profesinę veiklą, taikomi didesni atidumo, rūpestingumo ir atsargumo reikalavimai, neturėjo teisinio pagrindo preziumuoti, jog minėti šalies veiksmai, t.y. notaro patvirtinto dokumento fotonuotraukos pavišinimas, gali būti laikomi sutikimu atleisti notarę nuo profesinės paslapties saugojimo.

Notarų atestacija

Notarų atestacijos komisija.

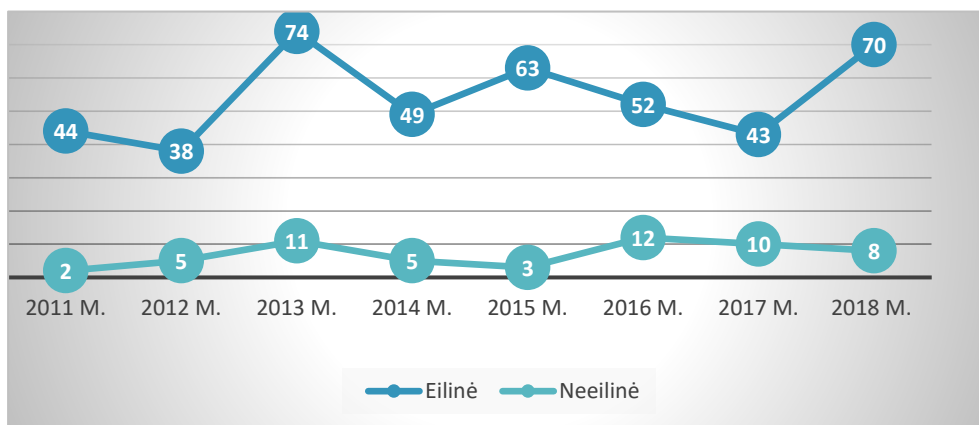
Siekiant patikrinti notarų kvalifikaciją ir profesines žinias notarami yra periodiškai atestuojami. Vadovaujantis Notariato įstatymo 4 straipsniu, Lietuvos Respublikos teisingumo ministro 2016 m. sausio 6 d. įsakymu Nr. 1R-2 patvirtintais Notarų atestavimo nuostatais, atestaciją vykdė Notarų atestacijos komisija, sudaryta 2017 m. balandžio 20 d. Notarų rūmų prezidiumo nutarimu Nr. 13 trejų metų kadencijai. Komisijos sudėtis: pirmininkė - Vilniaus miesto 8-ojo notarų biuro notarė Raimonda Jakutienė, pirmininkės pavaduotoja - Kauno miesto 6-ojo notarų biuro notarė Jolanta Rulienė, narės: Klaipėdos miesto 1-ojo notarų biuro notarė Aldona Kundrotienė, Panevėžio miesto 4-ojo notaro biuro notarė Rima Vilčinskaitė ir Kelmės rajono 1-ojo notaro biuro notarė Nemira Barčauskienė.

Notarų atestacijos komisijos posėdžiai.

2018 metais įvyko 4 Notarų atestacijos komisijos posėdžiai: 2018 m. sausio 26 d., 2018 m. gegužės 11 d., 2018 m. rugsėjo 28 d. ir 2018 m. lapkričio 16 d. Įvyko 70 eilinių ir 8 neeilinės notarų atestacijos, įskaitant atidėtas ir pakartotines atestacijas.

Notarų atestacijos	2011 m.	2012 m.	2013 m.	2014 m.	2015 m.	2016 m.	2017 m.	2018 m.
Eilinės	44	38	74	49	63	51	43	70
Neeilinės	2	5	11	5	3	12	10	8
Iš viso:	46	43	85	54	66	63	53	78

17 pav. 2011-2018 m. įvykdytų notarų atestacijų skaičius (1).



18 pav. 2011-2018 m. įvykdytų notarų atestacijų skaičius (2).

Trys pirmieji 2018 metų komisijos posėdžiai vyko pagal 2016 m. sausio 6 d. Lietuvos Respublikos teisingumo ministro įsakymu Nr. 1R-2 patvirtintus Notarų atestavimo nuostatus, 2018 m. lapkričio 16 d. posėdis - pagal 2018 m. spalio 30 d. Lietuvos Respublikos teisingumo ministro įsakymu Nr. 1R-226 patvirtintus naujos redakcijos Notarų atestavimo nuostatus. Komisija įgyvendino jai suteiktą funkciją atlikti Lietuvos Respublikos pinigų plovimo ir teroristų finansavimo prevencijos įstatymo 30 straipsnio 4 dalyje nurodytus veiksmus ir 32 straipsnio 2 dalyje nustatytas teises, todėl komisijai be kitų dokumentų buvo pateikti ir atestuojamų notarų įsakymų dėl vidaus politikos ir vidaus kontrolės procedūrų, kuriomis siekiama užkirsti kelią pinigų plovimui ir (ar) teroristų finansavimui nustatymo, kopijos. Pagal įstatymo reikalavimus, nustačius pinigų plovimo ir (ar) teroristų finansavimo prevencijos nuostatų pažeidimus, patikrinimų dokumentai su komisijos nutarimu ne vėliau kaip per tris darbo dienas nuo patikrinimo išvadų surašymo perduodami Finansinių nusikaltimų tyrimo tarnybai prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, kuri svarsto poveikio priemonių taikymo klausimą. Komisija 2018 m. lapkričio 16 d. vykusio posėdžio metu nenustatė atestuojamų notarų pinigų plovimo ir (ar) teroristų finansavimo prevencijos reikalavimų pažeidimų.

2018 m. lapkričio 16 d. įvyko komisijos posėdis, kurio eiga buvo fiksuojama skaitmeniniu garso įrašu, vadovaujantis Notarų atestavimo nuostatų pakeitimais, įtvirtinusiems privalomą atestacijų fiksavimą darant skaitmeninį garso įrašą.

Vykdamat eilinę notaro atestaciją, notaro kvalifikacija ir profesinės žinios vertinamos pagal Notarų atestavimo nuostatuose įtvirtintus rodiklius. Rodiklių įgyvendinimas vertinamas balais. 2018 m. atestuoti notariai tinkamai įgyvendino daugumą rodiklių, todėl vykdamat jiems eilines notarų atestacijas buvo pripažinti tinkamais eiti notaro pareigas. Pasitaikė atvejų, kai komisija skyrė dalį arba visai neskyrė balų už netinkamai įgyvendintus arba neįgyvendintus rodiklius:

- daugiausia atvejų, kai balai nebuvo skiriami už straipsnio (-ių) teisės klausimais Notarų rūmų žurnale „Notariatas“, kituose teisiniuose leidiniuose ar žiniasklaidos priemonėse nepublikavimą ir pranešimų teisės klausimais neskaitymą seminaruose, konferencijose ar kituose renginiuose. Dviem notarams 2018 metais buvo skirta po 1 balą už pranešimų skaitymą, vienam notarui - už straipsnių publikavimą;
- dviem notarams buvo sumažinti balai už notaro profesinę veiklą reglamentuojančių įstatymų ir kitų teisės aktų bei Notarų rūmų nutarimų netinkamą vykdymą. Pagrindas neskirti šių balų buvo netinkamas Notarų rūmų nario pareigos vykdymas – nario mokestis mokamas nesivadovaujant Notarų rūmų susirinkimo nustatyta tvarka;
- dvylikai notarų buvo sumažinti balai už notaro profesinę veiklą reglamentuojančių įstatymų ir kitų teisės aktų bei Notarų rūmų nutarimų netinkamą vykdymą: netinkamas Lietuvos Respublikos notariato įstatymo 51 straipsnio 1 dalyje įtvirtintos pareigos tikrinti valstybės registrų centriniuose duomenų bankuose esančius duomenis, turinčios esminės reikšmės notarinio veiksmo atlikimui, vykdymas – notariai atlikdami

notarinius veiksmus ne visuomet tikrindavo Neveiksnių ir ribotai veikusių asmenų registrą.

Komisijai vykdant neeilines atestacijas, buvo nustatyta:

- trys notarai tinka eiti notaro pareigas. Šiais atvejais vykdant atestavimą komisijai buvo pateikti Notarų rūmų atlikti notarų veiklos patikrinimo aktai;
- du notarai tiko eiti pareigas su sąlyga, kad pašalins komisijos nurodytus veiklos ir profesinės etikos trūkumus, taip pat komisija prašė atlikti šių notarų darbo ir profesinės veiklos patikrinimus. Vienas iš šių notarų po patikrinimo atlikimo buvo pripažintas tinkamas eiti notaro pareigas, kitas - 2019 metais bus pakartotinai atestuojamas;
- vieno notaro pakartotinė atestacija buvo atidėta du kartus dėl notarės nedalyvavimo komisijos posėdyje. Numatyta kita atestacijos data - 2019 m. I-asis metų ketvirtis.

Notarų atstovavimas

Notarų interesams buvo atstovaujama valstybinės valdžios ir valdymo institucijose, pagal kompetenciją rengiamos pastabos ir pasiūlymai dėl norminių teisės aktų, teikiama nuomonė teisės normų aiškinimui, organizuojami susitikimai, ieškoma sprendimų būdų ir sprendžiamos notarinių veiksmų atlikimo praktinės problemos, bendradarbiaujama su institucijomis, apibendrinama notarinė praktika ir teikiamos išvados notarams.

Atstovavimas Teisingumo ministerijoje.

Notarų rūmų atstovai dalyvavo Teisingumo ministerijos sudarytose komisijose:

Viešo konkurso notaro pareigoms užimti komisijoje dalyvavo Notarų rūmų prezidentas Marius Stračkaitis, Notarų rūmų viceprezidentė Daiva Lukaševičiūtė- Binkulienė ir Vilniaus miesto savivaldybės 32-ojo notarų biuro notarė Asta Kielienė.

Kandidatų į notarus (asesorių) viešo konkurso komisijoje dalyvavo Notarų rūmų prezidiumo narės Svajonė Šaltauskienė ir Rasa Ona Inokaitienė.

Notaro kvalifikacinio egzamino komisijoje dalyvavo Notarų rūmų prezidiumo narė Svajonė Šaltauskienė ir Vilniaus rajono savivaldybės 1-ojo notarų biuro notarė Dalija Svirbutienė.

Teisinio darbo stažo pripažinimo komisijoje dalyvavo Notarų rūmų prezidiumo narys Dainius Palaima.

Pasitarimuose, susitikimuose buvo sprendžiami ir derinami notariato veiklos, teisės aktų taikymo, pakeitimų inicijavimo klausimai, teikiama nuomonė, teikiamos pastabos ir pasiūlymai dėl teisės aktų taikymo ir projektų. Notarų rūmai ne vieną kartą kreipėsi į Teisingumo ministeriją dėl notarų veiklos modernizavimo, kitų aktualių klausimų, tačiau eilė klausimų nebuvo išspręsti.

Buvo kreipiamasi dėl Notarų rūmų sukurtos eNotaras informacinės sistemos integracinės sąsajos su VĮ Registrų centro tvarkomais valstybės registrais, tačiau iki šios dienos Saityno paslaugos integracinės sąsajos tarp eNotaras informacinės sistemos ir VĮ Registrų centro tvarkomų registrų yra vis dar neveikiančios, todėl notarai, naudojantys eNotaras informacinę sistemą realioje aplinkoje, negali pasinaudoti esminiu eNotaras informacinės sistemos funkcionalumu bei negali teikti greitesnių ir patogesnių notaro paslaugų klientams.

Notarų rūmai kreipėsi dėl kuriamos aukciono informacinės sistemos - Notariato įstatymo pakeitimų, numatančių notaro atliekamą notarinių veiksmų – organizuoti, rengti ir vesti (vykdyti) nekilnojamojo turto ir kartu su juo parduodamo kilnojamojo turto pirkimo-pardavimo, nekilnojamojo turto nuomos aukcionus, notaro atlyginimo dydžių už aukciono organizavimą, rengimą ir vedimą (vykdymą) bei kitų aukciono mokesčių nustatymo, tačiau šie klausimai nebuvo sprendžiami.

Notarų rūmai dar nuo 2008 metų daug kartų yra kreipęsi į Teisingumo ministeriją ir teikę išsamius argumentus dėl teisingo notarų atlyginimo dydžių apmokestinimo pridėtinės vertės mokesčiu. 2018 metais buvo kreiptasi dėl notarų imamo atlyginimo dydžių padidinimo bei pridėtinės vertės mokesčio už notarų teikiamas paslaugas teisingo apskaičiavimo ir mokėjimo papildomų

argumentų pateikimo, dėl kurių pakartotinai pateikti detalūs argumentus, kodėl notarų imamo atlyginimo už notarinių veiksmų atlikimą, sandorių projektų parengimą, konsultacijas ir technines paslaugas dydžiai turėtų būti padidinti, o taip pat pateikti papildomi argumentai, kodėl pridėtinės vertės mokestis už notarų teikiamas paslaugas turėtų būti apskaičiuojamas ir mokamas teisingai. Notarų rūmai siūlė reglamentuoti, kad pridėtinės vertės mokestis neturėtų būti laikomas sudėtine Lietuvos respublikos teisingumo ministro 1996-09-12 įsakyme Nr. 57 „Dėl notarų imamo atlyginimo už notarinių veiksmų atlikimą, sandorių projektų parengimą, konsultacijas ir technines paslaugas laikinųjų dydžių patvirtinimo“ nustatyto notarų atlyginimo dydžio dalimi ir, esant Pridėtinės vertės mokesčio įstatyme nustatytiems pagrindams, turėtų būti skaičiuojamas papildomai. Taip pat siūlė didinti notarų imamo atlyginimo už notarinių veiksmų atlikimą, sandorių projektų parengimą, konsultacijas ir technines paslaugas dydžius.

Tačiau klausimas dėl teisingo notarų atlyginimo dydžių apmokestinimo pridėtinės vertės mokesčiu, nei dėl notarų imamo atlyginimo už notarinių veiksmų atlikimą, sandorių projektų parengimą, konsultacijas ir technines paslaugas dydžių padidinimo, nėra sprendžiamas.

Notarinių veiksmų įkainių analizė.

Notarų rūmų užsakyму Strategy Labs (Lewben group) atliko notarinių veiksmų įkainių analizę. 2012 metais Notariato įstatyme įtvirtinus notarų atlyginimo už notarinių veiksmų atlikimą, sandorių projektų parengimą, konsultacijas ir technines paslaugas dydžių (įkainių) nustatymo kriterijus, notarų atlyginimo dydžiai pagal juos nebuvo peržiūrėti. Atlikto tyrimo metu buvo analizuojami visi atlyginimo dydžių nustatymo kriterijai ir kokie galėtų būti notarų atlyginimo dydžiai, kad jie atitiktų Notariato įstatymo 19¹ straipsnyje nustatytus kriterijus. Siekiant nustatyti konkreitiems notariniams veiksams atlikti rekomenduojamą laiko trukmę, kuri reikalinga asmenų tapatybės nustatymui, valios išsiaiškinimui, notarinio veiksmo prasmės ir pasekmių išaiškinimui, faktų patikrinimui, sandorio projekto parengimui, sandorio patvirtinimui, t.y. kokybiškam klientų aptarnavimui, Strategy Labs (Lewben group) atliko papildomą – notarinių veiksmų atlikimo trukmės tyrimą.

Klausimų sprendimas su VĮ Registrų centru.

Siekiant išspręsti klausimus bei problemas, kilusias dėl eNotaras sistemos serverių prieglobos, saityno paslaugos sukūrimo, taip pat VĮ Registrų centro tvarkomų registrų teikiamų paslaugų kainodaros, Registrų centro valdomų informacinių sistemų veikimo, Notarų rūmai aktyviai ir sunkiai sprendė klausimus su VĮ Registrų centru.

Su VĮ Registrų centru buvo sprendžiami klausimai dėl eNotaras sistemos perkėlimo iš VĮ Registrų centro serverių sąlygų bei saityno paslaugos, leisiančios VĮ Registrų centro tvarkomus duomenis pasiekti per eNotaras sistemą, specifikacijos parengimo. Į VĮ Registrų centrą ne kartą kreiptasi dėl Nekilnojamojo turto sandorių viešosios elektroninės paslaugos (NETSVEP) tinkamo veikimo užtikrinimo, taip pat teikti siūlymai dėl šios sistemos tobulinimo.

Susitikimuose su VĮ Registrų centro atstovais bei vadovu buvo sprendžiama dėl galimybės nustatyti vieną bazinį VĮ Registrų centro įkainį už veiksmus, notarų atliekamus iki sandorio tvirtinimo, kuris apimtų visas su vieno sandorio atlikimu susijusias paieškas ir nekilnojamojo daikto kadastro ir registro duomenų tikslinimą, bei kitą VĮ Registrų centro bazinį įkainį, tokiu būdu būtų užtikrintas atlyginimo dydžio skaidrumas, apibrėžtumas ir aiškumas. Taip pat diskutuota klausimais dėl notaro patiriamų išlaidų, renkant mokesčius valstybės registro tvarkytojo naudai, kompensavimo dėl iš notarų imto atlyginimo už naršymą (grįžimą) Nekilnojamojo turto registro duomenų teikimo sistemoje, negaunant duomenų iš Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės.

Buvo sprendžiamas klausimas dėl teisės notarams elektroniniu būdu per Juridinių asmenų registro elektroninę paslaugą (JAREP) teikti prašymus dėl juridinių asmenų, jų pakeistų steigimo dokumentų ir duomenų įregistravimo Juridinių asmenų registre. Suderinta, kad prašymus elektroniniu būdu pirmiausia pradės teikti notarų grupė. Notarai sutartis su Registrų centru dėl JAREP naudojimo ir atlyginimo iš fizinių ar juridinių asmenų, užsakiusių paslaugas notaro (-ų) biure, surinkimo Registrų

centro naudai yra sudarę dar 2015 metais, tačiau pačia sistema naudotis notarams, kaip jau minėta, bus leista tik artimiausiu metu.

Pinigų plovimo ir teroristų finansavimo prevencijos priemonių įgyvendinimas.

Notarų rūmai, kaip institucija prižiūrinti notarų veiklą ir notarai, atliekantys notarinius veiksmus 2018 metais įgyvendino Lietuvos Respublikos pinigų plovimo ir teroristų finansavimo prevencijos įstatymo reikalavimus. Kaip numatyta įstatyme, Notarų rūmai paskyrė vadovaujančius darbuotojus, kurie organizavo įstatyme numatytų pinigų plovimo ir (ar) teroristų finansavimo prevencijos priemonių įgyvendinimą, dalyvavo susitikimuose, derino klausimus su Finansinių nusikaltimų tyrimo tarnyba (FNTT).

Notarų rūmai su FNTT suderino ir patvirtino naujos redakcijos Notarams skirtus nurodymus, kuriais iekiami užkirsti kelią pinigų plovimui ir (ar) teroristų finansavimui ir Kriterijų, kuriais vadovaujantis sandoriai gali būti laikomi įtartinais, sąlyginius požymius. Atsižvelgiant į tai, kad pagal Įstatymo 29 straipsnio 1 dalį notarai, kaip įpareigotieji subjektai, privalo nustatyti atitinkamą vidaus politiką ir vidaus kontrolės procedūras, buvo parengta konsultacija dėl kliento ir naudos gavėjo tapatybės nustatymo, kurios priedais yra anketos, kuriose pateikiami duomenys apie naudos gavėją, dalyvavimą politikoje ir turto įgijimo pagrindus ir (ar) lėšų šaltinius bei apsvarstyta notaro įsakymo dėl įstatymo reikalavimų įgyvendinimo pavyzdys.

Bendradarbiaujant su FNTT notarams buvo prarastas seminaras pinigų plovimo ir (ar) teroristų finansavimo prevencijos įgyvendinimo tema.

Notarų rūmų, kaip institucijos prižiūrinčios notarų veiklą, atstovai dalyvavo susitikimuose su 2018 m. gegužės mėn. Lietuvoje vykusio Europos Tarybos ekspertų komiteto dėl priemonių, nukreiptų kovai su pinigų plovimu bei teroristų finansavimu (MONEYVAL), nariais. Vizito Lietuvoje metu buvo vertinamas valstybės pinigų plovimo, teroristų finansavimo prevencijos efektyvumas. Susitikimuose su ekspertais buvo pristatytos įstatymo reikalavimų įgyvendinimo - Notarų rūmų, kaip institucijos prižiūrinčios notarų veiklą, ir notarų, kaip jų profesinės veiklos specifikos, notaro vykdomos pinigų plovimo ir (ar) teroristų finansavimo prevencijos priemonės.

Notarų rūmų atstovai dalyvauja Ministro Pirmininko 2013 m. gegužės 2 d. potvarkiu sudarytoje (2018 m. kovo 30 d. potvarkiu atnaujintoje) Pinigų plovimo ir teroristų finansavimo prevencijos veiklai koordinuoti darbo grupėje. Grupės darbe dalyvauja Notarų rūmų prezidentas Marius Stračkaitis. 2018 metais darbo grupėje buvo aptariami pasiruošimo MONEYVAL ekspertų vizitui klausimai, peržiūrimas Pinigų plovimo ir teroristų finansavimo rizikos mažinimo 2016-2018 metų veiksmų plano vykdymas, teisėkūros iniciatyvos bei kiti aktualūs klausimai.

ES bendrojo duomenų apsaugos reglamento įgyvendinimas.

2018 m. gegužės 25 d. įsigaliojo Europos Sąjungos bendrasis duomenų apsaugos reglamentas, palietęs ne tik viešas ir privačias įmones, institucijas ir organizacijas, turinčias duomenų, leidžiančių identifikuoti asmenį, tačiau ir visus notarus. Reglamentas, numatantis aukštus atskaitomybės standartus, duomenų tvarkymo saugumo reikalavimus, duomenų apsaugos priežiūros pareigūnų skyrimą ir kitus svarbius aspektus, išplečia duomenų valdytojų atsakomybę užtikrinant veiksmingą duomenų apsaugos reikalavimų įgyvendinimą kasdieninėje veikloje. Atsižvelgiant į ES bendrojo duomenų apsaugos reglamento nuostatas, Notarų rūmų prezidiumas patvirtino Asmens duomenų tvarkymo Notarų rūmuose ir Asmens duomenų tvarkymo notarų biuruose taisyklės, reglamentuojančias asmens duomenų tvarkymą ir apsaugą, duomenų apsaugos laikymąsi ir įgyvendinimą Notarų rūmuose ir notarų biuruose.

Siūlymas dėl hipotekos teisinio reguliavimo pakeitimo.

2018 m. lapkričio mėnesį buvo gauti Civilinio kodekso ir susijusių įstatymų pakeitimų projektai, kuriais siūloma reformuoti hipotekos ir įkeitimo teisinį reguliavimą. Siūloma atsisakyti privalomos notarinės sandorių formos įkeitimo sandoriams ir tam tikrai daliai hipotekos sandorių.

Notarų rūmai nurodė, kad įstatymų projektai stokoja sisteminio požiūrio į galiojančią privatinų teisinių santykių reglamentavimą, nepaisyta fundamentalių teisės ir teisėkūros principų,

neanalizuotas teisės aktų pakeitimų poreikis, alternatyvos ir galimos neigiamos pasekmės. Jeigu būtų priimti šie įstatymų projektai, jie neigiamai paveiktų teisinę sistemą, jos stabilumą, viešų registru duomenų patikimumą, susilpnintų asmenų (o ypač vartotojų) teisių apsaugą. Buvo pateiktos teisės mokslininkų - prof. V. Mikelėno, dr. L. Didžiulio, dr. A. Smaliuko, dr. E. Baranausko, Mykolo Romerio universiteto Teisingumo tyrimų laboratorijos mokslininkų grupės – išvados.

Notarinės praktikos vienodinimas.

Įgyvendinat Notarų rūmų uždavinį vienodinti notarinę praktiką 2018 metais buvo parengtos, pakeistos ir papildytos konsultacijos, rekomendacijos, taisyklės, apibendrinimai dėl teisės aktų taikymo notarinėje praktikoje ir pateikta notarams:

konsultacija dėl kolektyvinio investavimo subjektų – investicinių fondų - teisės sudaryti nekilnojamojo turto (žemės ūkio ir miškų ūkio paskirties žemės) įgijimo sandorius;

pakeista ir papildyta konsultacija, patvirtinta 2014 m. dėl Lietuvos Respublikos žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo įstatymo ir Lietuvos Respublikos miškų įstatymo taikymo;

pakeista ir papildyta 2015 m. patvirtinta konsultacija dėl žemės ūkio paskirties žemės ir miškų ūkio paskirties žemės pardavimo sąlygų;

konsultacija dėl Lietuvos Respublikos pinigų plovimo ir teroristų finansavimo prevencijos įstatyme numatytų žurnalų vedimo;

Testamentų tvirtinimo ir paveldėjimo bylų vedimo rekomendacijų papildymas 30¹ punktu;

Hipotekos (įkeitimo) sandorių tvirtinimo ir vykdomųjų įrašų atlikimo taisyklių 15¹² punkto, 15⁸ punkto 1 d., 29 punkto pakeitimai ir papildymai;

konsultacija dėl Lietuvos Respublikos pinigų plovimo ir teroristų finansavimo prevencijos įstatyme numatytų žurnalų;

konsultacija dėl Lietuvos Respublikos žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo įstatymo ir Lietuvos Respublikos miškų įstatymo taikymo panaikinant dalį dėl deklaracijų pildymo;

konsultacija dėl žemės sklypo, kuriame yra neregistruotas nesudėtingas statinys, perleidimo;

konsultacija dėl informacijos teikimo Nacionalinei žemės tarnybai apie palikimą priėmusius įpėdinius;

konsultacija dėl Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 41 straipsnio 3 dalies taikymo;

konsultacija dėl Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo 7 straipsnio 2¹ dalies 5 punkto taikymo;

Susistemintų naujos redakcijos konsultacijų dėl notarų imamo atlyginimo už notarinių veiksmų atlikimą, sandorių projektų parengimą, konsultacijas ir technines paslaugas apibendrinimo pakeitimas ir papildymas;

pakeitimai ir papildymai Nurodymuose notarams, kuriais siekiama užkirti kelią pinigų plovimui ir (ar) teroristų finansavimui bei jų priede, Kriterijuose, kuriais vadovaujantis sandoriai gali būti laikomi įtartinais, sąlyginuose požymiuose, 2018 m. patvirtintoje konsultacijoje dėl kliento ir naudos gavėjo tapatybės nustatymo bei jos prieduose - anketose.

Notarams buvo pateikiama informacija, konsultacijos, supažindinami su naujais teisės aktais, jų pakeitimais, aktualia teismų praktika bei kita reikalinga informacija.

2018 m. sausio 1 d. įsigaliojus Lietuvos Respublikos žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo įstatymo pakeitimams, klausimai dėl įstatymo įgyvendinimo buvo sprendžiami su Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija ir Nacionaline žemės tarnyba. Svarstomos esminės naujovės ir konsultacijos pateiktos notarams dėl: atsisakytų kvalifikacinių reikalavimų žemės įgijėjui; išplėsto pirmumo teisę turinčių asmenų rato; Nacionalinės žemės tarnybos sutikimų; sandorių vykdomų tik bankinių atsiskaitymų būdu ir kt.

Siekdami tinkamo ir veiksmingo Statybos įstatymo taikymo ir Statybos techninio reglamento str. 1.07.03:2017 nuostatų taikymo, Notarų rūmai ieškojo praktinių šių teisės aktų taikymo klausimų sprendimų Seimo Teisės ir teisėtvarkos, Aplinkos apsaugos komitetuose, Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijoje.



Bendradarbiavimas su akademinė bendruomene.

2018 metais buvo tęsiamas bendradarbiavimas su Vilniaus universiteto Teisės fakultetu, Mykolo Romerio universiteto Teisės fakultetu: vyko susitikimai, kreipiamasi dėl išvadų notariatui svarbiais klausimais, derinamas notarų kvalifikacijos kėlimo organizavimas, seminarų temos, lektorai, teisės aktų taikymo notarų veikloje klausimai bei kiti aktualūs notariato veiklos klausimai. Pagal Notarų rūmų pateiktus klausimus buvo parengtos ir Notarų rūmams pateiktos mokslinės išvados.

2018 metais buvo skirta parama VU TF organizuotai nacionalinės mokslinės konferencijos „Daiktinė teisė: ar privatinės teisės pamatai atlaikys XXI a. iššūkius?“ konferencijai.

Kvalifikacijos kėlimas

Aktyvus ir nuolatinis notarų profesinės kvalifikacijos kėlimas yra viena iš strateginių Lietuvos notariato veiklos kryptių, tiesiogiai susijusių su kokybišku gyventojų notarinio aptarnavimo gerinimu. Teisinės kultūros ir kvalifikacijos kėlimui skiriamas didelis dėmesys, skatinant notarų ir asesorius aktyviai dalyvauti Notarų rūmų organizuojamuose kvalifikacijos kėlimo renginiuose.

Notarų rūmų prezidiumas, vykdydamas Notariato įstatymu pavestą funkciją organizuoti ir rūpintis notarų kvalifikacijos kėlimu, organizavo teisinės kultūros ir kvalifikacijos kėlimą.

Vadovaujantis Notarų ir kandidatų į notarus (asesorių) kvalifikacijos kėlimo programa ir 2018 metų kvalifikacijos kėlimo planu, kuris rengiamas pagal einamųjų metų notarų kvalifikacijos kėlimo poreikius, Notarų rūmuose vyko kvalifikacijos kėlimo seminarai. Pagal Notarų rūmuose vedamą Notarų ir kandidatų į notarus (asesorių) kvalifikacijos kėlimo sąrašą 2018 metais kvalifikaciją kėlė 260 notarų ir 10 kandidatų į notarus (asesorių). 2018 metais kvalifikacijos kėlimui buvo išleista 12,5 tūkst. Eurų (1-o asm. kvalifikacijos kėlimui vidutiniškai buvo skirta 11,8 eurų).



2018 metais Notarų rūmuose buvo organizuota 11 kvalifikacijos kėlimo seminarų, papildomai kvalifikaciniai balai buvo skirti notarams už dalyvavimą Europos notarų tinklo seminare 2018 m. gegužės 18 d. Vilniuje:

Eil. Nr.	Seminaro data	Seminaro temos	Lektoriai	Akademinių valandų skaičius	Seminare dalyvavusių asmenų skaičius
1.	2018-01-26	„Darbo kodekso naujovės“	Doc. dr. Vilius Mačiulaitis, MRU	4	95
2.	2018-02-23	„Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas: notarams aktualios naujovės“	Dr. J. Zaleskis, VU TF	4	92
3.	2018-03-16	„P pinigų plovimo ir teroristų finansavimo prevencija: reikalavimų įgyvendinimas“	Vilius Pečkaitis ir Kristina Grigaitė, FNNT	2	117
4.	2018-03-30	„Baudžiamoji atsakomybė už nusikalstamas veikas valstybės tarnybai ir teisingumui notarų veiklos kontekste“	Prof. dr. Arminas Abramavičius, VU TF	4	62
5.	2018-04-27	„Mediacija notarų veikloje ir mediacijos naujovės Lietuvoje“	Doc. dr. Vigita Vėbraitė, VU TF	4	71
6.	2018-05-18	Europos notarų tinklo seminaras „Praktiniai Europos reikalavimų dėl pinigų plovimo ir teroristų finansavimo“	Pranešėjai-lektorai iš Lietuvos, Latvijos, Estijos ir Lenkijos	5	30

		prevencijos ir Asmens duomenų apsaugos aspektai“			
7.	2018-05-25	„Bendrovių reorganizavimas“ “Darbo sutarties sudarymas, vykdymas ir nutraukimas. Darbo sutarčių rūšys“	Doc. dr. Lina Mikalonienė, VU TF Prof. dr. Tomas Davulis, VU TF	2 2	85
8.	2018-06-15	„Notarų baudžiamosios atsakomybės ypatumai“	Prof. dr. Aurelijus Gutauskas, VU TF	4	49
9.	2018-09-28	„Bendravimo su konfliktiškomis asmenybėmis ypatumai“	Doc. dr. Kristina Vanagaitė, VU FSF	4	128
10.	2018-10-26	„Daiktinės teisės į svetimą turtą“	Doc. dr. Laurynas Didžiulis, VU TF	4	125
11.	2018-11-23	„Juridinių asmenų organų sprendimų negaliojimo pagrindai ir jų taikymas notarams aktualioje teismų praktikoje“	Prof. dr. Virginijus Bitė, MRU	4	101
12.	2018-12-14	„Sandorių negaliojimas ir sandorių negaliojimo teisiniai padariniai Lietuvos Aukščiausiojo Teismo praktikoje“.	Doc. dr. Dalia Vasarienė, MRU	4	105

Bendras dalyvavusiųjų skaičius – 1060 asm.

Notarams, kurie 2017 metais dėl įvairių priežasčių nesurinko reikiamo kvalifikacijos kėlimo balų skaičiaus (4 balų - 1 notaras, 2 balų - 1 notaras), buvo sudaryta galimybė užbaigti metinę kvalifikacijos kėlimo programą ir surinkti trūkstamą balų skaičių iki 2018 m. kovo 1 d.

Kita statistinė informacija

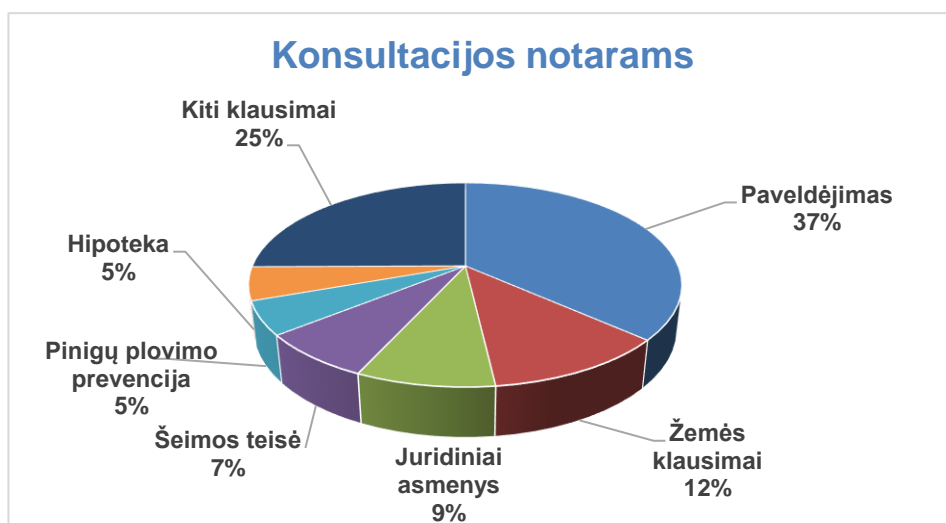
Notarų rūmuose gauti ir išsiųsti raštai.

2018 m. Notarų rūmuose buvo gauti 844 institucijų, juridinių ir fizinių asmenų, notarų raštai, prašymai ir skundai dėl notarinių veiksmų, notaro etikos, informacijos, duomenų pateikimo ir kitais klausimais. Buvo parengti ir pateikti 772 atsakymai.

Atsakymai notarams į klausimus.

2018 m. Notarų rūmų administracijoje į notarų pateiktus klausimus raštu parengti 378 atsakymai/konsultacijos. Daugiausia atsakymų/konsultacijų pateikta paveldėjimo bei testamentų sudarymo klausimais – 138 konsultacijos, žemės klausimais - 44, klausimais, susijusiais su juridinių asmenų veikla - 33, šeimos teisės klausimais - 28 konsultacijos.

Raštu pateikti notarų klausimai su Notarų rūmų atsakymais publikuoti žurnale „Notariatas“.



19 pav. Notarams suteiktos konsultacijos pagal sritis.

Notarų rūmuose vedami registrai/sąrašai.

Notarų rūmuose vedami registrai, tvarkomi duomenys: Užprotestuotų dėl neapmokėjimo ar neakceptavimo vekselių registras, Paveldėjimo bylų perdavimo vesti kitam notarui registras, Pavaduojamų (atstovaujamų) notarų sąrašas, Panaikintų įgaliojimų sąrašas, Duomenys pažymos Apostille išdavimui.

Užprotestuotų dėl neapmokėjimo ar neakceptavimo vekselių viešas registras, kuriame notariai skelbia informaciją apie užprotestuotus dėl neapmokėjimo vekselius vedamas ir skelbiamas Notarų rūmų internetinėje svetainėje nuo 2014 m. sausio 1 d. vadovaujantis Lietuvos Respublikos įsakomųjų ir paprastųjų vekselių įstatymo 83 straipsnio (str. pakeitimai 2012-11-06) reikalavimais.

Pavaduojamų (atstovaujamų) notarų sąrašas vedamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos notariato įstatymo 22 straipsniu ir Notarų rūmų prezidiumo 2015 m. lapkričio 26 d. nutarimu Nr. 27 patvirtinta Pavaduojančių notarų skyrimo tvarka. Teisingumo ministerija apie paskirtą notaro atstovą informuoja Notarų rūmus, o Notarų rūmai internetinėje svetainėje skelbia informaciją apie paskirtus notarų atstovus ir pavaduojančius notarus.

Paveldėjimo bylų perdavimo vesti kitam notarui registras vedamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisingumo ministro 2006 m. gruodžio 28 d. įsakymu Nr. 1R-481 (2015 m. gruodžio 30 d. įsakymo Nr. 1R-390 redakcija) patvirtintos Notarų gyventojams teikiamų teisinių paslaugų poreikių vertinimo metodikos 15 p. ir Notarų rūmų prezidiumo 2007 m. sausio 15 d. nutarimu Nr. 4.2.1. (pakeitimai 2016 m. sausio 14 d. nutarimu Nr. 9) patvirtinta Paveldėjimo bylų perdavimo vesti kitam notarui tvarka.

2018 m. gauti ir išnagrinėti 1376 suinteresuotų asmenų prašymai dėl paveldėjimo bylų vedimo pas kitą notarą: 1343 sprendimų - pavesti paveldėjimo bylą vesti kitam notarui, 19 sprendimų - perduoti paveldėjimo bylą vesti iš vieno notaro kitam notarui, 14 sprendimų - atsisakyti paveldėjimo bylą pavesti/perduoti kitam notarui.

	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Gauta prašymų	84	87	123	244	510	623	836	933	1125	1218	1240	1376
Pavesta/perduota	36	54	102	215	484	600	820	915	1108	1181	1200	1362
Atsisakyta pavesti/perduoti	37	26	15	17	14	9	9	11	14	37	23	14

20 pav. Paveldėjimo bylų perdavimas 2007-2018 m.

Panaikintų įgaliojimų sąrašas vedamas pagal Notarų rūmų prezidiumo 2008 m. sausio 21 d. nutarimu Nr. 5 (pakeistu 2014 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 10) patvirtintą Panaikintų įgaliojimų sąrašo vedimo tvarką. Sąrašui duomenis teikia notariai ir konsuliniai pareigūnai

Duomenis apie notarų patvirtintus pareiškimus dėl iki 2010 m. gruodžio 31 d. notarine tvarka patvirtintų įgaliojimų panaikinimo sąrašui, vedamam Notarų rūmų intranete, teikia patys notariai ir konsuliniai pareigūnai.

Duomenys pažymos Apostille išdavimui Notarų rūmų intranete tvarkomi vadovaujantis 2016 m. sausio 1 d. įsigaliojusių Lietuvos Respublikos notariato įstatymo 26 str. pakeitimu, kuris įpareigojo notarus Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka tvirtinti dokumentus pažyma (Apostille). Dokumentų tvirtinimo pažyma (Apostille) tvarką reglamentuoja 2016 m. lapkričio 2 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 1091 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2006 m. spalio

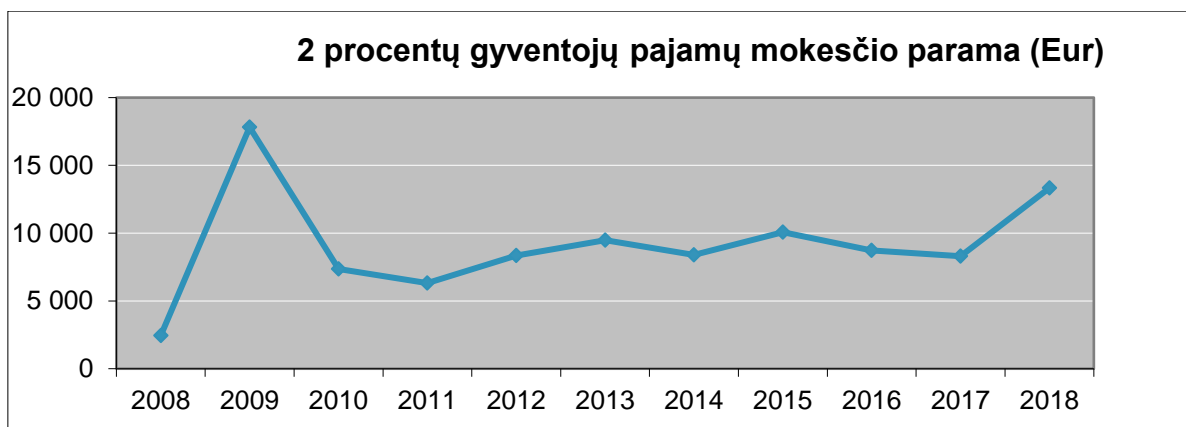
30 d. nutarimo Nr. 1079 „Dėl dokumentų legalizavimo ir tvirtinimo pažyma (Apostille) tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ patvirtintas naujos redakcijos Dokumentų legalizavimo ir tvirtinimo pažyma (Apostille) tvarkos aprašas.

Gyventojų pajamų mokesčio 2 procentų parama.

Pagal Gyventojų pajamų mokesčio įstatymo 34 str. 3 d. Notarų rūmai 2018 metais iki 2 procentų pajamų mokesčio parama buvo paremti 13.338 Eur.

Metai	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Eurai	2453	17813	7353	6308	8340	9480	8392	10083	8737	8304	13338

21 pav. 2 procentų GPM parama 2008 - 2018 m. (1).



22 pav. 2 procentų GPM parama 2008 - 2018 m. (2).

Notarų profesinės civilinės atsakomybės draudimas

Notarai profesinę veiklą vykdo apdrausti privalomuoju profesinės civilinės atsakomybės draudimu. Notarų rūmai notarus draudžia vadovaudamiesi Notariato įstatymo 6² straipsnio, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. gegužės 8 d. nutarimu Nr. 580 (pakeitimai 2014 m. gruodžio 3 d. nutarimu Nr. 1376) patvirtintų Notarų profesinės civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių ir Notarų rūmų statuto 8 straipsnio 13 punkto reikalavimais.

2018 metais notarai profesinės civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu apdrausti nuo 2017 m. spalio 1 d. iki 2018 m. rugsėjo 30 d. ir nuo 2018 m. spalio 1 d. iki 2019 m. rugsėjo 30 d. draudimo įmonėje AIG Europe Limited (Finland Branch). Draudimo brokeris – UADBB „Balto Link“ (nuo 2018 m. lapkričio 2 d. bendrovė Aon Baltic, UADBB). Draudimo laikotarpiui nuo 2017 m. spalio 1 d. iki 2018 m. rugsėjo 30 d. su AIG Europe Limited buvo sudaryta notarų profesinės civilinės atsakomybės sutartis vieneriems metams su pratęsimu dar vieneriems metams, išskyrus atvejus, jeigu draudikas praneša, kad nebegali drausti tomis pačiomis sąlygomis dėl teisės aktų pasikeitimo ar draudimo rizikos padidėjimo. Lietuvos Aukščiausiajam Teismui 2018 m. birželio 15 d. priėmus nutartį (kuria konstatuotas žalos nedalomumas, notaro ir kitų asmenų veiksmų bendrumas objektyviaja prasme bei jų solidarioji atsakomybė), draudimo įmonė vertino, kad sukurtas naujas precedentas, kuris didina notarų profesinės civilinės atsakomybės draudimo riziką. Draudiko vertinimu pagrindinis rizikos padidėjimas yra didesnė rizika didesnėms išmokoms dėl Aukščiausiojo Teismo priimto sprendimo visiškam nuostolių kompensavimui iš notaro. Iki šios nutarties vyraujanti praktika buvo dalinė notaro atsakomybė. Įvertinus draudimo brokerio pasiūlymus, buvo sudaryta sutartis dėl notarų profesinės civilinės atsakomybės draudimo 2018 m. spalio 1 d. – 2019 m. rugsėjo 30 d. laikotarpiui.

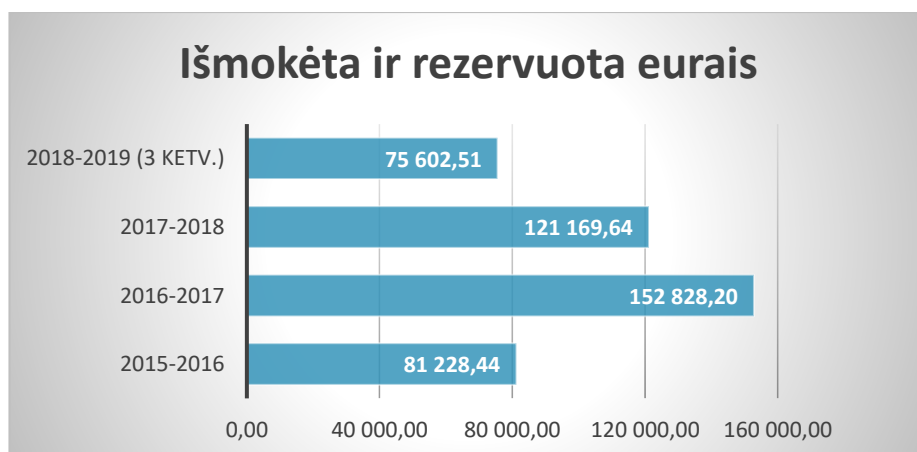
Draudimo laikotarpis	Įmoka eurais
2007-07-01 – 2008-06-30	434
2007-07-01 – 2008-06-30	217
2008-10-01 - 2009-09-30	580
2009-10-01 - 2010-09-30	343
2010-10-01 - 2011-09-30	1035
2011-10-01 - 2012-09-30	928
2012-10-01 - 2013-09-30	805
2013-10-01 - 2014-09-30	805
2014-10-01 - 2015-09-30	560
2015-10-01 - 2016-09-30	500
2016-10-01 - 2017-09-30	500
2017-10-01 – 2018-09-30	535
2018-10-01 – 2019-09-30	560

23 pav. Draudimo įmokų kitimas 2007-2018 m.

Privalomojo draudimo suma – 50.000 eurų vienam draudimui įvykiui. Retroaktyvus draudimo laikotarpio data - nuo 1992 m. gruodžio 1 d., bet ne anksčiau negu konkretus notaras pradėjo vykdyti savo profesinę veiklą. Draudimas apima ir papildomas sąlygas: dėl darbuotojų nesąžiningų veiksmų, pretenzijos pranešimo laikotarpio ir dokumentų praradimo. Notarai, įvertinę savo profesinę veiklą, papildomai draudžia notarų profesinę civilinę atsakomybę savanoriškuoju draudimu.

Notarų kompleksinis netektų pajamų draudimas

Vadovaujantis Notarų rūmų 2016 m. balandžio 16 d. susirinkimo nutarimu Nr. 8 „Dėl kompleksinio Lietuvos notarų netektų pajamų ir nuo nelaimingų atsitikimų bei kritinių ligų draudimo“, visi notariai pritarė kompleksiniam notarų netektų pajamų ir nuo nelaimingų atsitikimų bei kritinių ligų draudimui ir pavedė Notarų rūmų prezidiumui organizuoti bei priimti sprendimus dėl šio draudimo. Atsižvelgiant į draudikų pasiūlymus, 2018 metais, tarpininkaujant UADBB “Balto Link”, buvo sudaryta sutartis ir laikotarpiui nuo 2017 m. birželio 1 d. iki 2018 m. gegužės 31 d. notariai buvo apdrausti Novae Corporate Underwriting Ltd ir Marketform Managing Agency Ltd, veikiančiuose per Baltic Underwriting Agency, AB. Laikotarpiui nuo 2018 m. birželio 1 d. iki 2019 m. gegužės 31 d. draudimo sutartis sudaryta su AXIS Lloyd's Syndicate 2007, veikiančia per Baltic Underwriting Agency, AB.



24 pav. Draudimo išmokų lentelė.

Informacinės technologijos

eNotaras informacinės sistemos diegimas.

2018 metais buvo sprendžiami eNotaras sistemos tobulinimo ir optimizavimo klausimai, sudarytos prielaidos notarams pradėti eNotaras sistema naudotis nuo 2019 metų pradžios.

2018 m. spalio mėnesį eNotaras informacinė sistema perkelta iš VĮ Registrų centro serverių į naują duomenų centrą - UAB Baltnetos komunikacijos serverius. Perkėlus eNotaras sistemą į naują duomenų centrą, visi Lietuvos notariai ir notarų biurų darbuotojai pradėjo naudotis eNotaras informacinės sistemos intranetu, skirtu gauti visas Notarų rūmų skelbiamas naujienas, kurios iki tol skelbtos Notarų rūmų vidinėje svetainėje, pasiekti Notarų rūmų savivaldos organų priimtų nutarimų ir kitų teisės aktų duomenų bazę.

Perkėlus eNotaras sistemą iš VĮ Registrų centro serverių, su VĮ Registrų centru toliau vyko derybos dėl Notarų rūmų su VĮ Registrų centru sudarytos sutarties dėl saityno paslaugos, kuria valstybės registrų tvarkytojas įsipareigojo sukurti paslaugą, suteikiančią galimybę notarams valstybės registrų duomenis gauti tiesiogiai per eNotaras sistemą, techninės specifikacijos parengimo, bei šios paslaugos sukūrimo terminų. Dėl tarpininkavimo sprendžiant šios paslaugos operatyvaus sukūrimo klausimo buvo kreiptasi į Teisingumo ministeriją, tačiau iki šios dienos, saityno paslauga prie eNotaras sistemos prisijungę notariai dar negali naudotis.

Toliau buvo tęsiami eNotaras sistemos tobulinimo darbai. eNotaras darbo grupė, susidedanti iš notarų, bei kandidatų į notarus (asesorių) teikė bei vertino eNotaras sistemos bandomojoje eksploatacijoje dalyvaujančių notarų biurų pateiktus pasiūlymus dėl eNotaras sistemos tobulinimo. eNotaras sistemos priežiūrą ir administravimą vykdė bei tobulinimo darbus atliko UAB iTree Lietuva.

Aukciono informacinės sistemos kūrimas.

2016 metais pradėta nekilnojamojo turto aukciono kūrimo, kurio pagrindinis tikslas buvo sukurti informacinę sistemą, skirtą fiziniams ir juridiniams asmenims, norintiems pirkti ir parduoti nekilnojamojį daiktą didžiausios kainos aukciono būdu ir jį vykdyti elektroninėje erdvėje, idėja buvo tęsiama 2018 metais.

Notarų rūmai su informacinių technologijų bendrove 2018 metais pasirašė bendradarbiavimo sutartį dėl nekilnojamojo turto aukciono informacinės sistemos sukūrimo. Šios bendradarbiavimo sutarties tikslas yra siekis sukurti nekilnojamojo turto aukciono informacinę sistemą, kurią naudojantys asmenys galėtų varžytis dėl aukciono būdu parduodamo nekilnojamojo turto, o nugalėtoju būtų pripažįstamas dalyvis, pasiūlęs didžiausią kainą, su kuriuo turto pardavėjas sudarytų turto perleidimo nuosavybės sandorį, o notariai tokius sandorius patvirtintų notarine forma.

Ši platforma turėtų užtikrinti nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo proceso greitumą, skaidrumą ir viešumą. Per šią platformą aukcionai būtų vykdomi, esant kliento pageidavimui. Notaras dalyvautų nekilnojamojo turto aukciono vykdyme nuo proceso pradžios iki pabaigos. Atsižvelgiant į tai bei į notaro profesinę kvalifikaciją, jis klientui suteiktų kvalifikuotą paslaugą bei užtikrintų nekilnojamojo turto perleidimo procedūros teisėtumą.

Notarų rūmai sudarė Notarų rūmų aukcionų sistemos kūrimo darbo grupę, kurioje dalyvauja notariai ir kandidatai į notarus (asesoriai).

Siekiant esamo teisinio reglamentavimo aiškumo, Notarų rūmai kreipėsi į Teisingumo ministeriją su siūlymu inicijuoti atitinkamus Lietuvos Respublikos notariato įstatymo bei Teisingumo ministro įsakymu patvirtintų Notarų imamo atlyginimo už notarinių veiksmų atlikimą, sandorių projektų parengimą, konsultacijas ir technines paslaugas laikinųjų dydžių pakeitimus, susijusius su aukciono vykdymu. Nors analogiškai pasiūlymai Teisingumo ministerijai buvo teikti dar 2016 metais, kol kas teisės aktų pakeitimai nėra inicijuoti.

Viešieji ryšiai

2018 metais Notarų rūmai tęsė viešųjų ryšių politikos įgyvendinimą šiomis pagrindinėmis kryptimis: notariato įvaizdžio formavimas bei palaikymas ir žiniasklaidos poreikių tenkinimas.

Notariato įvaizdžio formavimas bei palaikymas. Notariato įvaizdžio formavimui ir palaikymui buvo naudojamosi Notarų rūmų išorinės svetainės ir paskyros socialiniame „Facebook“ tinkle galimybėmis.

Atnaujinta Notarų rūmų išorinė svetainė www.notarurumai.lt. Jai suteiktas naujas, šiuolaikiškesnis dizainas, patobulinti funkcionalumai. Atnaujintas ir modernizuotas svetainės video langas, kuriame publikuojami Notarų rūmų reportažai apie renginius ir sukurtas kitas Notarų rūmų vaizdo turinys. Atnaujinta svetainės mobilioji versija. Mobilioji aplikacija išmaniuosiuose įrenginiuose siūlo vartotojui pasirinkti geografiškai artimiausius notarų biurus. Skyreliuose „Naujienos“ ir „Notarai žiniasklaidoje“ publikuojami Notarų rūmų pranešimai spaudai, informacija apie su notariatu susijusius renginius Lietuvoje ir užsienyje, žiniasklaidos publikacijos.

Svetainės skiltyje „Naujienos“ publikuojama visuomenei aktuali informacija apie renginius, naujus leidinius, dalyvavimą tarptautinėje notariato veikloje. Analogiška informacija ir fotografijos, nuorodos į žiniasklaidos tekstus taip pat reguliariai publikuojamos Notarų rūmų „Facebook“ paskyroje „Lietuvos notarai“. Paskyroje nuolat nurodomos nuorodos į Notarų rūmų išorinę svetainę, taip pritraukiant lankytojų.

Bendradarbiaujant su prodiuserio ir komiko Algirdo Ramanausko kūrybine grupe, buvo pagaminti 7 vaidybiniai humoristiniai filmukai „Laimučio Normanto epopėja“, kuriuose jaunajai kartai ir socialinių tinklų vartotojams suprantama kalba humoro forma buvo pristatomi įvairūs notariniai veiksmai: testamentai, vedybų sutartys, vekseliai, paskolos, rentos sutartys ir kt. Socialiniuose tinkluose platinami vaizdo siužetai sulaukė daugiatūkstantinių peržiūrų.

Buvo tęsiamas notaro, *kaip atsakingo ir kūrybingo visuomenės nario*, įvaizdžio formavimo projektas. 2018 metais vyko renginiai, skirti tarpukario Lietuvos aktyvaus visuomenės veikėjo, poeto, literato, sportininko, Biržų notaro Prano Lemberto 120-sios gimimo ir 50-sios mirties metinėms.

Žiniasklaidos poreikių tenkinimas. Tenkinant nuolatinius žiniasklaidos poreikius, buvo bendraujama su pagrindinėmis Lietuvos žiniasklaidos priemonėmis. 2018 metais Notarų rūmai parengė ir paskelbė kelias dešimtis su aktualijomis susijusių publikacijų, notarų interviu bei atsakymų į žiniasklaidos klausimus. Didelis žiniasklaidos susidomėjimas lydėjo Konkurencijos tarybos tyrimą Notarų rūmų atžvilgiu dėl tariamai pažeistos konkurencijos, todėl buvo teikiamas didelis dėmesys Notarų rūmų pozicijos aiškinimui. Žiniasklaida nuolat domėjosi Notarų rūmų santykiais su Teisingumo ministerija, notariato veiklos teisiniu reglamentavimu ir pan. Buvo atsakoma į nuolat pasikartojančius žiniasklaidos užklausimus apie atskiras notarinių veiksmų sritis – testamentų sudarymą, paveldėjimą, vedybų sutartis, vekselius, hipotekos sandorius ir kt. Buvo teikiami atsakymai portalams „Delfi.lt“, „Lrytas.lt“, „15min.lt“, televizijos kanalams LRT, LNK, TV3 bei kitų žiniasklaidos priemonių žurnalistams. Notarai dalyvavo LRT TV ir LRT Radijo laidose.

Leidyba

Taikant paveldėjimo teisės normas notarinėje praktikoje notarams kyla nemažai klausimų, atsakymų yra ieškoma teisės doktrinoje ir teismų praktikoje. Suburti teisės mokslininkus ir praktikus parengti bei išleisti knygą „Paveldėjimo teisė“ buvo ilgalaikis ir kryptingas Notarų rūmų tikslas. 2016 metais remiantis tiek teisiniais, tiek doktriniais šaltiniais, vadovaujantis iki 2016 m. rugsėjo 1 d. galiojusiais Lietuvos Respublikos bei kai kurių užsienio valstybių teisės aktais, aktualia nacionalinių teismų, tarptautinių ir užsienio teismų jurisprudencija, notarų savivaldos institucijų teisės aktais bei notarine praktika, buvo pradėta rašyti ši knyga.



„Paveldėjimo teisėje“ aptarta paveldėjimo teisės sistema nuo paveldėjimo teisės sampratos iki tarptautinio paveldėjimo.

Autorių kolektyvas: dr. Laura Augytė-Kamarauskienė, Sandra Bradaitė, Eglė Čaplinskienė, Justas Čiomanas, Gražina Davidonienė, Vaidota Majūtė, Marius Stračkaitis, Mindaugas Statkevičius, Svajonė Šaltauskienė ir redaktorė Sandra Ražanaitė.

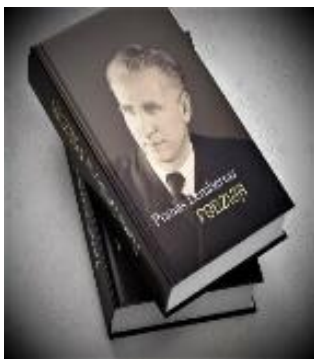
Recenzentai: VU TF Privatinės teisės katedros vedėjas, LMA prezidiumo narys prof. habil. dr. Vytautas Nekrošius, LAT pirmininkas, MRU Privatinės teisės instituto prof. dr. Rimvydas Norkus, Lietuvos apeliacinio teismo Civilinių bylų skyriaus pirmininkė, VU TF Privatinės teisės katedros partnerystės prof. dr. Egidija Tamošiūnienė.

Notarų rūmų iniciatyva ir lėšomis VšĮ studijos „Versus“ išleistas knygos pristatymas Notarų rūmuose įvyko 2018 m. lapkričio 15 d.



25 pav. 2018 m. lapkričio 15 d. Notarų rūmuose įvykusio knygų pristatymo fragmentai.

Tame pačiame renginyje taip pat buvo pristatyta Notarų rūmų išleista Biržų tarpukario notaro, poeto ir dainininko, visuomenės ir kultūros veikėjo Prano Lemberto (1897-1967) poezijos rinktinė „Poezija“ (leidykla „Studija be pykčio“).



Pranas Lembertas „Poezija“. Notarų rūmai, siekdami paminėti Prano Lemberto 120-ąsias gimimo ir 50-ąsias mirties metines, 2017-tuosius metus buvo paskelbę Prano Lemberto atminimo metais. Metinių proga, bendradarbiaujant su Lietuvių literatūros ir tautosakos institutu, buvo nutarta išleisti eilėraščių ir dainų rinkinį. Knygos sudarytojas Lietuvių literatūros ir tautosakos instituto mokslinis bendradarbis dr. Eugenijus Žmuida, knygos redaktorė dr. Ramutė Dragenytė.

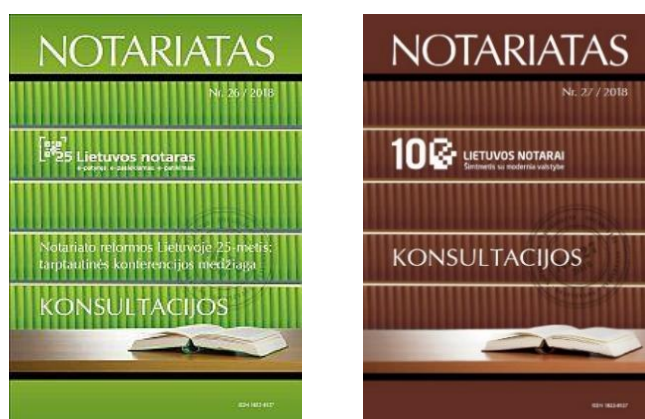
Knygos pristatymai įvyko ir 2018 m. liepos 9 d. Maironio lietuvių literatūros muziejuje Kaune, ir 2018 m. spalio 27 d. Biržų krašto muziejuje "Sėla", Biržuose.



26 pav. Prano Lemberto „Poezija“ pristatymų Kaune ir Biržuose fragmentai.

Žurnalai „Notariatas“.

2018 metais Notarų rūmai išleido du žurnalo „Notariatas“ numerius, Nr. 26 ir Nr. 27.



27 pav. Žurnalai „Notariatas“ Nr. 26 ir Nr. 27.

Žurnalo „Notariatas“ Nr. 26 numeris skirtas 2017-ųjų gruodį paminėtam Lietuvos notariato reformos 25-mečiui ir ta proga Lietuvos Didžiosios Kunigaikštystės valdovų rūmuose surengtos tarptautinės konferencijos medžiagos publikavimui. Žurnale taip pat publikuoti notarinės praktikos klausimai, Notarų rūmų apibendrinti atsakymai į notarinės praktikos klausimus.

Žurnalo „Notariatas“ Nr. 27 numeryje paskelbtos Notarų rūmų prezidiumo konsultacijos, apibendrinta praktika ir atsakymai notarams į iškylančius notaro profesinės veiklos klausimus.

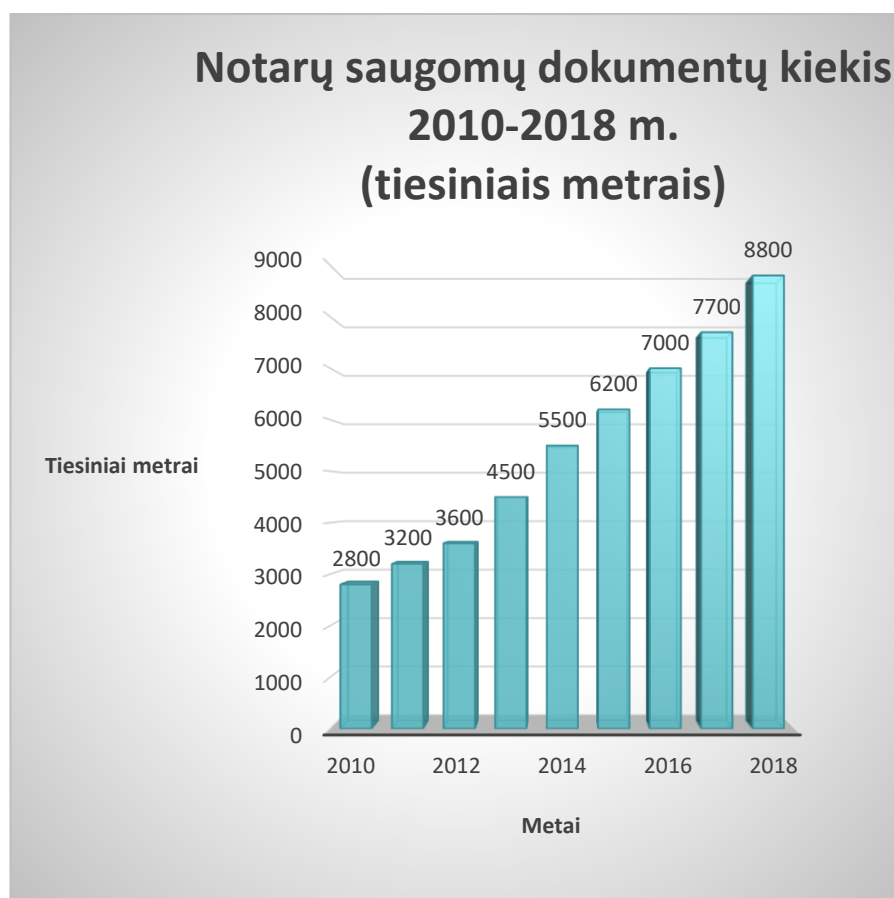
Notarų archyvinių dokumentų tvarkymas ir saugojimas

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos notariato įstatymo 15¹ straipsniu notaro profesinės veiklos metu sudarytų dokumentų archyvas saugomas notaro biuro patalpose arba Notarų rūmų archyve. Pasibaigus notaro įgaliojimams už dokumentų saugojimą ir naudojimą atsako Notarų rūmai. Notarų rūmų statuto 8 straipsnis nustato Notarų rūmams pareigą organizuoti ir kontroliuoti notarų profesinės veiklos metu rengiamų dokumentų valdymą, steigti Notarų rūmų ir notarų, kurių įgaliojimai pasibaigę, dokumentų archyvą.

Dokumentų saugojimo bei jų administravimo paslaugas Notarų rūmams nuo 2003 metų teikia AB „Archyvų sistemos“, turinti licenciją teikti šias paslaugas.



Notarų rūmų archyve (AB „Archyvų sistemos“) dokumentus saugo 135 Vilniaus, Kauno, Klaipėdos, Šiaulių, Panevėžio, Alytaus, Akmenės, Biržų, Druskininkų, Ignalinos, Jonavos, Jurbarko, Kėdainių, Kretingos, Lazdijų, Lentvario, Marijampolės, Mažeikių, Palangos, Pakruojo, Prienų, Raseinių, Rokiškio, Šakių, Šalčininkų, Šilutės, Širvintų, Švenčionių, Tauragės, Trakų, Utenos, Varėnos, Visagino miestų ir rajonų savivaldybių notariai. Tai sudaro apie 8800 tiesinių metrų.

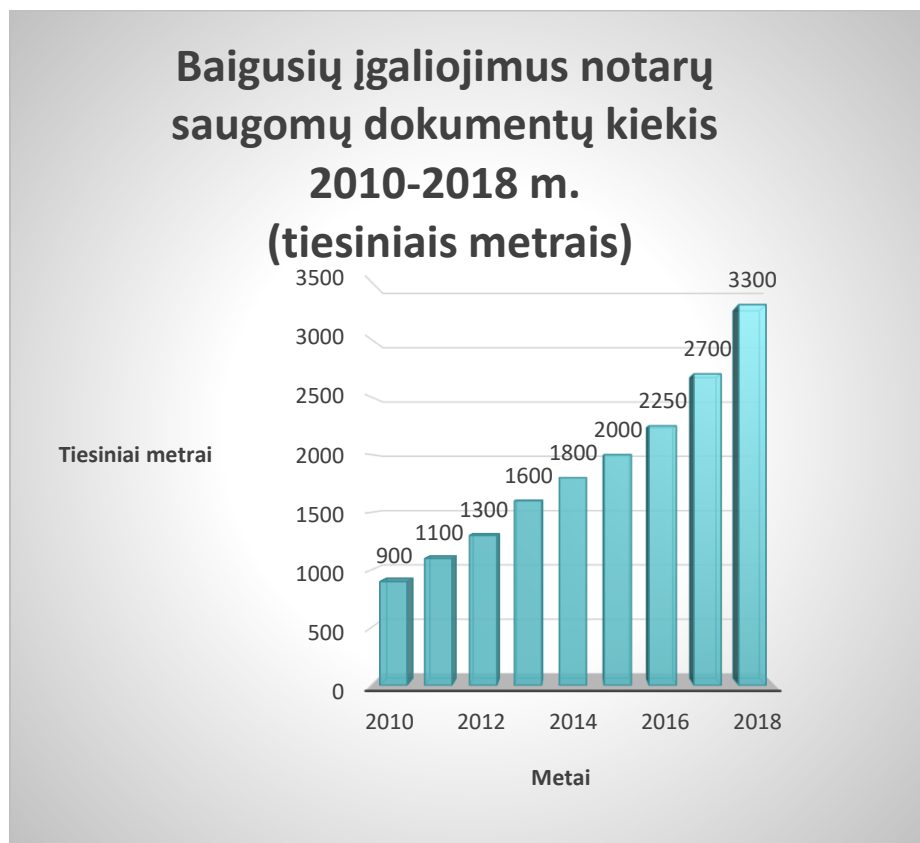


28 pav. Notarų saugomų dokumentų archyve kiekis 2010-2018 m. (tiesiniais metrais).

Saugojimui archyve yra perduoti 70-ies baigusiu įgaliojimus notarų profesinės veiklos metu sudaryti dokumentai. Dokumentų archyvas sudaro daugiau nei 3300 tiesinių metrų. 2018 metais į archyvą buvo perduoti 8 notarų - Reginos Rasimavičienės, Ritos Aleksandravičiūtės, Linos Peštenienės, Gražinos Klangauskienės, Stefanijos Valukonienės, Česlavos Bogdiun, Rimutės Bučinskienės ir Nastazijos Kaziūnienės dokumentai.



29 pav. Baigusios įgaliojimus Lazdijų r. notarė S. Valukonienė ir Anykščių r. notarė R. Bučinskienė perduoda saugojimui archyvą.



30 pav. Baigusią įgaliojimus notarų dokumentų Notarų rūmų archyve kiekis 2010-2018 m. (tiesiniais metais).

Notarų rūmams pavestą notarų archyvinių dokumentų tvarkymo ir saugojimo funkciją padėjo atlikti Notarų rūmų prezidiumo 2017-2019 metų kadencijai sudaryta Dokumentų ekspertų komisija: komisijos pirmininkė - Vilniaus miesto 16-ojo notaro biuro notarė Dalia Jungevičienė, pavaduotoja - Vilniaus miesto 22-ojo notaro biuro notarė Judita Skrodenytė, narės: Klaipėdos miesto 10-ojo notaro biuro notarė Gražina Kazlaučiūnienė, Alytaus miesto 4-ojo notaro biuro notarė Nijolė Liubamirskienė, Panevėžio rajono 1-ojo notaro biuro notarė Aldona Šarmavičienė ir Joniškio rajono notarų biuro notarė Loreta Stankevičienė.

Komisija, vadovaudamasi komisijos nuostatais, Notaro dokumentų tvarkymo taisyklėmis ir kitais teisės aktais svarstė notarų dokumentų archyvavimo klausimus, derino notarų dokumentacijos planus, ilgai saugomų bylų apyrašus, trumpai saugomų bylų sąrašus bei dokumentų naikavimo aktus,

teikė nuomonę dėl dokumentų rengimo, bylų apyrašų pateikimo derinimui bei terminų, Notarų dokumentų saugojimo terminų Rodyklės pakeitimo, bylų formavimo eNotaras informacinėje sistemoje ir kitais klausimais. Pagal Notaro dokumentų tvarkymo taisykles notaro dokumentai turi būti sutvarkyti, sudaryti apyrašai ir suderinti per dvejus metus nuo bylų užbaigimo, todėl buvo skiriamas dėmesys dėl jų derinimo. Duomenys dėl apyrašų buvo teikiami Notarų rūmų prezidiumui. Duomenys dėl notaro archyvinių dokumentų buvo teikiami Notarų atestacijos komisijai, vykdančiai notarų atestaciją.

2018 metais buvo gauti 78 valstybės institucijų, teismų, prokuratūrų, policijos, advokatų, antstolių, bankų ir kitų institucijų prašymai dėl baigusių įgaliojimus notarų archyvinių dokumentų kopijų išdavimo, informacijos suteikimo ir pateikti atsakymai bei dokumentai pagal kompetenciją. Suinteresuotiems asmenims Notarų rūmų archyve saugomų dokumentų kopijos bei dublikatai buvo išduodami notarų biuruose pagal Notarų rūmų prezidiumo patvirtintą Notarų, kurių įgaliojimai pasibaigę, sustabdyti arba dokumentinis fondas užbaigtas dėl perkėlimo į kitą miestą ar rajoną, archyvinių dokumentų dublikatų išdavimo tvarką.

Tarptautinis bendradarbiavimas

2018 metais buvo tęsiamas narystės tarptautinėse organizacijose – Tarptautinėje notariato sąjungoje (toliau – UINL) ir Europos Sąjungos notariatų taryboje (toliau – CNUE) – įsipareigojimų vykdymas ir tarptautinių dvišalių, trišalių bei daugiašalių ryšių plėtra.

Atstovavimas tarptautinėse organizacijose.

UINL ir CNUE asamblėjose Lietuvos notarų rūmams atstovauja prezidentas Marius Stračkaitis. Jis taip pat yra ir UINL generalinės tarybos narys 2014-2016 ir 2017-2019 metų kadencijose, UINL notarų tarptautinio bendradarbiavimo komisijos nariu, atstovaujančiu Europai, 2017-2019 m. kadencijoje. Notarų rūmų prezidiumo narys, Vilniaus miesto notaras Dainius Palaima yra Lietuvos notariato atstovas UINL Europos reikalų komisijoje 2014-2016 ir 2017-2019 metų kadencijose ir CNUE naujųjų technologijų darbo grupėje. Ukmergės rajono notarė Vaidota Majūtė yra Lietuvos notariato atstovė Pasauliniame notarų tinkle ir Europos notarų tinkle nuo 2015 m.

2018 metais Notarų rūmai organizavo 28 užsienio komandiruotes:

Užsienio komandiruotės 2018 m.	
4 UINL posėdžiai:	1 generalinė taryba Abidžane, 1 generalinė taryba ir notariatų narių asamblėja Buenos Aires, 2 Europos reikalų komisijos posėdžiai Madride ir Vienoje
5 vizitai, vykdant UINL CCNI komisijos misiją:	1 – Baltarusijoje, 1 – Kirgizijoje, 1 – Tadžikistane, 1 – Ukrainoje, 1 – Uzbekistane
13 CNUE renginių:	1 įgaliojimų perdavimas Berlyne, 3 generalinės asamblėjos Briuselyje ir Berlyne, 1 Europos notarų tinklo susitikimas Vienoje, 3 naujųjų technologijų darbo grupės posėdžiai Briuselyje, 3 duomenų apsaugos darbo grupės posėdžiai Briuselyje, Berlyne ir Aix-en-Provence, 2 konkurencijos teisės pasitarimai Briuselyje

2 ES instituciniai posėdžiai:	1 – Europos Komisijos ir CNUE tarptautinė konferencija sutuoktinių turtinių režimų tema Briuselyje, 1 – Europos teismo bendradarbiavimo civilinėse ir komercinėse bylose susitikimas Vienoje
4 vizitai pagal dvišalį/trišalį bendradarbiavimą:	1 – Baltijos šalių notariatų apskritas stalas Estijoje ir tarptautinė konferencija, skirti Estijos notariato 25-mečiui, 1 – tarptautinė konferencija, skirta Rusijos notariato 25-mečiui, 1 – Prancūzijos notarų kongresas, 1 – Čekijos notariato 25-mečio minėjimas



Union
Internationale
du Notariat

Veikla Tarptautinėje notariato sąjungoje (www.uinl.org).

Šiandien Tarptautinei notariato sąjungai (UINL) priklauso 87 pasaulio valstybių notariatai, dėl narystės galimybių su Sąjunga toliau derasi Baltarusijos ir Kazachstano notariatai.

Lietuvos notarų rūmų prezidentas Marius Stračkaitis tęsia darbą 2017-2019 m. kadencijos UINL Generalinės tarybos ir Notarų tarptautinio bendradarbiavimo komisijos (toliau – CCNI) darbe, Notarų rūmų prezidiumo narys Dainius Palaima – UINL Europos reikalų komisijos darbe.

CCNI komisija yra viena svarbiausių Tarptautinės notariato sąjungos komisijų, kuri teikia rekomendacijas UINL Valdymo komitetui ir Generalinei tarybai. Šiandien ši komisija daug dėmesio skiria probleminiams Balkanų šalių notariatams, Armėnijai, Azerbaidžanui, kur labai stipri Pasaulio Banko įtaka. Komisija nuolat stebi ir analizuoja situaciją notariatuose, kurie ketina tapti UINL pilnateisiais nariais arba nariais stebėtojais. 2018 metais CCNI komisija pritarė Libano notariato priėmimui į UINL ir rekomendavo Generalinei tarybai priimti nutarimą dėl Libano priėmimo.

2018 m. gegužės 9-12 d. Abidžane (Dramblio Kaulo Krantas) ir 2018 m. rugsėjo 29 – spalio 2 d. Buenos Aires (Argentina) vyko UINL CCNI komisijos posėdžiai, Generalinė taryba ir notariatų narių asamblėja.



31 pav. CCNI komisijos posėdis Abidžane.



32 pav. CCNI komisijos posėdis Buenos Aires.



33 pav. UINL GT posėdis Abidžane.



34 pav. UINL GT ir NN asamblėja Buenos Aires.

Buenos Aires notariatų narių asamblėjoje speciali pranešimų ir diskusijų sesija buvo skirta vienai iš aktualiausių – neįgaliųjų asmenų teisių apsaugos – temai, kurią analizuojant buvo aptarti notaro iššūkiai, užtikrinant pažeidžiamų asmenų teisinę gynybą, apsikeista patirtimi, kaip notaras turi savo klientams pateikti tinkamiausią/aiškiausią teisinį atsakymą, kaip užtikrinamas piliečių teisinis saugumas. Šia tema taip pat siekiama paskatinti glaudesnę tarptautinių, žmogaus teisių užtikrinimu užsiimančių institucijų, notarų ir neįgaliųjų asmenų organizacijų bendradarbiavimą. Siekiama su pasaulinėmis institucijomis ir Vyriausybėmis pasidalinti patirtimi pagrindinių teisių apsaugos srityje, prisidėti prie piliečių teisinės apsaugos, socialinės plėtros ir sanglaudos stiprinimo.

Kitas Tarptautinės notariato sąjungos generalinės tarybos posėdis vyks 2019 m. gegužės 17-18 d. Veracruz (Meksika), o jungtinis UINL generalinės tarybos posėdis kartu su notariatų narių asamblėja planuojamas 2019 m. lapkričio 26-27 d. Džakartoje (Indonezija).



Veikla Europos Sąjungos notariatų taryboje (www.cnue.be).

Europos Sąjungos notariatų tarybai (CNUE) 2018 metais vadovavo Vokietijos notariato atstovas Marius Kohler, kuris 2019 m. sausio mėn. Paryžiuje vykusiame CNUE posėdyje įgaliojimus perdavė Prancūzijos notarui Pierre-Luc Vogel.



35 pav. CNUE 2019 m. prezidentas Pierre-Luc Vogel.

Europos Sąjungos notariato taryba vienija 22 ES šalių, kuriose veikia lotyniškojo tipo notariatai, notarų organizacijos, jai taip pat priklauso ir 4 nariai stebėtojai.

Europos notarų tinko susitikimas ir seminaras Vilniuje.

2018 m. gegužės 17-18 dienomis Vilniuje vyko Lietuvos notarų rūmų kartu su Europos Sąjungos notariatų tarybos (CNUE) Europos notarų tinklu (ENN) organizuoti tarptautiniai renginiai, skirti Europos notarų bendradarbiavimo gerinimui ir žinių apie teisės naujoves apsikeitimui. Europos Sąjungos notariatų tarybos Europos notarų tinklas (*European Notarial Network*, www.enn-rne.eu) - tai notarų tarptautinio bendradarbiavimo mechanizmas, skirtas notarams keistis žiniomis ir patirtimi

apie Europos teisės ir nacionalinės teisės praktiką, teisės aktų taikymą ir kitais notarams aktualiais notarinės veiklos klausimais.

2018 m. gegužės 17 d. **Europos notarų tinklo susitikimo** pagrindinės temos: bendradarbiavimas ENN interneto platformoje, notarų tarpusavio ryšių efektyvumo gerinimas, informacinių technologijų taikymas, informacijos rengimas ir teikimas pagal CNUE rengiamus projektus: ES paveldėjimo reglamentas, šeimos turto teisinio režimo reglamentas ir kt., informacijos atnaujinimas ENN duomenų bazėje. Susitikime dalyvavo 30 dalyvių iš Austrijos, Belgijos, Bulgarijos, Čekijos, Ispanijos, Italijos, Graikijos, Kroatijos, Liuksemburgo, Latvijos, Maltos, Olandijos, Lenkijos, Prancūzijos, Vokietijos, Rumunijos, Slovakijos, Slovėnijos, Vengrijos, Portugalijos ir Lietuvos.

2018 m. gegužės 18 dieną įvyko **tarptautinis seminaras**, kurio pagrindinės temos: praktiniai pinigų plovimo ir teroristų finansavimo prevencijos bei išsigaliojančio Europos Parlamento ir Tarybos reglamento dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo įgyvendinimo aspektai. Seminare dalyvavo per 80 dalyvių iš Lietuvos, Estijos, Latvijos, Lenkijos ir kitų Europos notarų tinklo šalių-narių.



36 pav. Europos notarų tinklo renginių 2018 m. gegužės 17-18 d. Vilniuje akimirkos.

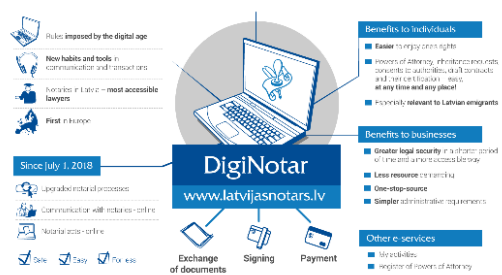
Dvišalis bendradarbiavimas.

Tęsiant dvišalį bendradarbiavimą ir siekiant pasidalinti Lietuvos notariato patirtimi su Rytų partnerystės šalių notariatais, Notarų rūmų prezidentas M. Stračkaitis skaitė pranešimus pinigų plovimo prevencijos, paveldėjimo teisės, notarų atsakomybės, profesinės etikos, informacinių technologijų taikymo notaro darbe bei kitais aktualiais notarų veiklos klausimais apskritame stale, tarptautinėse konferencijose ir seminaruose Biškeke, Dušanbe, Kaliningrade, Kijeve, Minske, Taškente.

Trišalis bendradarbiavimas.

2018 m. lapkričio 3 d. Taline vyko 22-asis Baltijos šalių notariatų trišalės tarybos posėdis, kuriame Estijos, Latvijos ir Lietuvos atstovai pristatė ir aptarė savo šalies teines aktualijas, notariato naujoves, su notaro veikla susijusius teisės aktus, pasidalino notarine praktika ir gerą patirtimi. Posėdyje taip buvo aptarti informacinių technologijų taikymo notaro darbe klausimai, apsikeista informacija dėl pinigų plovimo ir terorizmo finansavimo prevencijos, notarų kompetencijų ir notarinių veiksmų plėtros.





37 pav. Latvijas DigiNotar elektroninė sistema.



38 pav. Baltijos šalių notariatų susitikimas Taline.

Nario mokestis tarptautinėse organizacijose.

Nario mokestis (eurais)	2013 m.	2014 m.	2015 m.	2016 m.	2017 m.	2018 m.	2019 m.
Tarptautinei notariato sąjungai (UINL)	7.035,70	7.035,70	7.035,70	7.035,70	7.035,70	7.035,70	7.035,70
Europos Sąjungos notariatų tarybai (CNUE)	11.900,00 (su 50% mokesčio lengvata)	23.777,46	24.476,07	24.756,67	25.297,16	25.297,16	25.297,16
Iš viso:	18.935,70	30.813,16	31.511,77	31.792,37	32.332,86	32.332,86	32.332,86

39 pav. Nario mokestis tarptautinėms organizacijoms (2013-2019 metai).

LIETUVOS NOTARŲ RŪMŲ 2019 METŲ VEIKLOS PERSPEKTYVOS IR KRYPTYS

Lietuvos notarų rūmai, vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos notariato įstatymo 11 straipsnio 1 dalimi, nustato šias 2019 metų veiklos perspektyvas ir kryptis:

1. Vieninga ir darni notariato sistema

- Pagrindinių notaro veiklos principų - nepriklausomumo, objektyvumo, profesinės paslapties, asmeninės atsakomybės ir sąžiningos konkurencijos laikymosi užtikrinimas.
- Notariatui keliamų uždavinių įgyvendinimas.
- Visuomenės poreikius atitinkančio, objektyvaus ir garantuojančio nepriklausomumą notarų skaičiaus užtikrinimas.
- Aktyvus ir konstruktyvus dalyvavimas teisėkūros procese.
- Bendradarbiavimas su Lietuvos ir užsienio valstybių institucijomis ir tarptautinėmis notariato organizacijomis.

2. Kokybiška ir patikima notaro profesinė veikla

- Notaro funkcijų vykdymas, užtikrinant, kad civiliniuose teisiniuose santykiuose nebūtų neteisėtų sandorių ir dokumentų.
- Informacinių technologijų priemonių naudojimas, plėtra ir notarinio veiksmo proceso skaitmeninimas.
- Pasirengimo notaro profesinei veiklai užtikrinimas, siūlant 2019 metais LR teisingumo ministrui nustatyti 5 kandidatų į notarus (asesorių) skaičių.

3. Notaro profesinė etika ir kvalifikacija

- Aukštų profesinės veiklos etikos standartų notarui taikymas ir jų laikymasis.
- Notaro profesinės kvalifikacijos tobulinimas, nacionalinės ir tarptautinės teisės normų įsisavinimas.
- Veiksmingos, skatinančios notarus sąžiningai ir kokybiškai atlikti notaro pareigas Notarų atestacijos organizavimas ir jos vykdymas, siekiant sąžiningo ir kokybiško notaro pareigų atlikimo.
- Notarinės praktikos vienodinimas ir apibendrinimas.