

LIETUVOS NOTARŲ RŪMŲ NARIŲ SUSIRINKIMAS

NUTARIMAS

DĖL LIETUVOS NOTARŲ RŪMŲ 2022 METŲ VEIKLOS ATASKAITOS IR LIETUVOS NOTARŲ RŪMŲ 2023 METŲ VEIKLOS PERSPEKTYVŲ IR KRYPČIŲ PATVIRTINIMO

2023 m. balandžio 22 d. Nr. 2

Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos notariato įstatymo 11 straipsnio 1 dalimi ir Lietuvos notarų rūmų statuto 12 straipsnio 2, 9 punktais ir 40 straipsniu, Lietuvos notarų rūmų susirinkimas nutaria:

Patvirtinti Lietuvos notarų rūmų 2022 metų veiklos ataskaitą, Lietuvos notarų rūmų 2023 metų veiklos perspektyvas ir kryptis (pridedama) ir pateikti Lietuvos Respublikos teisingumo ministerijai.

Lietuvos notarų rūmų prezidentas

Marius Stračkaitis

TURINYS

BENDRA INFORMACIJA.....	4
Notarų rūmų bendradarbiavimas su Ukrainos notarais ir parama prasidėjus Rusijos Federacijos agresijai.....	4
Notarai ir notarų biurai.....	5
Statistiniai duomenys.....	5
2022 m. notaro įgaliojimus baigę notarai.....	6
2022 m. notaro veiklą pradėję notarai.....	7
Kandidatų į notarus (asesorių) notaro praktika 2022 m.....	7
Notarinių veiksmų skaičius.....	8
NOTARŲ RŪMŲ ORGANAI.....	9
Notarų rūmų narių susirinkimai.....	9
Apdovanojimai notarams ir notariatui nusipelniusiems asmenims.....	10
Notarai ir notarų biurai apygardose.....	12
Notarų rūmų prezidiumas.....	12
Notarų rūmų prezidiumo posėdžiai.....	13
Notarų rūmų prezidiumo komisijos.....	13
Notarų rūmų revizijos komisija.....	14
Notarų rūmų narių mokestis.....	15
NOTARŲ ATESTACIJA.....	15
Notarų atestacijos komisija.....	15
Notarų atestacijos komisijos posėdžiai.....	16
Notarų atestacijos komisijos nutarimų apžvalga.....	16
NOTARŲ GARBĖS TEISMAS.....	17
Notarų garbės teismas.....	17
Notarų garbės teismo posėdžiai.....	18
Notarų garbės teismo išnagrinėtų bylų apžvalga.....	18
NOTARŲ ATSTOVAVIMAS.....	21
Dalyvavimas komitetuose, komisijose, darbo grupėse.....	21
Aktualūs notariato veiklą reglamentuojančių teisės aktų pakeitimai ir teisėkūros iniciatyvos.....	22
NOTARINIŲ VEIKSMŲ ATLIKIMAS ENOTARAS INFORMACINĖJE SISTEMOJE.....	24
eNotaras informacinė sistema, notarinių veiksmų atlikimas nuotoliniu ir mišriu būdu.....	24
Notarinių veiksmų atlikimo nuotoliniu būdu statistika.....	25
Notarų aukcionų organizavimo sistema.....	26
PINIGŲ PLOVIMO IR TERORISTŲ FINANSAVIMO PREVENCIJA.....	26
DUOMENŲ APSAUGA.....	27
NOTARIATAS IR KONKURENCIJOS TEISĖ.....	27
Konkurencijos taryba prieš Lietuvos notarų rūmus ir prezidiumo narius.....	28
Konkurencijos taryba prieš Teisingumo ministeriją.....	28

STRATA tyrimas.	28
KVALIFIKACIJOS KĖLIMAS	28
NOTARŲ DRAUDIMAS	30
Notarų privalomasis draudimas.	30
Notarų savanoriškas draudimas.....	30
Papildomas draudimas.....	31
Notarų kompleksinis netektų pajamų draudimas.	31
VIEŠIEJI RYŠIAI	31
Žinių apie notariato profesiją ir teisę plėtra.	31
Žiniasklaidos poreikių tenkinimas.	32
Vizualinė produkcija.	32
Gyventojų pasitikėjimo apklausa.....	32
KITA INFORMACIJA	33
Gauti ir siunčiami raštai.	33
Paveldėjimo bylų perdavimas kitam notarui.....	33
Notaro atstovo ir pavaduojančio notaro skyrimas.....	34
GYVENTOJŲ PAJAMŲ MOKESČIO PARAMA	34
NOTARŲ ARCHYVINIŲ DOKUMENTŲ TVARKYMAS IR SAUGOJIMAS	35
TARPTAUTINIS BENDRADARBIAVIMAS	37
Atstovavimas tarptautinėse organizacijose.....	38
Veikla Tarptautinėje notariato sąjungoje (www.uinl.org).....	38
Veikla Europos Sąjungos notariatų taryboje (www.cnue.be).....	41
Dvišalis bendradarbiavimas.....	42
Trišalis bendradarbiavimas.	43

PATVIRTINTA
Lietuvos notarų rūmų narių susirinkimo
2023 m. balandžio 22 d. nutarimu Nr. 2

LIETUVOS NOTARŲ RŪMŲ 2022 METŲ VEIKLOS ATASKAITA IR LIETUVOS NOTARŲ RŪMŲ 2023 METŲ VEIKLOS PERSPEKTYVOS IR KRYPTYS

BENDRA INFORMACIJA

2022 metais Lietuvos notarų rūmai (toliau - Notarų rūmai), įgyvendindami Lietuvos notariatui numatytus uždavinius, pavestas funkcijas atliko vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos notariato įstatymu, Lietuvos notarų rūmų statutu, kitais įstatymais, teisės aktais reguliuojančiais notariato veiklą, vadovavosi Notarų rūmų 2022 metų veiklos perspektyvomis ir kryptimis.

2022 metais Lietuvos notariatas minėjo Lietuvos Respublikos notariato įstatymo įsigaliojimo 30-ąsias metines. 1990 metų kovo 11 d. Lietuvos Respublikos Aukščiausiajai Tarybai - Atkuriamajam Seimui paskelbus Lietuvos nepriklausomybę, pradėjus teisės sistemos pertvarkymą, Lietuvos notariatas vienas pirmųjų pradėjo formuoti savo reformos teisinius pamatus ir Lietuvos Respublikos teisingumo ministerijos iniciatyva apsisprendė dėl lotyniškojo notariato steigimo. 1992 m. rugsėjo 15 d., Lietuvos Respublikos Aukščiausiajai Tarybai priėmus Lietuvos Respublikos notariato įstatymą, buvo įvykdyta valstybinio notariato reforma ir pereita prie laisvojo, lotyniškojo notariato sistemos. 1992 m. gruodžio 1 d. įsigaliojęs įstatymas įtvirtino klasikinį lotyniškojo notariato modelį Lietuvoje. Šiandien tokia notariato sistema veikia 91-oje pasaulio valstybėje ir yra labiausiai paplitusi Europoje, efektyviai padedanti užtikrinti civilinių teisinių santykių teisėtumą bei stabilumą, asmenų ir valstybės teisėtų interesų apsaugą. 30-ųjų metinių proga buvo organizuojami renginiai, sukurta atminimo lenta iškiliai notariato asmenybei, sukurta proginė atributika.



LOTYNIŠKAJAM
NOTARIATUI
LIETUVOJE

Notarų rūmų bendradarbiavimas su Ukrainos notariais ir parama prasidėjus Rusijos Federacijos agresijai.

Notarų rūmai jau dešimtmetį palaiko intensyvius santykius su Ukrainos notarų profesine savivalda, teikia gausią ir išsamią metodinę paramą. 2022 metų vasario 24 dieną Rusijos Federacijai pradėjus plačią ginkluotą agresiją prieš Ukrainą, Notarų rūmų vadovybė nusprendė imtis aktyvių veiksmų užtikrinant paramą Ukrainos notariatui.

2022 m. kovo 4 dieną Notarų rūmų iniciatyva Tarptautinės notariato sąjungos (UINL) Vykdomasis komitetas nusprendė dėl dalyvavimo agresijoje neribotam laikui sustabdyti Rusijos ir Baltarusijos notariatų narystę Tarptautinėje notariato sąjungoje.

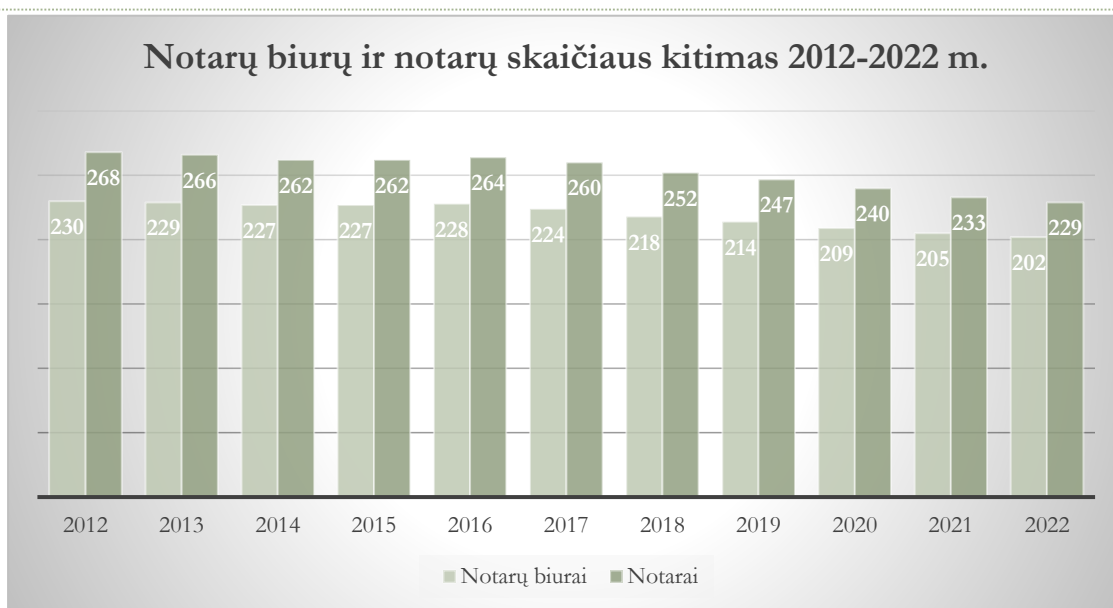
2022 m. kovo 18 dieną Notarų rūmų iniciatyva Europos Sąjungos notariatų tarybos (CNUE) generalinė asamblėja suteikė Ukrainos notarų rūmams Europos Sąjungos notariatų tarybos nario stebėtojo statusą.



Notarų rūmai laikosi pozicijos teikti finansinę paramą tiesiogiai Ukrainos notarų rūmams, be tarpininkų. Notarų rūmai lėšas perveda į Ukrainos notarų rūmų specialiai įsteigtą pagalbos fondą „Padėkite Ukrainos notarams ir jų šeimoms“.

Notarai ir notarų biurai.

2022 m. sausio 1 d. notaro profesinę veiklą vykdė 233 notari, 205 notarų biuruose. 2022 m. gruodžio 31 d. notaro profesinę veiklą vykdė 229 notari, 202 notarų biuruose.



1 pav. Notarų ir notarų biurų skaičius 2012-2022 m.

Statistiniai duomenys.

2022 metai	
2022 m. gruodžio 31 d.	229 notari
Moterų	184 (80 proc.)
Vyrų	45 (20 proc.)
Notari pagal amžių	

31-40 metų	19
41-50 metų	63
51-60 metų	88
Per 60 metų	59
Vidutinis notaro amžius	54 metai
Jauniausias amžiumi notaras	31 metų (gimę 1991 m.) – 2 notarai
Notarų biurai (202)	Biure dirbančių notarų skaičius
181	1 (87 proc.)
18	2 (10 proc.)
1	3 (1 proc.)
1	4 (1 proc.)
1	5 (1 proc.)
Sustabdyti notaro įgaliojimai pagal Notariato įstatymo 22⁽⁴⁾	1 notaras (dėl akademinės veiklos)
Nuo 31-iki 42 metų	82
nuo 21 iki 30 metų	20
nuo 11 iki 20 metų	98
nuo 6 iki 10 metų	18
nuo 1 iki 5 metų	11

2022 m. notaro įgaliojimus baigę notarai.

2022 metais notaro profesinę veiklą baigė 13 notarų.

Lietuvos Respublikos notariato įstatymo 23 straipsnio 1 dalies 3 punkto pagrindais (notaro pareiškimu) notaro profesinę veiklą baigė 10 notarų:

2022 m. balandžio 1 d. – Šilutės rajono savivaldybės 1-ojo notaro biuro notarė Albina Radavičienė, notaro veiklą pradėjusi 1996 m. sausio 30 d.,

2022 m. balandžio 29 d. – Panevėžio miesto savivaldybės 3-iojo notaro biuro notarė Virginija Pupkienė, notaro veiklą pradėjusi 1991 m. gruodžio 9 d.

2022 m. gegužės 1 d. – Vilniaus miesto savivaldybės 34-ojo notarų biuro notarė Evelina Vitkauskaitė, notaro veiklą pradėjusi 2010 m. liepos 1 d.

2022 m. rugpjūčio 1 d. – Alytaus miesto savivaldybės 1-ojo notaro biuro notarė Rimutė Michailikienė, notaro veiklą pradėjusi 1979 m. gruodžio 29 d.

2022 m. rugsėjo 19 d. – Kauno miesto savivaldybės 3-iojo notarų biuro notarė Julija Kiršienė, notaro veiklą pradėjusi 2006 m. balandžio 19 d., nuo 2010 m. balandžio 1 d. notaro veikla sustabdyta dėl akademinės veiklos.

2022 m. spalio 1 d. – Vilniaus miesto savivaldybės 4-ojo notaro biuro notarė Aldona Adomaitienė, notaro veiklą pradėjusi 1991 m. gruodžio 13 d.

2022 m. gruodžio 30 d. – Alytaus miesto savivaldybės 3-iojo notarų biuro notarė Nijolė Liubamirskienė, notaro veiklą pradėjusi 1981 m. rugpjūčio 17 d.

2022 m. gruodžio 31 d. – Vilniaus miesto 33-iojo notarų biuro notarė Pranė Jaskovikaitė, notaro veiklą pradėjusi 1991 m. balandžio 8 d.

2022 m. gruodžio 31 d. – Panevėžio rajono savivaldybės 1-ojo notaro biuro notarė Aldona Šarmavičienė, notaro veiklą pradėjusi 1990 m. spalio 15 d.

2022 m. gruodžio 31 d. – Vilkaviškio rajono savivaldybės 2-ojo notaro biuro notarė Stasė Ūsaitė, notaro veiklą pradėjusi 1990 m. spalio 10 d.

Lietuvos Respublikos notariato įstatymo 23 straipsnio 1 dalies 8 punkto pagrindais (notarui sulaukus 70 metų) notaro įgaliojimus baigė 3 notarai:

2022 m. sausio 1 d. - Kauno miesto savivaldybės 18-ojo notarų biuro notarė Birutė Germanavičienė, notaro veiklą pradėjusi 1987 m. liepos 14 d.

2022 m. kovo 24 d. Vilniaus miesto savivaldybės 10-ojo notarų biuro notarė Žana Palaimienė, notaro veiklą pradėjusi 1992 m. kovo 23 d.

2022 m. birželio 13 d. – Telšių rajono savivaldybės 2-ojo notaro biuro notarė Nijolė Urbaitienė, notaro veiklą pradėjusi 1995 m. gruodžio 5 d.

2022 m. notaro veiklą pradėję notarai.

2022 m. sausio 18 d. įvyko Viešas konkursas eiti notarų pareigas Kauno miesto savivaldybėje (1 vieta) ir Kauno rajono savivaldybėje (2 vietos).

Viešą konkursą eiti notaro pareigas Kauno miesto savivaldybėje laimėjo kandidatas į notarus (asesorius) Simonas Zagurskis (notaro veiklą pradėjo 2022.06.01), Kauno rajono savivaldybėje - Šiaulių miesto savivaldybės notarė Lina Varnienė (veiklą pradėjo 2022.09.01) ir Laurynas Kasiulynas (6 mėn. notaro praktiką atliko 2022.05.02 -2022.10.31).

2022 m. kovo 8 d. įvyko Viešas konkursas eiti notaro pareigas Alytaus rajono savivaldybėje (1 vieta), Klaipėdos rajono savivaldybėje (1 vieta), Panevėžio rajono savivaldybėje (1 vieta), Šiaulių miesto savivaldybėje (1 vieta), Šilutės rajono savivaldybėje (1 vieta), Tauragės rajono savivaldybėje (1 vieta) ir Trakų rajono savivaldybėje 1 (vieta).

Viešą konkursą eiti notaro pareigas laimėjo: Alytaus rajono savivaldybėje - kandidatė į notarus Jurgita Liubamirskienė (notaro veiklą pradėjo 2022.07.01); Klaipėdos rajono savivaldybėje - kandidatė į notarus (asesorė) Malgožata Sosno-Bočkuvienė (notaro veiklą pradės 2023 m.); Panevėžio rajono savivaldybėje - kandidatas į notarus (asesorius) Algirdas Čirvinskas (notaro veiklą pradėjo 2022.05.04); Šiaulių miesto savivaldybėje – Renata Beinoravičienė (6 mėn. notaro praktikos nepradėjo); Šilutės rajono savivaldybėje - Indrė Nausėdienė (notaro veiklą pradėjo 2023.02.01); Tauragės rajono savivaldybėje - Valda Varkulevičė (notaro veiklą pradėjo 2023.03.01 ir Trakų rajono savivaldybėje – kandidatė į notarus (asesorė) Sandra Jarulaitienė (notaro veiklą pradėjo 2022.10.03).

2022 m. balandžio 1 d. notarų veiklą Vilniaus miesto savivaldybėje pradėjo kandidatai į notarus (asesoriai) Algirdas Kontutis ir Edmundas Misevičius, laimėję 2021 m. lapkričio 22 d. įvykusį viešą konkursą eiti notaro pareigas Vilniaus miesto savivaldybėje.

2022 m. spalio 3 d. notaro veiklą Vilniaus rajono savivaldybėje pradėjo kandidatas į notarus (asesorius) Jonas Petrauskas, laimėjęs 2021 m. lapkričio 22 d. įvykusį viešą konkursą eiti notaro pareigas Vilniaus rajono savivaldybėje.

2022 m. gruodžio 30 d. notaro veiklą Vilniaus miesto savivaldybėje pradėjo kandidatai į notarus (asesoriai) Dalius Paurys ir Justinas Pilvelis, laimėję 2021 m. lapkričio 22 d. įvykusį viešą konkursą eiti notaro pareigas Vilniaus miesto savivaldybėje.

Kandidatų į notarus (asesorių) notaro praktika 2022 m.

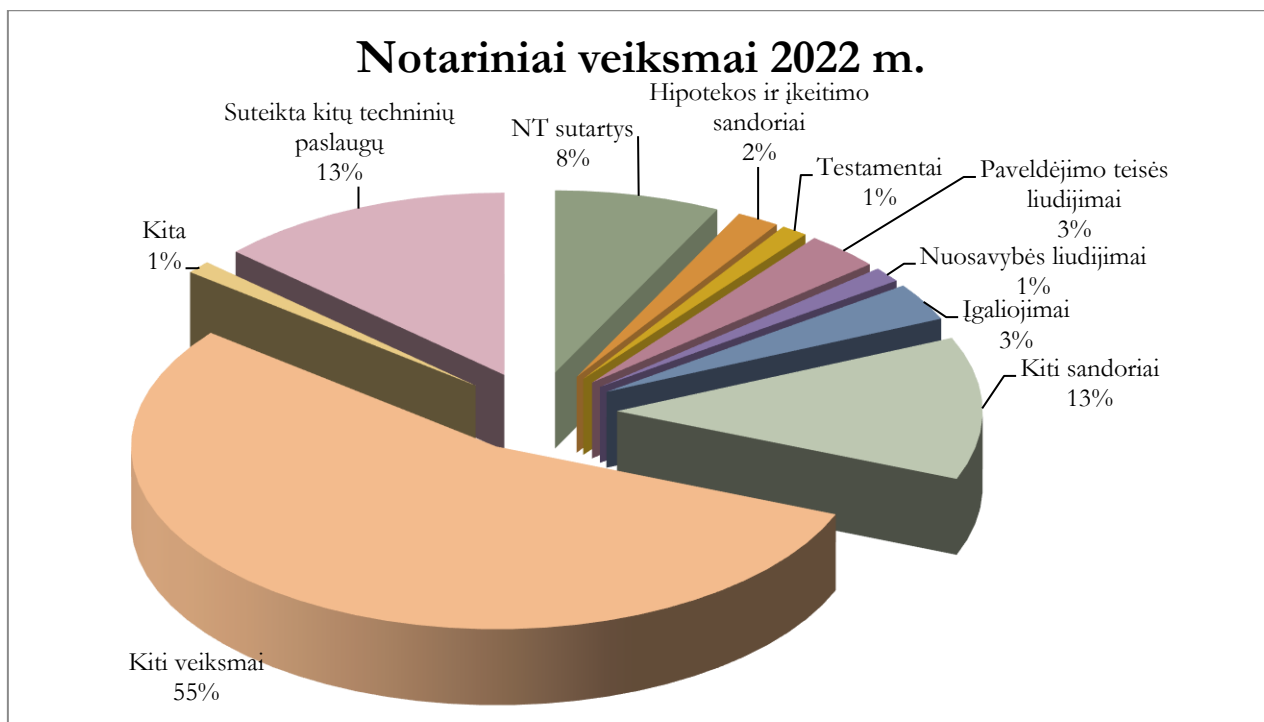
2022 metais kandidatų į notarus (asesorių) dvejų metų notaro praktiką tęsė 2018 m. spalio 26 d. kandidatų į notarus (asesorių) viešą konkursą laimėję: Martyna Jakštytė (nuo 2018.12.03), Agnė Miliukienė (nuo 2018.12.03, praktika patvirtinta 2022.05.17), Jonas Petrauskas (nuo 2018.12.05 iki 2020.10.29 ir praktika atnaujinta nuo 2022.05.02 iki 06.09, praktika patvirtinta 2022.07.14).

Kandidatų į notarus (asesorių) dvejų metų notaro praktiką tęsė: Andrius Džavachidis (nuo 2020.11.29), Vita Karpickaitė (nuo 2020.11.29), Deimantė Švedaitė (nuo 2020.11.29), Audrius Vaičiūnas (nuo 2020.11.29), Lina Kasparavičiūtė (nuo 2020.12.01), Dalia Vaišytė (nuo 2020.12.01) ir Eglė Norvaišaitė (nuo 2020.12.14), laimėję 2020 m. spalio 13 d. kandidatų į notarus (asesorių) viešą konkursą.

Kandidatų į notarus (asesorių) dvejų metų notaro praktiką tęsė: Tatjana Viškeliene (nuo 2021.11.18), Andrius Asejevas (2021.11.29), Vytautas Palaima (2021.12.01), Kristina Romualda Tankevičiūtė-Dobrovolskienė (2022.01.03), Laurynas Buvidas (2022.01.03), Inesa Matusevičienė (2021.12.20), Asta Striškienė (nuo 2022.02.01), Monika Abramavičienė (2022.08.03) ir Kristina Sakalauskienė (nuo 2022.02.01), laimėję 2021 m. spalio 6 d. kandidatų į notarus (asesorių) viešą konkursą.

Notarinių veiksmų skaičius.

2022 metais notarai atliko – 1 787 275 notarinių veiksmų. Vienas notaras vidutiniškai atliko 7 540 veiksmų.



2 pav. Notarinių veiksmų skaičius 2012-2022 m. (1).



3 pav. Notarinių veiksmų skaičius 2012-2022 m. (2).

NOTARŲ RŪMŲ ORGANAI

Notarų rūmų organus reglamentuoja Notariato įstatymas ir Notarų rūmų statutas. Pagrindiniai Notarų rūmų organai yra Notarų rūmų narių susirinkimas, Notarų rūmų prezidiumas, Notarų rūmų prezidentas, Notarų garbės teismas, Notarų atestacijos komisija. Notarų rūmų valdymo organai yra Notarų rūmų prezidiumas ir Notarų rūmų prezidentas. Notarų rūmų susirinkimas renka Notarų rūmų revizijos komisiją, Notarų rūmų prezidiumas sudaro Notarinės praktikos ir norminių teisės aktų rengimo, Notarų profesinės etikos ir Dokumentų ekspertų komisijas.

Notarų rūmų narių susirinkimai.

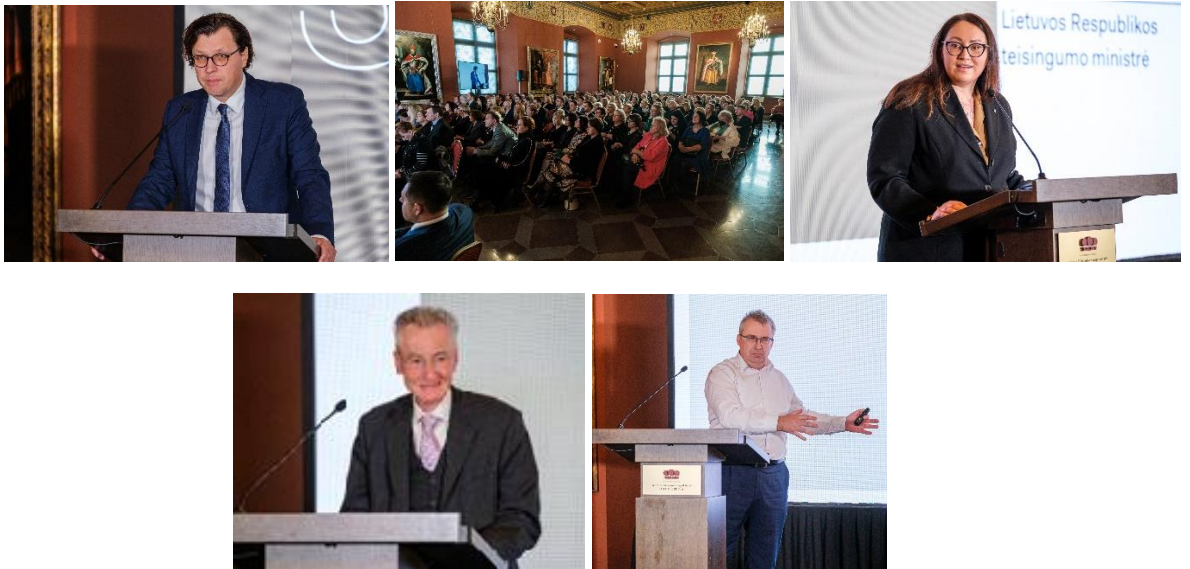
2022 metais buvo sušaukti du Notarų rūmų narių susirinkimai, kurie įvyko 2022 m. balandžio 2 d. ir 2022 m. gruodžio 3 d.

Notarų rūmų narių ataskaitinis susirinkimas įvyko 2022 m. balandžio 2 d. viešbučio Radisson Blu Hotel Lietuva konferencijų centre. Notarų rūmų nariai apsvarstė ir patvirtino 2021 metų veiklos ataskaitą, 2022 metų veiklos perspektyvas ir kryptis, Revizijos komisijos Notarų rūmų 2021 m. finansinės veiklos ir Notarų rūmų susirinkimų nutarimų vykdymo patikrinimo aktą, 2021 metų apyskaitos, 2022 metų pajamų ir išlaidų sąmatą, išklausė Notarų garbės teismo ir Notarų atestacijos komisijos veiklos apžvalgą, Vilniaus universiteto Filosofijos fakulteto prof. dr. Gintauto Valicko paskaitą. Notarų rūmų nariai pravedė Notarų garbės teismo nario rinkimus (vietoj notaro įgaliojimus baigusio notaro).

2022 m. gruodžio 3 d. Lietuvos Didžiosios Kunigaikštystės valdovų rūmuose Notariato įstatymo įsigaliojimo 30-ųjų metinių proga įvyko Notarų rūmų narių jubiliejinis susirinkimas - tarptautinė konferencija „Lotyniškajam notariatui Lietuvoje – 30 metų“. Notarų rūmų prezidentas Marius Stračkaitis pristatė pranešimą ir apžvelgė lotyniškojo notariato svarbą Lietuvai.

Jubiliejiniam renginyje pranešimus skaitė prof. habil. dr. Valentinas Mikelėnas (Lietuvos notariato vieta civilinės teisės sistemoje, jo funkcijos, problemos ir perspektyvos), prof. dr. Egidijus Kūris, Europos Žmogaus Teisių Teismo teisėjas, buvęs LR Konstitucinio Teismo pirmininkas. (Lietuvos teisė ir visuomenės pasitikėjimas), prof. dr. Dainius Žalimas, VDU Teisės

fakulteto dekanas, buvęs LR Konstitucinio Teismo pirmininkas (Notaro ir jo profesinės savivaldos teisinis statusas Konstitucijos požiūriu), Sigita Rudėnaitė, Teisėjų tarybos pirmininkė (Teisėjo ir notaro, kaip prevencinio teisėjo, sąveika ir reikšmė valstybės teisinėje sistemoje. Teismams nebūdingų funkcijų perdavimas notarams), prof. dr. Rimvydas Petrauskas, Vilniaus universiteto rektorius. (Istorijos ir teisės sąsajos istorijos ir mūsų dienų kontekste), prof. habil. dr. Vytautas Nekrošius, akademikas, VU TF Privatinės teisės katedros vedėjas (Notariato vieta dabartiniame teisės pasaulyje, jo sąveika su visuomene ir kitomis teisės profesijomis, notariato reglamentavimo ir santykių su valstybinėmis kontroliuojančiomis institucijomis problemos, tolesnės notaro profesijos raidos ir kompetencijų plėtimo aspektai) ir dr. Andrius Smaliukas, advokatas (Kodėl Lietuvoje notarais pasitikima labiausiai?).



4 pav. Jubiliejinio susirinkimo-tarptautinės konferencijos fragmentai.

Notariato jubiliejaus proga Koncertų salėje Compensa buvo organizuotas kultūrinis renginys - atlikėjo M. Mikutavičiaus koncertas.

Apdovanojimai notarams ir notariatui nusipelnusiems asmenims.

Tarptautinės žmogaus teisių dienos proga Teisingumo ministerijos organizuoto apdovanojimo „Už nuopelnus žmogaus teisių srityje-2022“ Notarų rūmų teikimu „Labiausiai žmogaus teisių srityje 2022 m. nusipelnęs notaras“ buvo apdovanota Prienų rajono savivaldybės 2-ojo notaro biuro notarė Rasa Vidžienė, daugiau nei 30 metų dirbanti notare, skirianti nuolatinį dėmesį aptarnaujамų asmenų teisėtų interesų apsaugai, jų teisei gauti kvalifikuotą teisinę konsultaciją, tinkamą notarinių veiksmų atlikimą, pagalbą ir pagarbą žmogaus teisėms.



5 pav. Teisingumo ministrė apdovanoja notarę R. Vidžienę.

Notarų rūmų 30-mečio proga buvo pagerbti Lietuvos notariatui nusipelnę teisininkai, įnešę didelį indėlį į teisinės sistemos reformos procesus. Notarų rūmų apdovanojimai - J. Vilkutaičio - Keturakio medaliai“ skirti: prof. habil. dr. Pranui Kūriui, pirmajam po Lietuvos nepriklausomybės atkūrimo Lietuvoje teisingumo ministrui; prof. habil. dr. Valentinui Mikelėnui, šiuolaikinės Lietuvos privatinės ir civilinės teisės kūrėjui, vienam iš Lietuvos Respublikos civilinio kodekso rengėjų; dr. Andriui Smaliukui, hipotekos reformos Lietuvoje architektui.



6 p. Iškilų teisininkų apdovanojimo akimirkos.

Notarų rūmų apdovanojimu - J. Vilkutaičio-Keturakio medaliu už nepriekaištingą ilgametį notaro darbą ir atsakingą, aktyvų dalyvavimą Notarų rūmų savivaldoje, apdovanotos notarės: Panevėžio miesto savivaldybės 3-iojo notaro biuro notarė Virginija Pupkienė ir Vilniaus miesto savivaldybės 30-ojo notarų biuro notarė Romutė Sipavičienė.



7 p. Notarės V. Pupkienė ir R. Sipavičienė apdovanojamos medaliais.

Notarų rūmų apdovanojimu- J Vilkutaičio-Keturakio ženklu, už ilgametį ir nepriekaištingą notaro darbą, apdovanotos notarės: Vilniaus miesto notarė Žana Palaimienė, dalyvausi lotyniškojo notariato sistemos kūrime; Telšių rajono notarė Nijolė Urbaitienė ir Alytaus miesto notarė Rimutė Michailikienė.

Įgyvendinant notariato reformas ir siekį prisijungti prie Tarptautinės notariato sąjungos (UINL), metodinės paramos teikimą siekiant Kazachstano notariatui įgyvendinti lotyniškojo notariato principus, „Už indėlį notariatui“ apdovanotas Notarų rūmų prezidentas Marius Stračkaitis.

Įvertinant notariato siekį užtikrinti notarinių veiksmų atlikimą karantino metu ir nuotolinių paslaugų vystymo iniciatyvas, Pramonės, prekybos ir amatų rūmai apdovanojo Notarų rūmų prezidentą Marių Stračkaitį 2021 metų Sidabrine „Darbo žvaigžde“.



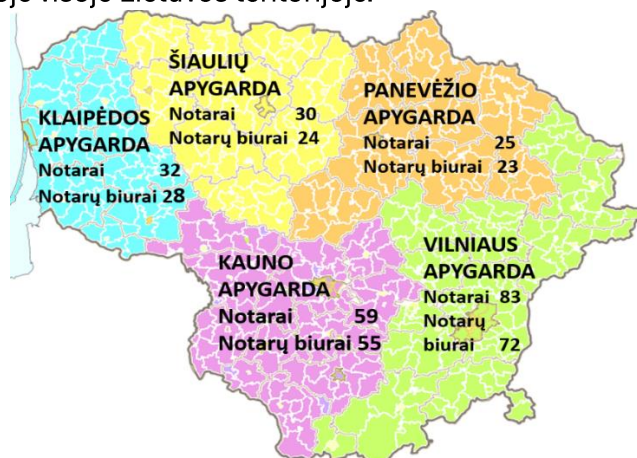
8 p. Prezidentė A. Žanabilova teikia apdovanojimą prezidentui M. Stračkaičiui.



9 p. Apdovanojimo ceremonija Pramonės, prekybos ir amatų rūmuose.

Notarai ir notarų biurai apygardose.

Notarų rūmų veiklos teritoriją sudaro Vilniaus, Kauno, Klaipėdos, Šiaulių ir Panevėžio apygardos, kuriose pravedant apygardų notarų susirinkimus yra siekiama aktyvinti notarų dalyvavimą savivaldos veikloje visoje Lietuvos teritorijoje.



10 pav. Notarų ir biurų skaičius apygardose 2022 m. (1).

Apygarda	Notarų skaičius	Notarų biurai
Vilniaus apygarda	83	72
Kauno apygarda	59	55
Klaipėdos apygarda	32	28
Šiaulių apygarda	30	24
Panevėžio apygarda	25	23

11 pav. Notarų ir biurų skaičius apygardose 2022 m. (2).

Notarų rūmų prezidiumas.

Notarų rūmų narių 2020 m. rugsėjo 19 d. susirinkime ketverių metų kadencijai išrinktas Notarų rūmų prezidiumas: prezidentas - Klaipėdos miesto 1-ojo notarų biuro notaras Marius Stračkaitis, viceprezidentė - Vilniaus miesto 2-ojo notarų biuro notarė Daiva Lukaševičiūtė-Binkulienė, nariai: Vilniaus miesto 29-ojo notaro biuro notarė Svajonė Šaltauskienė, Vilniaus miesto 10-ojo notarų biuro notaras Dainius Palaima, Kauno miesto 17-ojo notaro biuro notarė Rasa Ona Inokaitienė, Palangos miesto 2-ojo notaro biuro notarė Jurgita Doržinkevičienė, Radviliškio rajono 1-ojo notarų biuro notarė Daiva Verpetinskienė ir Kupiškio rajono notarų biuro notarė Asta Grambienė.

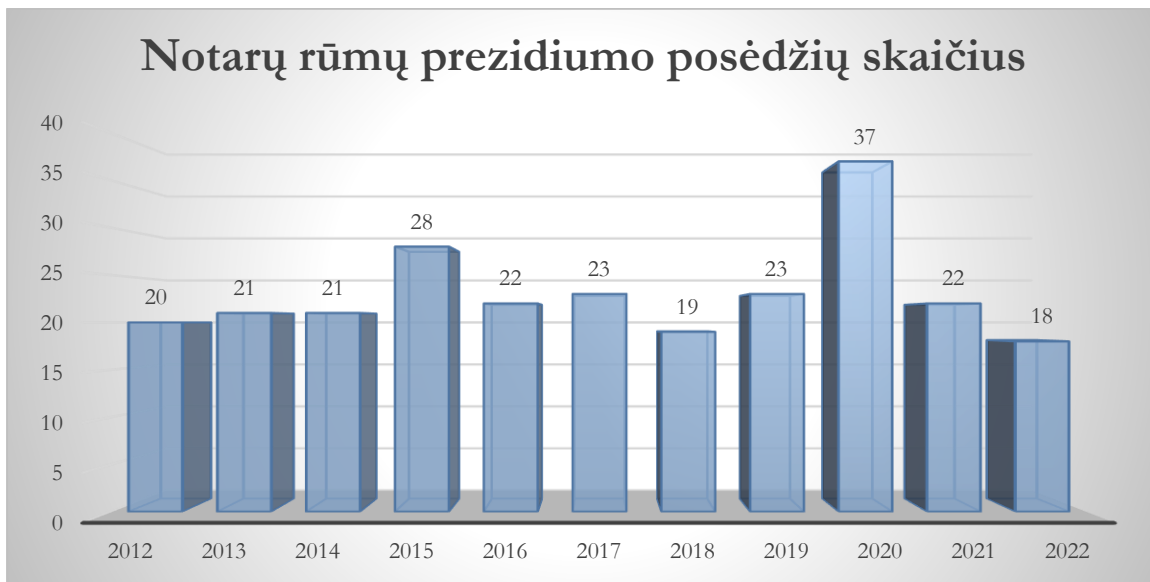


12 pav. 2020-2024 m. Notarų rūmų prezidiumas.

Notarų rūmų prezidiumas atliko Lietuvos Respublikos notariato įstatyme, Notarų rūmų statute, Notarų rūmų prezidiumo darbo reglamente nustatytas funkcijas ir siekė užtikrinti tinkamą notariatui keliamų uždavinių įgyvendinimą.

Notarų rūmų prezidiumo posėdžiai.

2022 metais Notarų rūmų prezidentas sušaukė ir įvyko 18 Notarų rūmų prezidiumo posėdžių. Posėdžiuose buvo svarstomi notarų savivaldos klausimai ir priimami nutarimai.



13 pav. Notarų rūmų prezidiumo posėdžių 2012 – 2022 m. skaičius.

Notarų rūmų prezidiumo komisijos.

Notarų rūmų prezidiumas 2020-2024 metų kadencijai sudarė Notarinės praktikos ir norminių teisės aktų rengimo, Notarų profesinės etikos ir Dokumentų ekspertų komisijas. Komisijų nariai išrinkti Notarų apygardų susirinkimuose ir savo veikloje komisijos vadovaujasi prezidiumo patvirtintais komisijų nuostatais.

Notarinės praktikos ir norminių teisės aktų rengimo komisija.

Komisijos pirmininke išrinkta Vilniaus rajono savivaldybės 1-ojo notaro biuro notarė Dalija Svirbutienė, komisijos pirmininkės pavaduotoju Vilniaus miesto savivaldybės 2-ojo notarų biuro notaras Rolandas Kirlys, komisijos nariais paskirti: Ukmergės rajono savivaldybės 3-iojo notaro biuro Vaidota Majūtė, Vilniaus miesto savivaldybės 14-ojo notarų biuro notaras Donatas Baranauskas, Vilniaus miesto savivaldybės 34-ojo notaro biuro notarė Lina Madeikytė, Vilniaus miesto savivaldybės 31-ojo notaro biuro notaras Saulius Svaldenis, Vilniaus miesto savivaldybės 18-ojo notaro biuro notaras Romualdas Petraitis, Vilniaus miesto savivaldybės 5-ojo notaro biuro notaras Laurynas Žukas, Kauno miesto savivaldybės 14-ojo notarų biuro notarė Vida Penkauskaitė-Jurgutė, Ukmergės rajono savivaldybės 2-ojo notaro biuro notarė Nijolė Pukėnaitė, Kauno miesto savivaldybės 1-ojo notaro biuro notarė Rita Lugienė, Palangos miesto savivaldybės 3-iojo notaro biuro notarė Sandra Žinienė, Šiaulių miesto savivaldybės 4-ojo notarų biuro notarė Gintarė Šatienė, Šiaulių rajono savivaldybės 1-ojo notaro biuro notarė Nijolė Masiliūnienė ir Rokiškio rajono savivaldybės 3-iojo notaro biuro notarė Valdemara Vaičekonienė.

2022 m. įvyko 1 Notarinės praktikos apibendrinimo ir norminių teisės aktų rengimo komisijos posėdis, kuriame svarstyti notarinės praktikos klausimai. Komisija aptarė notarams praktikoje

kylančius klausimus, susijusius su daiktinių teisių, žymų ir juridinių faktų registravimu Nekilnojamojo turto registre: dėl reikalavimo su sandoriu registro tvarkytojui pateikti žemės sklypo planą, dėl žymų (apie įsiskolinimą, apribojimą disponuoti) registravimo Nekilnojamojo turto registre bei atsisakymo registruoti tam tikras žymas apie prievoles ir kitus juridinius faktus, dėl informacijos apie sudarytą naudojimosi tvarką registravimo Nekilnojamojo turto registre, kitus aktualius klausimus.

Notarų profesinės etikos komisija.

Komisijos pirmininke išrinkta Vilniaus miesto savivaldybės 8-ojo notarų biuro notarė Renata Šerpytienė, komisijos pirmininkės pavaduotoju - Vilniaus miesto savivaldybės 26-ojo notarų biuro notaras Ramūnas Trečiokas, komisijos nariais paskirti: Šakių rajono savivaldybės 1-ojo notaro biuro notarė Rita Vasiliauskienė, Klaipėdos miesto savivaldybės 11-ojo notaro biuro notarė Vanda Kasiulynienė, Mažeikių rajono savivaldybės 1-ojo notarų biuro notarė Rita Reistaitienė ir Rokiškio rajono savivaldybės 1-ojo notaro biuro notarė Rita Šabanskienė.

2022 m. įvyko 2 Notarų profesinės etikos komisijos posėdžiai. Pagal suinteresuotų asmenų prašymus buvo apsvarstyta 3 notarų veiksmai. Dėl notarų veiksmų komisija priėmė nutarimus: apsiriboti prasižengusio notaro svarstymu komisijos posėdyje; įspėti notarą ir siūlyti Notarų rūmų prezidiumui svarstyti notaro elgesį prezidiumo posėdyje.

Nutarimą apsiriboti notaro svarstymu komisija priėmė atsižvelgiant į skunde nurodytas aplinkybes- sudaryto sandorio (ir projekto) sąlygų neatitikimas, neišaiškinus šalims sandorio sąlygų sukeltas sandorio šalių nepasitikėjimas notaru, notaro grubus bendravimas.

Nutarimai įspėti notarą ir siūlyti Notarų rūmų prezidiumui svarstyti notaro elgesį prezidiumo posėdyje komisija priėmė dėl notarų, tarp kurių kilo konfliktas, elgesio. Notaro, kuris savo neprofesionali ir nepagarbiu elgesiu prie pašalinių asmenų sukėlė konfliktą. Notaras, kuris nesušvelnino kilusio konflikto ir nepasiūlė problemos išspręsti kolegų tarpe, nedalyvaujant pašaliniams asmenims, buvo įspėtas dėl elgesio.

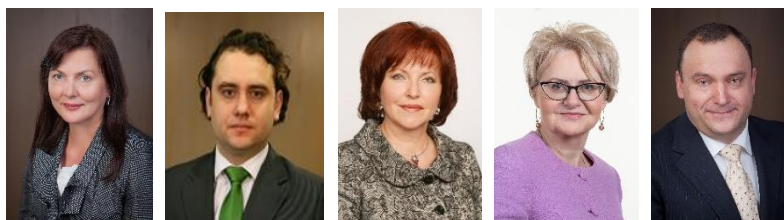
Dokumentų ekspertų komisija.

Komisijos pirmininke išrinkta Vilniaus miesto savivaldybės 16-ojo notaro biuro notarė Dalia Jungevičienė, komisijos pirmininkės pavaduotoja – Vilniaus miesto savivaldybės 22-ojo notaro biuro notarė Judita Skrodenytė, komisijos nariais paskirti: Klaipėdos miesto savivaldybės 10-ojo notaro biuro notarė Gražina Kazlaučiūnienė, Alytaus miesto savivaldybės 4-ojo notaro biuro notarė Nijolė Liubamirskienė, Panevėžio miesto savivaldybės 9-ojo notaro biuro notarė Rūta Rastenienė ir Joniškio rajono savivaldybės notarų biuro notarė Loreta Stankevičienė.

Komisijos veikla – ataskaitos dalyje “Notarų archyvinių dokumentų tvarkymas ir saugojimas”.

Notarų rūmų revizijos komisija.

2020-2024 metų kadencijai, Notarų rūmų narių 2020 m. rugsėjo 19 d. susirinkime išrinkta Notarų rūmų revizijos komisija. Komisijos posėdyje komisijos pirmininke išrinkta Vilniaus miesto savivaldybės 7-ojo notaro biuro notarė Danguolė Bieliūnaitė, komisijos pirmininkės pavaduotoju - Panevėžio rajono savivaldybės 3-iojo notaro biuro notaras Pavel Dobrynskij, komisijos nariais: Alytaus miesto savivaldybės 3-iojo notaro biuro notarė Elena Jachimavičienė, Tauragės rajono savivaldybės 1-ojo notaro biuro notarė Vita Jurkauskienė, Telšių rajono savivaldybės 3-iojo notaro biuro notaras Gediminas Perminas.

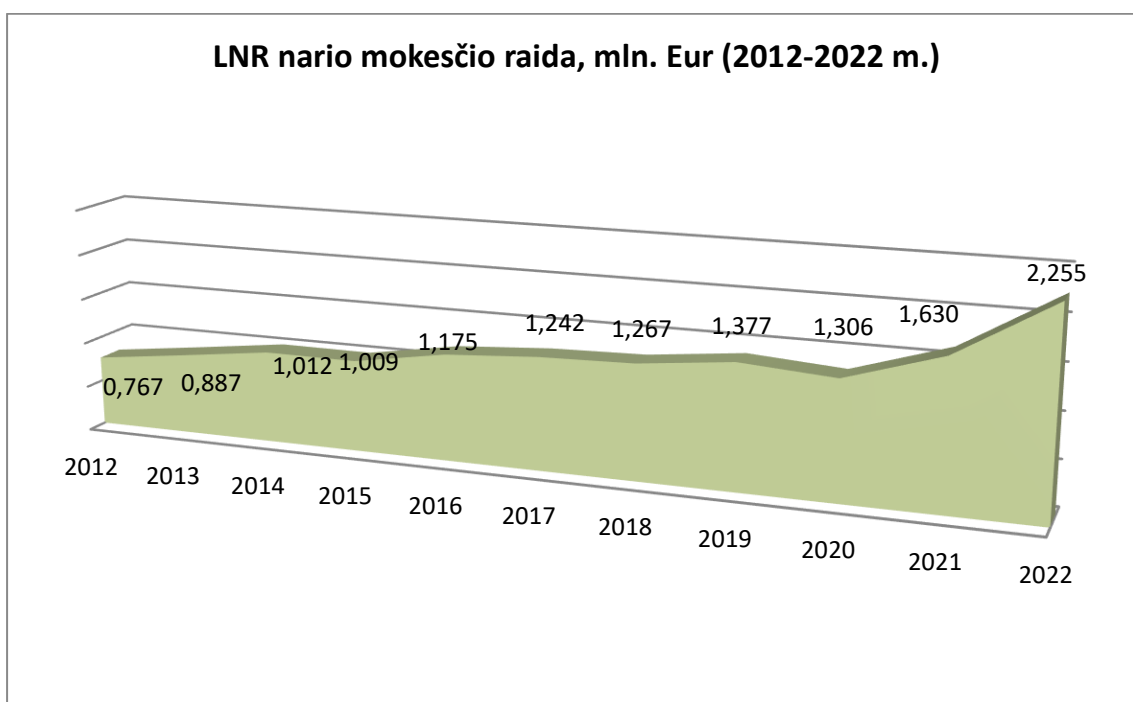


14 pav. 2020-2024 m. kadencijos Notarų rūmų revizijos komisija.

Vykdamas Notarų rūmų statuto 30 str. ir 42 str. reikalavimus Notarų rūmų revizijos komisija atliko Notarų rūmų finansinės veiklos ir Notarų rūmų susirinkimų nutarimų vykdymo patikrinimą ir aktą pateikė Notarų rūmų susirinkimui. Komisija darbą organizuoja vadovaudamasi Notarų rūmų narių susirinkime patvirtintu Notarų rūmų revizijos komisijos darbo reglamentu.

Notarų rūmų narių mokestis.

Siekiant įgyvendinti Notarų rūmų uždavinius vadovaujantis Notariato įstatymo, Notarų rūmų statuto reikalavimais ir tinkamai atlikti Notarų rūmų funkcijas, kiekvienas Notarų rūmų narys moka nario mokestį, kurio dydį bei mokėjimo tvarką nustato Notarų rūmų narių susirinkimas. 2022 metais nario mokestis buvo mokamas vykdant Notarų rūmų narių 2021 m. gruodžio 4 d. susirinkimo nutarimą Nr. 4 „Dėl Lietuvos notarų rūmų narių 2002 m. spalio 26 d. susirinkimo nutarimo Nr. 6 „Dėl Notarų rūmų narių mokesčio dydžio pakeitimo“ pakeitimo“. 2022 metais Notarų rūmų narių mokesčio suma sudarė – 2 255 540 eurai.



15 pav. Notarų rūmų narių mokestis 2012-2022 m.

NOTARŲ ATESTACIJA

Notarų atestacijos komisija.

Vadovaujantis Notariato įstatymo 4 str., 73 str. reikalavimais notarų atestavimą organizavo ir vykdė Notarų atestacijos komisija, sudaryta Notarų rūmų prezidiumo 2020 m. rugsėjo 24 d.

nutarimu Nr. 3 ketverių metų kadencijai. Notarų atestacijos komisijos pirmininke paskirta Vilniaus miesto 8-ojo notarų biuro notarė Raimonda Jakutienė, pirmininkės pavaduotoja – Kauno miesto 6-ojo notarų biuro notarė Jolanta Rulienė, komisijos nariais - Klaipėdos miesto 1-ojo notarų biuro notarė Aldona Kundrotienė, Panevėžio miesto 5-ojo notaro biuro notarė Vita Jankovska ir Kelmės rajono 1-ojo notaro biuro notarė Nemira Barčauskienė.



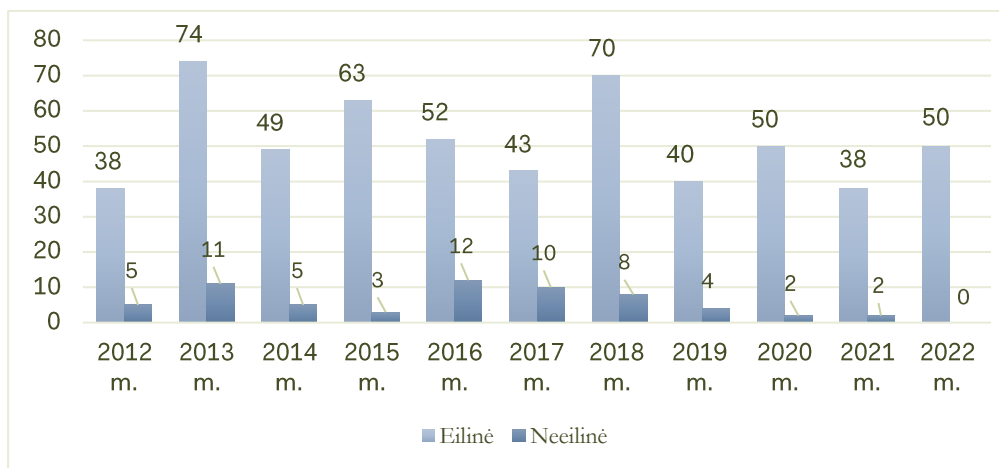
16 pav. 2020-2024 m. kadencijos Notarų atestacijos komisija.

Notarų atestacijos komisijos posėdžiai.

2022 m. įvyko 3 Notarų atestacijos komisijos posėdžiai: sausio 21 d., gegužės 20 d. ir rugsėjo 30 d. Notarų atestacijos komisija posėdžius organizavo Notarų rūmuose, o notarai buvo atestuojami nuotoliniu būdu, naudojant elektroninių ryšių priemones.

2022 m. eilinėje atestacijoje buvo atestuojami 50 notarų.

2022 m. Lietuvos Respublikos teisingumo ministro, Notarų rūmų prezidiumo ar Notarų garbės teismo iniciatyva nebuvo vykdoma nei vieno notaro neeilinė atestacija.



17 pav. 2012-2022 m. įvykdytų notarų atestacijų skaičius.

Notarų atestacijos komisijos nutarimų apžvalga.

2022 m. vykdant notarų eilinę atestaciją, Notarų atestacijos komisija nutarė, jog visi atestuojami notarai tinka eiti notaro pareigas.

Eilinės atestacijos metu notaro kvalifikacija ir profesinės žinios vertinamos vadovaujantis Notarų atestavimo nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos teisingumo ministro 2018 m. spalio

30 d. įsakymu Nr. 1R-226 (toliau – Notarų atestavimo nuostatai), 39 punkte įtvirtintais rodikliais, kurių įgyvendinamas vertinamas balais. Atsižvelgiant į tai, kad nuo 2022 m. sausio 1 d. neteko galios Notariato įstatymo 3 straipsnio 2 dalies 8 punktas, kuriame buvo įtvirtinta pareiga notarui tikrintis sveikatą kas penkeri metai, panaikintas Notarų atestavimo nuostatų 39.9 papunktyje įtvirtintas rodiklis ir, vykdant notaro eilinę atestaciją, nebevertinama, ar notaras laiku tikrinasi sveikatą. Įsigaliojus šiems pakeitimams, maksimalus skiriamų balų skaičius - 18.

2022 m. vidutiniškai notarams, vykdant jų eilinę atestaciją, skirta 14 balų. Notarams nėra skiriami balai, kai nurodyti rodikliai yra neįgyvendinti ar įgyvendinti iš dalies. Visais atvejais notarams nebuvo skiriami balai už straipsnio (-ių) teisės klausimais Lietuvos notarų rūmų leidžiamame žurnale „Notariatas“, kituose teisiniuose leidiniuose ar žiniasklaidos priemonėse publikavimą ir pranešimų teisės klausimais seminare, konferencijoje ar kitame renginyje skaitymą. Retais atvejais notarams nebuvo skiriami balai pagal Notarų atestavimo nuostatų 39.5 papunktį (notaro Teisingumo ministerijos atlikto veiklos patikrinimo akte nenustatyta pažeidimų ir (ar) trūkumų dėl notaro veiklos), kadangi Teisingumo ministerija per atestuojamą laikotarpį neatliko notaro veiklos patikrinimo.

Atskirais atvejais notarams buvo mažinami balai už nesivadovavimą arba netinkamą vykdymą notaro profesinę veiklą reglamentuojančių įstatymų ir kitų teisės aktų bei Notarų rūmų nutarimų, t. y.:

- nustatant asmens, pageidaujančio atlikti notarinį veiksma, veiksnumą, ne visais atvejais patikrinamas Neveiksnių ir ribotai veiksnių asmenų registras. Notariato įstatymo 31 straipsnio 1 dalyje įtvirtinta pareiga notarui įsitikinti fizinio asmens, pageidaujančio sudaryti sandorį, veiksnumu. Siekiant įsitikinti asmens veiksnumu, notaras turi patikrinti valstybės registru centriniuose duomenų bankuose esančius duomenis, turinčius esminės reikšmės notarinio veiksmo atlikimui ir asmenų teisėtų interesų apsaugai, vadovaujantis Notariato įstatymo 51 straipsnio 1 dalimi;
- patvirtinus sandorį, pagal kurį buvo mokama grynais pinigais daugiau nei 15 000 eurų, notaras neperdavė pranešimo Finansinių nusikaltimų tyrimo tarnybai ir už šį pažeidimą notarui buvo skirta bauda. Pagal Lietuvos Respublikos pinigų plovimo ir teroristų finansavimo prevencijos įstatymo 20 straipsnio 2 dalį notari, notaro atstovai privalo kliento tapatybę patvirtinančius duomenis ir informaciją apie kliento sudarytą sandorį pranešti Finansinių nusikaltimų tyrimo tarnybai, jeigu pagal sandorį gaunama ar mokama grynųjų pinigų suma lygi arba viršija 15 000 eurų ar ją atitinkančią sumą užsienio valiuta;
- vėluojama mokėti Notarų rūmų nario mokesį. Vadovaujantis Lietuvos notarų rūmų statuto 9 straipsnio 3 punktu, notaras privalo Notarų rūmų narių susirinkimo nustatyta tvarka mokėti nario mokesį,
- nedalyvavimas Notarų rūmų narių susirinkimuose. Vadovaujantis Lietuvos notarų rūmų statuto 9 straipsnio 5 punktu, notaras turi pareigą dalyvauti Notarų rūmų narių susirinkimuose.

NOTARŲ GARBĖS TEISMAS

Notarui ir kandidatui į notarus (asesoriui) drausmės byla iškeliamą už Notariato įstatymo, teisingumo ministro priimtų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių notarų veiklą ir Notarų etikos kodekso pažeidimus. Išskelti drausmės bylą turi teisę teisingumo ministras arba notarų rūmų prezidiumas. Drausmės bylas nagrinėja Notarų garbės teismas.

Notarų garbės teismas.

2020-2024 metų kadencijos Notarų garbės teismo sudėtis sudaryta ir patvirtinta vadovaujantis Notariato įstatymo 72 str. reikalavimais. Notarų garbės teismo personalinė sudėtis patvirtinta Teisingumo ministro 2020 m. spalio 18 d. (nauja redakcija 2022 m. gegužės 17 d. įsakymu Nr. 1R-201) įsakymu. Notarų garbės teismo pirmininke išrinkta Vaiva Staskonytė-Malcienė

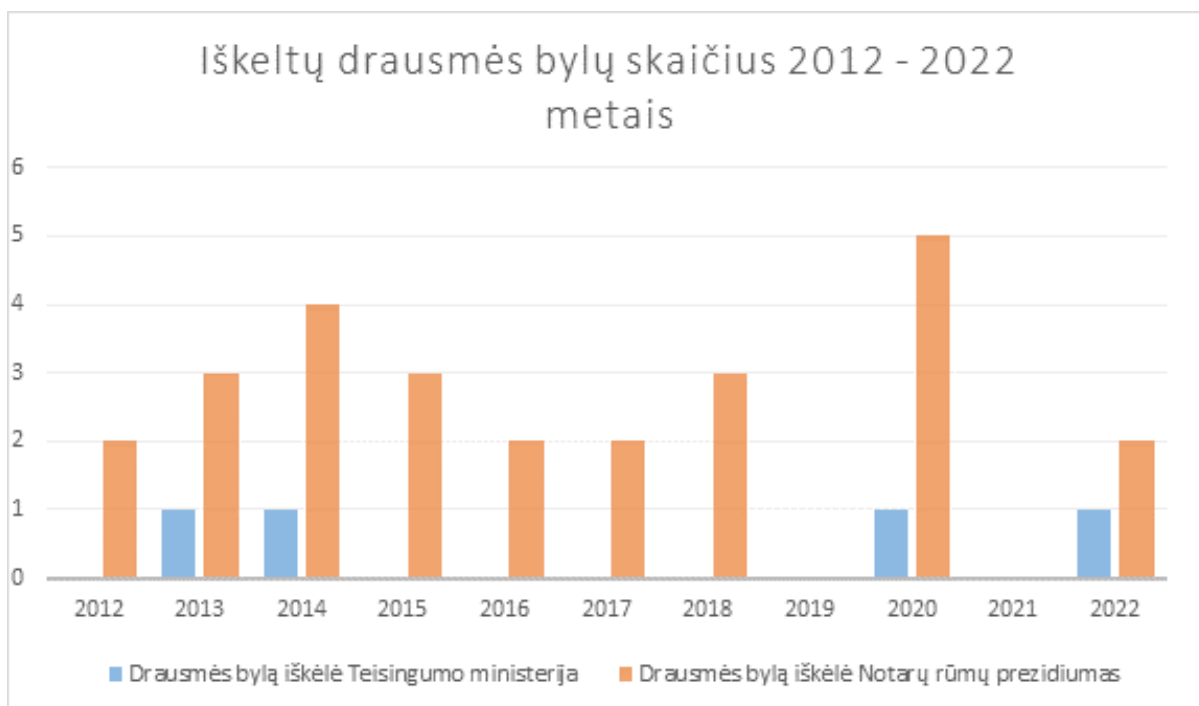
- Vilniaus miesto savivaldybės 1-ojo notaro biuro notarė, pavaduotoju – Mindaugas Statkevičius - Kauno miesto savivaldybės 24-ojo notaro biuro notaras, nariais patvirtinti: Silva Jonaitienė -Šiaulių miesto savivaldybės 5-ojo notarų biuro notarė, Jurga Prižgintienė - Klaipėdos miesto savivaldybės 7-ojo notaro biuro notarė, Laima Jakeliūnienė - Pasvalio rajono savivaldybės 1-ojo notaro biuro notarė teisingumo ministro pasiūlyti visuomenės atstovai: Renata Juzikienė -Vilniaus universiteto Teisės fakulteto lektorė dr., Lietuvos vyriausiojo administracinio teismo kanclerė ir Zita Smirnovienė, buvusi Lietuvos Aukščiausiojo Teismo teisėja, buvusi Lietuvos administracinių ginčų komisijos narė.



18 pav. 2020-2024 m. kadencijos Notarų garbės teismas.

Notarų garbės teismo posėdžiai.

2022 m. įvyko 4 Notarų garbės teismo posėdžiai, kuriuose buvo išnagrinėtos 3 drausmės bylos ir 1 - dėl drausminės nuobaudos panaikinimo. Išnagrinėta 1 iš drausmės bylą notarui, kurią iškėlė teisingumo ministras, 2 drausmės bylos notarams, kurias iškėlė Notarų rūmų prezidentas, ir 1 notaro prašymas dėl drausminės nuobaudos panaikinimo nepasibaigus jos galiojimo terminui.



19 pav. Drausmės bylų skaičius pagal iškėlusias institucijas 2012-2022 m.

Notarų garbės teismo išnagrinėtų bylų apžvalga.

Notarų garbės teismas išnagrinėjo notarui iškeltą drausmės bylą, kurią iškėlė teisingumo ministras už Lietuvos Respublikos notarų etikos kodekso 1 straipsnio 2 dalies, 8 straipsnio 2 dalies, 9 straipsnio 1 dalies, 13 straipsnio 2 dalies, 14 straipsnio 1 dalies ir 20

straipsnio 3 dalies pažeidimus, atsižvelgus į Lietuvos Respublikos valstybės kontrolės kreipimąsi, kuriame skundžiamasi dėl notaro veiksmų tvarkant paveldėjimo bylą, notaro atsisakymo atlikti notarinį veiksma bei skirtingos notarinės praktikos išduodant paveldėjimo teisės liudijimus.

Notarų garbės teismas, išnagrinėjęs drausmės bylą, nustatė, kad drausmės bylos iškėlimas yra pagrįstas - notaras pažeidė ne tik bendruosius notaro profesinės etikos principus, tačiau ir kitus – notaro ir klientų, notarų tarpusavio, notaro ir valstybės santykių principus, įtvirtintus Notarų etikos kodekse.

Notarų garbės teismas konstatavo, kad notaras, teikdamas teisinės paslaugas nesilaikė pamatinio notarų profesinės veiklos principo – teikti paslaugas kompetentingai, būti teisingai, sąžiningai ir etiškai. Notaro atlikti veiksmai byloja, kad notaras savo veiksmais sukūrė teisinį neapibrėžtumą, dėl kurio buvo apribotas pareiškėjo žinojimas kokius konkrečius dokumentus turi pateikti notarui, kad būtų išduotas paveldėjimo teisės liudijimas į turtines teises arba į turtą. Drausmės byloje surinkta medžiaga liudija, kad pareiškėjas į notarą pirmąkart kreipėsi 2021 m. ir visus metus nesulaukė tikslios teisinės konsultacijos dėl paveldėjimo byloje susiklosčiusios situacijos sprendimo. Paveldėjimo teisiniai santykiai yra sudėtingi ir kompleksiški, teisinis reguliavimas ne visais atvejais detalai reguliuoja paveldėjimo teisiniuose santykiuose susiklostančias situacijas, todėl notaro teikiamos teisinės konsultacijos, šiuo atveju paveldėjimo byloje, privalo būti tikslios, kad teisinių santykių subjektai galėtų savo elgesį orientuoti pagal teisės aktuose ir notarinėje praktikoje nustatytus reikalavimus. Notaro pareiga yra saugoti profesijos reputaciją ir prestižą.

Priimdamas sprendimą Notarų garbės teismas konstatavo, kad notaras pažeidė Notarų etikos kodekso 1 straipsnio 2 dalies, 8 straipsnio 2 dalies, 9 straipsnio 1 dalies, 13 straipsnio 2 dalies, 14 straipsnio 1 dalies ir 20 straipsnio 3 dalies nuostatas.

Sprendžiant klausimą dėl notarų drausminės atsakomybės poveikio priemonių parinkimo, atsižvelgta į pažeidimo pobūdį, jo padarymo aplinkybes, pažeidimo padarinius ir į tai, kad notaras neturi galiojančių drausminių nuobaudų, Notarų garbės teismui teikė žodinius paaiškinimus ir rašytinius dokumentus, aktualius nagrinėjant notarui iškeltą drausmės bylą.

Notarų garbės teismas, vadovaudamasis Notariato įstatymo 103 straipsnio 3 dalimi, 104 straipsnio 1 dalies 2 punktu ir Notarų garbės teismo nuostatų 44 punktu, priėmė sprendimą pareikšti notarui pastabą.

Notarų garbės teismas išnagrinėjo notarui iškeltą drausmės bylą, kurią iškėlė Notarų rūmų prezidiumas Lietuvos Respublikos notarų etikos kodekso 1 straipsnio 2 dalies, 8 straipsnio 2 dalies, 10 straipsnio 4 dalies, 13 straipsnio 2 dalies, 16 straipsnio 2 dalies pažeidimus, atsižvelgęs į Notarų rūmams pateiktus skundus, kuriuose nurodomos aplinkybės dėl notaro neetiškų profesinių veiksmų rengiantis tvirtinti nekilnojamojo turto perleidimo sutartį, sukėlusią sandorio šalims pagrįstą nepasitikėjimą notaro profesine kompetencija ir teikiamų paslaugų kokybe, taip pat į Notarų rūmams pateiktą pareiškėjo pareiškimą, kuriame nurodomos aplinkybės dėl notaro elgesio to paties sandorio šalių akivaizdoje išreiškiant viešą kritiką kito notaro atžvilgiu bei sukėlus nepagrįstas abejones dėl jo atlikto notarinio veiksmo – patvirtinto įgaliojimo teisėtumo, notarui nesiekus spręsti kilusio konflikto bendru sutarimu.

Notarų garbės teismas, išnagrinėjęs notaro drausmės bylą, nustatė, kad drausmės bylos iškėlimas notarui yra pagrįstas.

Drausmės byloje nustatyta, jog notaras atsisakė tvirtinti žemės sklypo pirkimo-pardavimo sutartį, kilus abejonių dėl pardavėjo sudaryto įgaliojimo, t. y. pardavėjos ranka padaryto priedašo po įgaliojimo tekstu. Atsisakius tvirtinti sandorį, notaras sandorio šalims tinkamai nepaaiškino atsisakymo tvirtinti sandorį priežasčių, sandorio šalių akivaizdoje abejojo įgaliojimą tvirtinusio notaro profesine kompetencija, kėlė klausimus dėl įgaliojimo sudarymo aplinkybių.

Drausmės byloje nustatyta, jog notaras savo veiksmais nesiekė spręsti kilusių nesutarimų tarp sandorio šalių, priešingai, atsisakydama tvirtinti sandorį ir aiškiai nesuformuluodama teisinių, visoms sandorio šalims suprantamų notarinio veiksmo netvirtinimo motyvų, sudarė prielaidas tiek sandorio šalių tarpusavio nepasitikėjimui, tiek nepasitikėjimui sandorį tvirtinančio notaro elgesiu. Be to, iš drausmės byloje surinktos medžiagos darytina išvada, jog notaras nedėjo pastangų siekiant išspręsti susidariusią konfliktinę situaciją, taip pat nebendradarbiavo ją sprendžiant operatyviausiu būdu.

Priimdamas sprendimą Notarų garbės teismas konstatavo, kad notaras pažeidė Lietuvos Respublikos notarų etikos kodekso 1 straipsnio 2 dalies, 8 straipsnio 2 dalies, 10 straipsnio 4 dalies, 13 straipsnio 2 dalies, 16 straipsnio 2 dalies nuostatas.

Sprendžiant klausimą dėl notarų drausminės atsakomybės poveikio priemonių parinkimo, buvo atsižvelgta į tai, kad notaras nepripažino padaręs notaro etikos pažeidimų, taip pat į padaryto pažeidimo pobūdį, jo padarymo aplinkybes, pažeidimo padarinius ir į tai, kad notaras neturi galiojančių drausminių nuobaudų, Notarų garbės teismui teikė žodinius paaiškinimus ir rašytinius dokumentus, aktualius nagrinėjant notarei iškeltą drausmės bylą.

Notarų garbės teismas, vadovaudamasis Notariato įstatymo 103 straipsnio 1 dalies 3 punktu, 104 straipsnio 1 dalies 2 punktu ir Notarų garbės teismo nuostatų 44 punktu, priėmė sprendimą pareikšti notarui papeikimą.

Notarų garbės teismas išnagrinėjo notarui iškeltą drausmės bylą, kurią iškėlė Notarų rūmų prezidentas už Lietuvos Respublikos notarų etikos kodekso 2 straipsnio 2 dalies, 4 straipsnio 1 dalies, 9 straipsnio 1 dalies, 12 straipsnio pažeidimus, atsižvelgus į Notarų rūmuose gautą pareiškėjo skundą dėl notaro 2017 m. patvirtintos žemės sklypo ir gyvenamojo namo pirkimo-pardavimo sutarties trūkumų, sukėlusius pareiškėjui neigiamų pasekmių. Praėjus penkiems metams po pirkimo – pardavimo sutarties tvirtinimo, pareiškėjas sužinojo, kad įsigytame name yra įregistruota juridinio asmens (susijusio su notaro, tvirtinusio sandorį šeima) buveinė ir negalėjo gauti atitinkamos valstybės paramos. Drausmės byla notarui iškelta už pareiškėjui suteiktą galimai klaidingą informaciją dėl juridinių faktų, reikšmingų pareiškėjo įsigyto nekilnojamojo turto atžvilgiu, taip pat notarui neatskyrus profesinės veiklos nuo privataus gyvenimo, tokiu būdu sudarius prielaidas kilti interesų konfliktui tarp asmeninių interesų ir tinkamo profesinių pareigų atlikimo.

Notarų garbės teismas, išnagrinėjęs notaro drausmės bylą, nustatė, kad praleistas šios bylos iškėlimo terminas ir iškelta drausmės byla nutrauktina.

Priimdamas sprendimą Notarų garbės teismas konstatavo, kad nuo galimo pažeidimo padarymo, t. y. 2017 m., kai notaras patvirtino žemės sklypo ir gyvenamojo namo, anksčiau priklausiusio notaro tėvams, pirkimo-pardavimo sutartį, praėjo daugiau kaip vieni metai ir vadovaudamasis Notariato įstatymo 103 straipsnio 1 dalies 1 punktu priėmė sprendimą notarui iškeltą drausmės bylą nutraukti.

Notarų garbės teismas sprendė dėl drausminės nuobaudos panaikinimo nepasibaigus jos galiojimo terminui, kai drausmės byla notarui buvo iškelta teisingumo ministro, jo įsakyme konstatuojant notarui galimai įvykdžius Notarų etikos kodekso 1 straipsnio 2 dalies, 8 straipsnio 2 dalies, 9 straipsnio 1 dalies, 13 straipsnio 2 dalies, 14 straipsnio 1 dalies ir 20 straipsnio 3 dalies pažeidimus, atsižvelgus į Lietuvos Respublikos valstybės kontrolės kreipimąsi, kuriame skundžiamasi dėl notaro veiksmų tvarkant paveldėjimo bylą, notaro atsisakymo atlikti notarinį veiksma bei skirtingos notarinės praktikos išduodant paveldėjimo teisės liudijimus ir notarui buvo pareikšta pastaba.

Priimdamas sprendimą dėl nuobaudos panaikinimo Notarų garbės teismas įvertino Teisingumo ministerijos, Notarų rūmų prezidento pateiktas nuomones, Notarų atestacijos komisijos pateiktą informaciją, faktą, jog notarui per laikotarpį nuo drausminės nuobaudos paskyrimo dienos nebuvo iškelta drausmės byla ir nuo notarui paskirtos drausminės nuobaudos

paskyrimo jau yra praėję daugiau kaip 6 mėnesiai. Taip pat buvo įvertintas pareiškėjo pranešimas dėl pageidavimo atsiimti skundą ir sklandžios paveldėjimo bylos vedimo eigos. Paveldėjimo byla yra baigta vesti. Konstatuota, kad notaro padaryti etikos pažeidimai neturėjo ilgalaikių neigiamų padarinių pareiškėjo atžvilgiu ir nesutrukdė toliau nagrinėti paveldėjimo byloje iškilusių klausimų.

Notarų garbės teismas, vadovaudamasis Notariato įstatymo 10⁴ straipsnio 4 dalimi ir Notarų garbės teismo nuostatų 55 punktu, panaikino notarui paskirtą drausminę nuobaudą – pastabą, nepasibaigus šios drausminės nuobaudos galiojimo terminui.



20 pav. Notarų garbės teismo sprendimai 2022 m.

NOTARŲ ATSTOVAVIMAS

Notarų rūmų atstovai dalyvavo ir atstovavo notarų interesams valstybės ir valdžios institucijose, teikė pastabas ir pasiūlymus, rengė norminių teisės aktų projektus, dalyvavo komisijose, darbo grupėse, organizavo susitikimus, bendradarbiavo su institucijomis, vienodino, apibendrino notarinę praktiką bei teikė rekomendacijas ir išvadas notarams.

Dalyvavimas komitetuose, komisijose, darbo grupėse.

Teisingumo ministerijos sudarytų komitetų, komisijų bei darbo grupių nariai:

Lietuvos Respublikos civilinio kodekso priežiūros komiteto narys Notarų rūmų prezidentas Marius Stračkaitis;

Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso priežiūros komiteto narė Notarų rūmų prezidiumo narė Svajonė Šaltauskienė;

Notaro kvalifikacinio egzamino komisijos nariai: Notarų rūmų prezidiumo narė Svajonė Šaltauskienė ir Vilniaus miesto 2-ojo notarų biuro notaras Rolandas Kirlys.

Viešo konkurso notaro pareigoms užimti komisijos nariai: Notarų rūmų prezidentas Marius Stračkaitis, Notarų rūmų viceprezidentė Daiva Lukaševičiūtė-Binkulienė ir Vilniaus miesto 26-ojo notarų biuro notarė Ramunė Džavachidienė;

Kandidatų į notarus (asesorių) viešo konkurso komisijos nariai: Notarų rūmų prezidiumo narės Svajonė Šaltauskienė ir Rasa Ona Inokaitienė;

Mediacijos koordinavimo tarybos narė Notarų rūmų prezidiumo narė Svajonė Šaltauskienė;

Teisinio darbo stažo pripažinimo komisijos narys Notarų rūmų prezidiumo narys Dainius Palaima.

Aktualūs notariato veiklą reglamentuojančių teisės aktų pakeitimai ir teisėkūros iniciatyvos.

2022 m. priimti Notariato įstatymo nuostatas keičiantys įstatymų projektai:

- 2022 m. birželio 30 d. Seimas pritarė Notariato įstatymo 46 straipsnio bei susijusių įstatymų (Civilinio kodekso, Civilinės būklės aktų registravimo įstatymo ir kt.) projektams, kuriais dalis teismų funkcijų, nesusijusių su teisinio ginčo sprendimu, perduotos notarams. 2023 m. sausio 1 d., įsigaliojus šiems įstatymų pakeitimams:
 - Sutuoktiniams, daugiau negu metus netvarkantiems bendro ūkio, negyvenantiems santuokinio gyvenimo ir neturintiems bendrų nepilnamečių vaikų, santuoka sutuoktinių bendru sutikimu nutraukiama notarine tvarka, taip pat, esant Civiliniame kodekse numatytoms sąlygoms, sutuoktiniai dėl gyvenimo skyrium patvirtinimo gali kreiptis į notarą;
 - Nelieta reikalavimo gauti teismo leidimą, sandoriams, susijusiems su nekilnojamoju daiktu, kuris yra šeimos turtas, sudaryti;
 - Nelieta reikalavimo gauti teismo leidimą, kai keičiama vedybų sutartis;
 - Notarams suteikta funkcija tvirtinti pareiškimus dėl tėvystės pripažinimo tais atvejais, kai vaikas gimė išsituokusiai motinai nuo santuokos pabaigos nepraėjus trims šimtams dienų arba motinai, kuri yra susituokusi, ir vaiko motina, jos buvęs ar esamas sutuoktinis ir vyras, pripažįstantis save gimusio vaiko tėvu paduoda bendrą pareiškimą dėl tėvystės pripažinimo, taip pat tais atvejais, kai vaiko motina yra mirusi, neveiksni šioje srityje ar dėl kitų priežasčių negali paduoti pareiškimo pripažinti tėvystę su vaiko tėvu arba tėvystės pripažinti nesutinka nepilnamečio, neveiksnaus šioje srityje ar ribotai veiksnaus šioje srityje vyro, laikančio save vaiko tėvu, tėvai ar globėjai (rūpintojai), arba raštiškai sutikimo nepatvirtina vaikas, kuriam yra suėję dešimt metų, tačiau vaiko tėvas pateikia biologinius tėvystės ryšius įrodančių tyrimų išvadą;
 - Atsisakoma teismų leidimų, kai sandoriai, nurodyti Civilinio kodekso 3.188 straipsnio 1 dalyje, tvirtinami notarine tvarka.
- 2022 m. Seime svarstyti Notariato įstatymo 26 straipsnio bei susijusių įstatymų (Civilinio kodekso atitinkamų straipsnių, Civilinės būklės aktų registravimo taisyklių, Aviacijos įstatymo, Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo pakeitimų) projektai, parengti įgyvendinant Valstybės kontrolės 2020 m. gruodžio 14 d. valstybinio audito ataskaitos rekomendacijas, siekiant sistemaiškai įvertinti, ar visi teisės aktuose nustatyti atvejai, kuriais reikalaujama sandorius ir dokumentus tvirtinti notariškai, yra reikalingi. 2022 m. birželio 30 d. Seimui pritarus įstatymų pakeitimų projektams, notarinės formos atsisakyta šiais atvejais:
 - rašytiniam kito sutuoktinio sutikimui įvaikinti;
 - dokumento vertimo iš vienos kalbos į kitą tikrumo liudijimui (atsižvelgiant į tai, jog praktikoje yra liudijamas vertėjo parašas);
 - valstybės ir savivaldybių turto patikėjimo sutartims.

Sudaryta alternatyvi galimybė pareikšti apie tėvystės pripažinimą ir paduoti prašymą dėl tėvystės pripažinimo registravimo į civilinės metrikacijos įstaigą, t. y. asmenys galės rinktis ar dėl pareiškimo dėl tėvystės pripažinimo padavimo kreiptis į notarą ar civilinės metrikacijos įstaigą.

Numatyti papildomi atvejai, kada hipoteka gali būti alternatyviai išregistruojama be notaro, pateikiant prašymą išregistruoti pasibaigusią hipoteką tiesiogiai registro tvarkytojui.

- 2022 m. birželio 30 d. Seimas pritarė Notariato įstatymo 20 ir 62 straipsnio pakeitimų projektui, kuriuo sudaroma galimybė notarams ir kandidatams į notarus (asesoriams) atlikti savanorišką nenuolatinę karo tarnybą.
- 2022 m. gruodžio 20 d. patvirtintas Notariato įstatymo 7 straipsnio pakeitimo projektas, kuriuo praplėsta notariato savivaldos institucijų priežiūros apimtis, įtraukiant naują subjektą – Valstybės kontrolę, numatant Valstybės kontrolės teisę atlikti notarų savivaldos institucijų valstybinį auditą Valstybės kontrolės įstatymo nustatytais atvejais ir tvarka.
- 2022 m. gruodžio 20 d. Seime priimtas Notariato įstatymo 3, 4, 6, 6², 8, 10¹, 10³, 10⁴, 19, 20, 22, 22¹, 24, 27¹, 28, 34, 46, 60, 62 straipsnių pakeitimo, įstatymo papildymo 28² straipsniu ir VII skyriumi ir 9, 10, 10² straipsnių pripažinimo netekusiais galios pakeitimo projektas. Šiuo projektu pakeistas notarų įkainių teisinis reguliavimas, perkeliant įkainių nustatymą į Vyriausybės lygmenį, nustatytos notarų skaičiaus ir jų veiklos teritorijos nustatymo stebėsenos priemonės, panaikintas apribojimas dalyvauti viešame konkurse eiti notaro pareigas asmenims virš 60 m., numatyta, jog notaras ar asmuo, laimėjęs viešą konkursą eiti notaro pareigas ir nepradėjęs vykdyti notaro veiklos, dalyvauti konkurse kitoje savivaldybėje gali ne anksčiau kaip po penkerių metų nuo laimėto konkurso eiti notaro pareigas dienos, įteisinta kandidatų į notarus (asesorių) drausminė atsakomybė, numatyta, jog notaras renkamų institucijų veikloje, kai notaro įgaliojimai yra stabdomi, galės dalyvauti ne ilgiau kaip 5 metus, patikslintas notarų savivaldos teisinis reguliavimas, suteikiant Lietuvos notarų rūmams naujas funkcijas notarų atstovavimo, teritorijų turto paveldėjimo atvejams nustatymo ir kt. srityse, patikslintas notarinių veiksmų atlikimo būdų teisinis reguliavimas ir nustatyti pagrindiniai reikalavimai notarinių veiksmų atlikimui tais atvejais, kai vienas notarinio veiksmo dalyvis notarinį veiksmą atlieka notaro biure, o kitas to paties notarinio veiksmo dalyvis notarinį veiksmą atlieka nuotoliniu būdu.

2022 m. Notarų rūmams teikti derinti įstatymų ir poįstatyminių aktų, susijusių su notarų veikla, projektai, dėl kurių Notarų rūmų teikė savo pastabas ir pasiūlymus:

- Civilinės sąjungos įstatymo projektas;
- Prekybinės laivybos įstatymo pakeitimo projektas;
- Vienos valstybės ribas peržengiančio ribotos atsakomybės bendrovių jungimosi įstatymo pakeitimo projektas;
- Vyriausybės nutarimo dėl notarų atlyginimo dydžių (įkainių) nustatymo metodikos patvirtinimo projektas;
- Vyriausybės nutarimo dėl Juridinių asmenų registro nuostatų pakeitimo projektas;
- Vyriausybės nutarimo dėl Nekilnojamojo turto registro nuostatų pakeitimo projektas;
- Vyriausybės nutarimo dėl Sutarčių registro reorganizavimo ir Sutarčių ir teisių suvaržymų registro nuostatų pakeitimo projektas;
- Vyriausybės nutarimo dėl Vedybų sutarčių registro reorganizavimo ir Vedybų sutarčių registro nuostatų pakeitimo projektas;
- Teisingumo ministro įsakymo dėl notarų veiklos tarnybinės priežiūros taisyklių pakeitimo projektas;

- Teisingumo ministro įsakymo dėl viešo konkurso eiti notaro pareigas nuostatų pakeitimo projektas;
- Teisingumo ministro įsakymo dėl notaro kvalifikacinio egzamino nuostatų pakeitimo projektas;
- Teisingumo ministro įsakymo dėl notarų atestavimo nuostatų pakeitimo projektas;
- Teisingumo ministro įsakymo dėl tvirtinamųjų įrašų ir notarinių liudijimų formų pildymo taisyklių ir tvirtinamųjų įrašų ir notarinių liudijimų formų pakeitimo projektas;
- Teisingumo ministro įsakymo dėl notaro profesinės veiklos dokumentų saugojimo terminų rodyklės pakeitimo projektas;
- Teisingumo ministro įsakymo dėl notarinių veiksmų ir notaro pajamų bei išlaidų ataskaitų pateikimo tvarkos aprašo pakeitimo projektas;
- Teisingumo ministro įsakymo dėl Notarų garbės teismo nuostatų pakeitimo projektas;
- Teisingumo ministro įsakymo dėl Civilinės būklės aktų registravimo taisyklių ir civilinės būklės aktų įrašų ir kitų dokumentų formų pakeitimo projektas.

Pakeisti Notaro kvalifikacinio egzamino ir Viešo konkurso eiti notaro pareigas nuostatai.

- Notaro kvalifikacinio nuostatų pakeitimais sugriežtinta notaro kvalifikacinio egzamino laikymo (perlaikymo) tvarka - nustatyta, kad asmuo, kurio egzamino raštu dalies balas yra mažesnis negu 7 balai, negalės laikyti egzamino žodžiu dalies. Tokiais atvejais bus laikoma, kad jis neišlaikė Notaro kvalifikacinio egzamino. Taip pat, įtvirtintas minimalus vienerių metų terminas, kuriam praėjus asmenys galėtų pakartotinai laikyti notaro kvalifikacinį egzaminą, nustatyta, kad galiojančiu laikomas paskutinio notaro kvalifikacinio egzamino įvertinimas.
- Viešo konkurso eiti notaro pareigas nuostatuose numatyta, jog notaras ar asmuo, laimėjęs viešą konkursą eiti notaro pareigas ir nepradėjęs vykdyti notaro veiklos, dalyvauti konkurse eiti notaro pareigas kitoje savivaldybėje gali ne anksčiau, kaip po penkerių metų nuo laimėto konkurso eiti notaro pareigas dienos. Ši nuostata perkelta į Notariato įstatymą. Pakeista viešo konkurso eiti notaro pareigas pretendentų vertinimo tvarka – nustatyta, kad Notarų rūmų prezidiumo vertinimas sudaro 10 procentų galutinio pretendentų vertinimo rezultato. Suvienodinti notaro kvalifikacinio egzamino ir notaro viešo konkurso vertinimo svertai, įtvirtinant, kad jie sudaro po 45 proc. bendro vertinimo balo (vietoj iki tol galiojusios formulės, pagal kurią konkurso balų vidurkis sudarė 1/3 galutinio vertinimo dalį, o kvalifikacinio egzamino balų vidurkis - 2/3 galutinio vertinimo dalis). Taip pat numatyta, kad vienas Teisingumo ministerijos skiriamų komisijos narių turi būti teisės krypties socialinių mokslų daktaras arba teisėjas. Nustatytas notarų kvalifikacinio egzamino ir viešo konkurso eiti notaro pareigas komisijų kadencijų ribojimas, 4 metų kadencijos trukmė.

NOTARINIŲ VEIKSMŲ ATLIKIMAS ENOTARAS INFORMACINĖJE SISTEMOJE

eNotaras informacinė sistema, notarinių veiksmų atlikimas nuotoliniu ir mišriu būdu.

Nuo 2021 m. sausio 1 d. visi Lietuvos notariai notarinį registrą tvarko elektroniniu būdu, naudodamiesi eNotaras informacine sistema, kurioje tvarkomas notarinis registras, generuojami notaro apskaitos dokumentai, notarinių veiksmų ir pajamų ataskaitos, atliekami notariniai veiksmai nuotoliniu būdu, vyksta susirašinėjimas su klientais ir atliekamos kitos funkcijos.

2022 metais eNotaras informacinė sistema buvo tobulinama, siekiant palengvinti ir plėsti notarinių veiksmų atlikimo nuotoliniu būdu funkcionalumą. Atlikti esminiai klientų portalo atnaujinimai, kurių dėka notarų klientams tapo patogiau užsisakyti notarų paslaugas. Ženkliai

patobulintas eNotaras informacinės sistemos saugumas. Atlikta migracija į naują serverių infrastruktūrą. Nuolat tobulinami eNotaras sistemos funkcionalumai.

2022 metais atlikta integracija su automatizuota asmens tapatybės nustatymo sistema. Ji leidžia automatiškai sušlygtinti asmens tapatybės dokumente esančią asmens nuotrauką su kliento veido atvaizdu prieš vaizdo kamerą. Nuo šios integracijos įgyvendinimo momento tai yra privalomas žingsnis klientui, norint atlikti notarinį veiksma nuotoliniu būdu.

Papildyta integracinė sąsaja, per kurią notarai į eNotaras sistemą gali gauti Gyventojų registro išplėstinį duomenų sąrašą. Iki tol Gyventojų registro duomenys į eNotaras sistemą buvo teikiami atskiriomis dalimis.

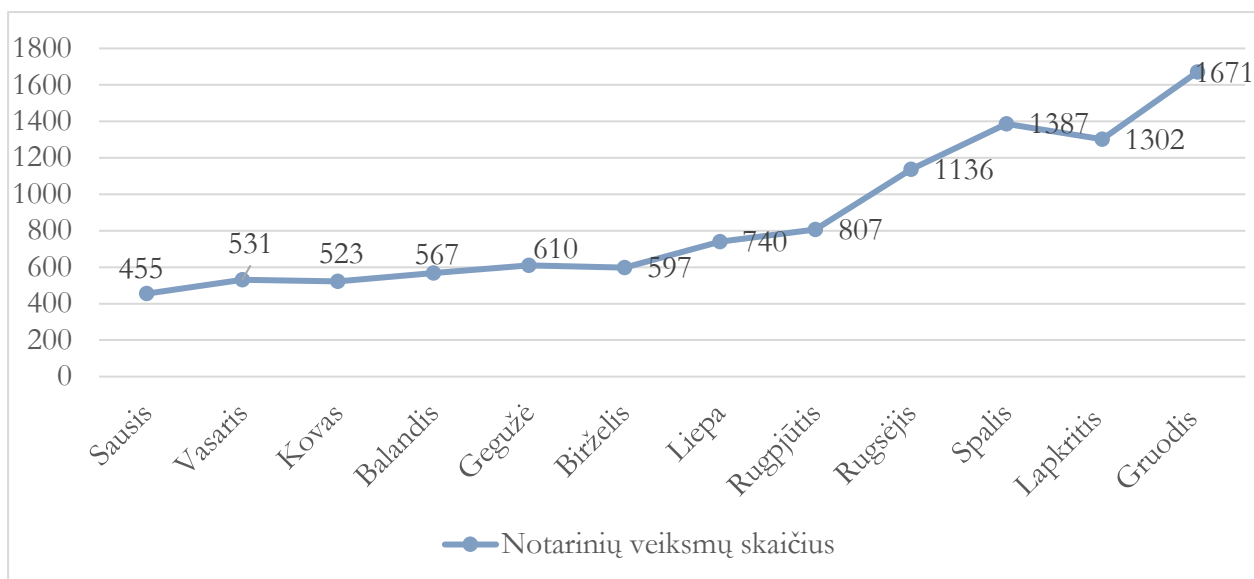
2022 m. rudenį baigta kurti integracinė sąsaja su VĮ Registrų centro Juridinių asmenų dalyvių informacinės sistemos naudos gavėjų posistemi (JANGIS) dėl duomenų gavimo apie juridinio asmens naudos gavėjus. Buvo tikimasi, kad integracija veiks jau nuo 2022 m. rugpjūčio 1 d., tačiau dėl VĮ Registrų centro sistemos įgyvendinimas neįvyko laiku.

2022 m. pabaigoje eNotaras informacinėje sistemoje buvo pradėti kurti sistemos pakeitimai, kurie leistų registruoti notarų atsisakymus atlikti notarinį veiksma, jeigu notarai, nustatę, jog sudarius sandorius nebus užtikrinta tinkama nepilnamečio vaiko teisių ir interesų apsauga. Taip pat buvo kuriami eNotaras sistemos pakeitimai, kurie buvo skirti parengti eNotaras sistemą Notarinių veiksma ir notaro pajamų bei išlaidų ataskaitų pateikimo tvarkos aprašo pakeitimams, kurie įsigaliojo nuo 2023 m. sausio 1 d. Taip pat pradėtos kurti integracinės sąsajos su Valstybinės mokesčių inspekcijos sistema, kurios skirtos paveldimo turto mokesčio administravimo ir apskaičiavimo tobulinimui. Buvo kuriamos naujos integracinės sąsajos su VĮ Registrų centro modernizuojamu įgaliojimų registru.

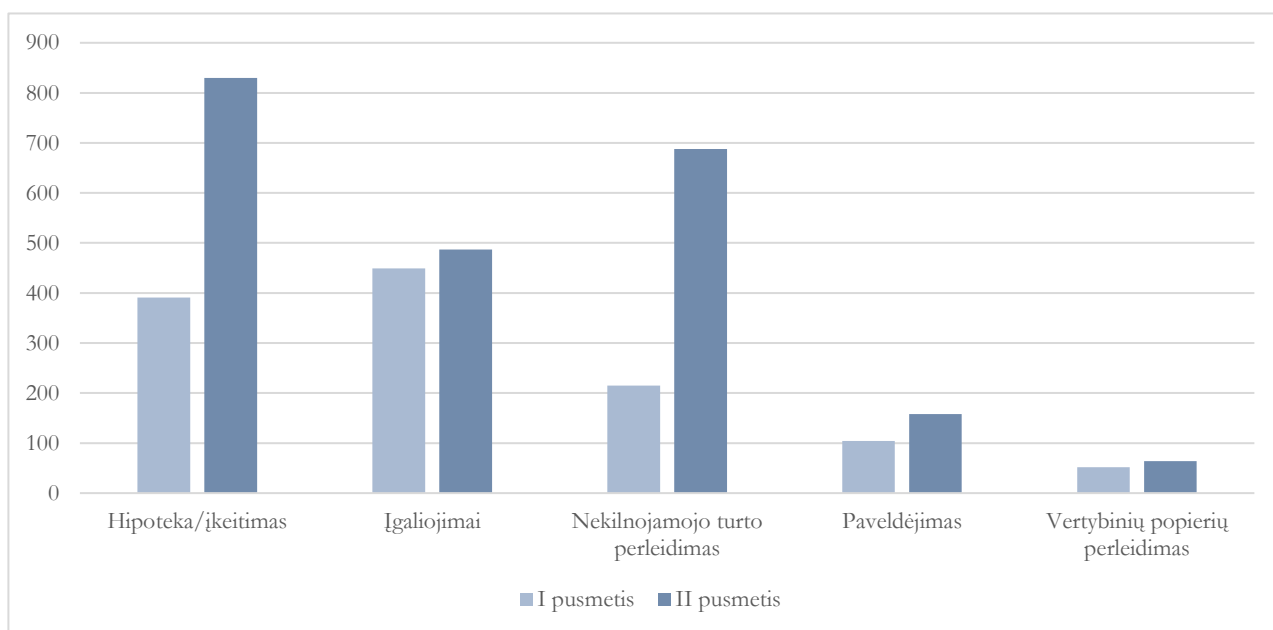
Nuo 2022 m. liepos 1 d., įsigaliojus Tvirtinamųjų įrašų ir notarinių liudijimo formų pildymo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos teisingumo ministro 2004 m. kovo 15 d. įsakymu Nr. 1R-64, pakeitimams, notarams sudaryta galimybė notarinius veiksmus tvirtinti mišriuoju būdu – kai vienas notarinio veiksmo dalyvis notarinį veiksma atlieka notaro biure, o kitas notarinio veiksmo dalyvis notarinį veiksma atlieka nuotoliniu būdu. Tais atvejais, kai notarinis veiksmas atliekamas mišriuoju būdu, notaras kiekvieno sandorio dalyvio pasirašytus atskirus sandorio dokumentus saugo teisės aktų, reglamentuojančių dokumentų apskaitą, tvarkymą ir saugojimą, nustatyta tvarka, o sandorio šalims išduoda notaro patvirtintą sandorio dokumentą be notarinio veiksmo dalyvių parašų. Toks notaro patvirtintas sandorio dokumentas išduodamas elektroninės formos. Notaras taip pat gali išduoti notaro patvirtinto sandorio elektroninio dokumento popierinę kopiją arba nuorašą.

Notarinių veiksma atlikimo nuotoliniu būdu statistika.

2022 m. notarai atliko 10 326 notarinius veiksmus nuotoliniu būdu. Vadovaujantis Notarų rūmų statistika, dažniausiai nuotoliniu būdu atliekami notariniai veiksmai buvo įgaliojimų tvirtinimas, nekilnojamojo turto perleidimo, hipotekos ir įkeitimo sandorių tvirtinimas, su paveldėjimo susiję notariniai veiksmai bei vertybinių popierių perleidimo sutartys.



21 pav. Notarinių veiksmų nuotoliniu būdu statistika 2022 metais.



22 pav. Dažniausiai atliekami notariniai veiksmai nuotoliniu būdu 2022 metais.

Notarų aukcionų organizavimo sistema.

2022 m. Notarų rūmai su nekilnojamojo turto pardavimo aukcionų organizavimo ir vykdymo įmone rengė ir derino bendradarbiavimo sutarties projektus, kurie suteiks notarams galimybę naudotis šios įmonės portalu nekilnojamojo turto aukcionų organizavimui. Notarų rūmų prezidentas 2022 m. gruodžio 14 d. nutarimu pateikė teisingumo ministrui tvirtinti Notarų organizuojamų ir vykdomų elektroninių aukcionų taisykles.

PINIGŲ PLOVIMO IR TERORISTŲ FINANSAVIMO PREVENCIJA

Lietuvos Respublikos pinigų plovimo ir teroristų finansavimo prevencijos įstatymo reikalavimai Notarų rūmus įpareigoja kaupti ir savo metinėse veiklos ataskaitose interneto svetainėje viešai skelbti pagal kompetenciją atliktų patikrinimų skaičių per metus ir jų rezultatų aprašymą, Finansinių nusikaltimų tyrimo tarnybai perduotų nagrinėti patikrinimų dokumentų su atlikto patikrinimo išvadomis ir sprendimų dėl poveikio priemonių, taikytų dėl šio įstatymo pažeidimų ir gautų pranešimų apie šio įstatymo pažeidimus skaičių per metus.

Vykdamas notarų atestavimą vienas iš Notarų atestacijos komisijos vertinimo kriterijų yra pinigų plovimo ir teroristų finansavimo prevencijos reikalavimų, taikomų notarams, vykdymas. 2022 metais vykdytų atestacijų metu notarams pažeidimų dėl pinigų plovimo ir teroristų finansavimo prevencijos reikalavimų taikymo, nenustatyta.

2022 m. nebuvo gauta pranešimų apie Pinigų plovimo ir teroristų finansavimo prevencijos įstatymo pažeidimus.

Pinigų plovimo ir teroristų finansavimo prevencijos veiklai koordinuoti Ministro Pirmininko sudarytoje darbo grupėje Notarų rūmus atstovauja Notarų rūmų prezidentas Marius Stračkaitis.

Notarų rūmai, vykdydami Lietuvos Respublikos pinigų plovimo ir teroristų finansavimo prevencijos įstatymo reikalavimus, yra paskyrę atsakingus darbuotojus, kurie organizavo pinigų plovimo ir (ar) teroristų finansavimo prevencijos priemonių įgyvendinimą, dalyvavo susitikimuose, derino klausimus su Finansinių nusikaltimų tyrimo tarnyba.

2022 m. birželio mėnesį notarams nuotoliniu būdu buvo surengti mokymai pinigų plovimo prevencijos tema, kuriuos pavedė Finansinių nusikaltimų tyrimo tarnybos Pinigų plovimo prevencijos valdybos atstovai.

DUOMENŲ APSAUGA

2022 m. vasario 10 d. Vilniuje įvyko Europos Sąjungos notarų tarybos (CNUE) projekto „EU L@w for notaries – Notaries for EU L@w“ seminaras „Duomenų apsauga“. Seminaras surengtas siekiant pakviesti Lietuvos ir tarptautinės bendruomenės duomenų apsaugos specialistus diskutuoti apie asmens duomenų apsaugos nuostatų taikymo aktualijas ir praktikoje kylančius iššūkius, suteikti notarams naujausių žinių apie asmens duomenų apsaugą.



23 pav. Seminaro „Duomenų apsauga“ fragmentai.

Tai buvo jau 4-asis CNUE vykdomas mokymų projektas, apimantis novatoriškus elementus: e-mokymąsi, e-mokymus ir elektroninius leidinius, kuriuose dalijamasi patirtimi, įgyta pravesių mokymų metu. Notarų rūmai bendradarbiauja projekte kuriant modulį „Duomenų apsauga“, šia tema organizuojant tarptautinį seminarą „Duomenų apsauga“.

NOTARIATAS IR KONKURENCIJOS TEISĖ

Teismuose dar nėra baigtos nagrinėti dvi administracinės bylos, susijusios su konkurencijos teisės taikymu notarams. Viena byla – Konkurencijos taryba prieš Lietuvos notarų

rūmus ir prezidiumo narius dėl Lietuvos notarų rūmų priimtų išaiškinimų, kita – Konkurencijos taryba prieš Teisingumo ministeriją (Notarų rūmai – tretysis suinteresuotas asmuo) dėl Lietuvos Respublikos teisingumo ministro įsakymu patvirtintų notarų atlyginimo už notarinių veiksmų atlikimą dydžių nustatymo atitikties Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatymo 4 straipsnio 1 dalies reikalavimams.

Konkurencijos taryba prieš Lietuvos notarų rūmus ir prezidiumo narius.

Vilniaus apygardos administraciniam teismui 2019 m. vasario 19 d. visiškai patenkinus Notarų rūmų ir jų prezidiumo narių skundą bei panaikinus Konkurencijos tarybos nutarimą, kuriuo Notarų rūmai ir jų prezidiumo nariai buvo pripažinti pažeidusiais Konkurencijos įstatymą ir nubausti baudomis, Konkurencijos taryba šį Vilniaus apygardos administracinio teismo sprendimą apskundė Lietuvos vyriausiajam administraciniam teismui. 2021 m. vasario 17 d. Lietuvos vyriausiasis administracinis teismas nutarė atnaujinti bylos nagrinėjimą iš esmės ir kreiptis į Europos Sąjungos Teisingumo Teismą su prašymu priimti prejudicinį sprendimą teismo nurodytais aktualiais ūkio subjekto sąvokos aiškinimo ir konkurencijos taisyklių taikymo notaro profesijai klausimais. 2022 m. rugsėjo 15 d. įvyko žodinis posėdis Europos Sąjungos Teisingumo Teismo nagrinėjamoje byloje. Lietuvos notarų rūmams posėdyje atstovavo advokatai prof. dr. V. Vadapalas ir dr. L. Butkevičius. Posėdyje taip pat dalyvavo Teisingumo ministerijos (atstovaujančios Lietuvos Respublikos Vyriausybei) atstovai, kurie palaikė Lietuvos notarų rūmų poziciją. Posėdyje pasisakė Konkurencijos tarybos ir Europos Komisijos atstovai. 2023 m. sausio 12 d. buvo paskelbta Generalinio advokato išvada šioje byloje.

Konkurencijos taryba prieš Teisingumo ministeriją.

Konkurencijos taryba taip pat atliko tyrimą dėl notarų atlyginimo dydžių reglamentavimo ir 2020 m. gruodžio 7 d. priėmė nutarimą, kad teisingumo ministro patvirtintas įsakymas dėl Notarų imamo atlyginimo už notarinių veiksmų atlikimą, sandorių projektų parengimą, konsultacijas ir technines paslaugas laikinųjų dydžių prieštarauja Konkurencijos įstatymo 4 straipsnio reikalavimams. Šį nutarimą Teisingumo ministerija ir Notarų rūmai apskundė Vilniaus apygardos administraciniam teismui. Vilniaus apygardos administracinis teismas 2021 m. kovo 15 dieną nusprendė sustabdyti administracinės bylos nagrinėjimą pagal Teisingumo ministerijos skundą iki bus išnagrinėta Lietuvos vyriausiajame administraciniame teisme nagrinėjama administracinė byla, kurioje turėtų būti pasisakyta dėl notaro vertinimo kaip ūkio subjekto ir atitinkamai Konkurencijos įstatymo taikymo šiai profesijai.

STRATA tyrimas.

2022 m. Vyriausybės strateginės analizės centras STRATA Teisingumo ministerijos užsakymu toliau vykdė tyrimą, kurio tikslas – parengti notarų atlyginimo už notarinių veiksmų atlikimą, sandorių projektų parengimą, konsultacijas ir technines paslaugas dydžių (įkainių) nustatymo metodiką ir pasiūlymus dėl praktinio jos įgyvendinimo. 2022 m. lapkričio mėnesį STRATA paskelbė tyrimo rezultatus - Notarų atlyginimo įkainių galimų nustatymo kriterijų ir tvarkos analizę.

KVALIFIKACIJOS KĖLIMAS

Viena iš strateginių Lietuvos notariato veiklos kryptių, tiesiogiai susijusių su kokybišku gyventojų notarinio aptarnavimo gerinimu, yra aktyvus ir nuolatinis notarų profesinės kvalifikacijos kėlimas. Teisinei kultūrai ir kvalifikacijos kėlimui skiriamas didelis dėmesys, skatinant notarus ir kandidatus į notarus (asesorius) dalyvauti Notarų rūmų organizuojamuose kvalifikacijos kėlimo renginiuose.

2022 metais kvalifikacijos kėlimo seminarai buvo organizuojami pagal Notarų ir kandidatų į notarus (asesorių) kvalifikacijos kėlimo programą ir 2022 metų kvalifikacijos kėlimo planą, patvirtintą Notarų rūmų prezidiumo 2021 m. lapkričio 11 d. nutarimu Nr. 16.1.

Notarų rūmų 2022 metų Notarų ir kandidatų į notarus (asesorių) kvalifikacijos kėlimo sąrašo duomenimis kvalifikaciją kėlė 238 notariai, 3 – viešą notaro konkursą laimėję ir notaro profesinę praktiką atlikę asmenys, 16 kandidatų į notarus (asesorių), atliekančių notaro profesinę praktiką, ir 13 kandidatų į notarus (asesorių), kurie notaro profesinę praktiką jau yra baigę.

Registracija į visus kvalifikacijos kėlimo seminarus vykdoma elektroniniu būdu eNotaras sistemoje. 2022 metais buvo organizuota 14 nuotolinių kvalifikacijos kėlimo mokymų, naudojantis Zoom video konferencijų platforma, ir 2 fiziniai seminarai pagal Europos Sąjungos finansuojamus projektus su tiesiogine transliacija į Youtube ir Facebook kanalus.

Eil. Nr.	Seminaro data	Seminaro temos	Lektoriai	Akademinių valandų skaičius	Seminar e dalyvavusių skaičius
1.	2022-01-14	„Nuotolinis notarinio veiksmo tvirtinimas“	Notarų rūmų teisininkai ir IT administratoriai	4	149
2.	2022-01-28	„Psichologiniai santykio su klientu kūrimo ypatumai“	Prof. dr. Loreta Bukšnytė-Marmienė, VDU	4	151
3.	2022-02-10	ES seminaras „Duomenų apsauga“ pagal CNUE mokymų projektą EL@N		8	42
4.	2022-02-25	„Sprendimų priėmimas teisėje ir streso valdymo technologijos neuromokslų kontekste“	Dr. Dovilė Valančienė, VU	4	148
5.	2022-03-10	„Nuotolinis notarinio veiksmo tvirtinimas“	Notarų rūmų teisininkai ir IT administratoriai	4	110
6.	2022-04-15	„Kibernetinio saugumo mokymai“	Marius Laurinaitis, MRU	4	115
7.	2022-05-13	„Nuotolinis notarinio veiksmo tvirtinimas“	Notarų rūmų teisininkai ir IT administratoriai	4	114
8.	2022-05-27	„Priežastinis ryšys kaip notarų civilinės atsakomybės sąlyga. Arbitražinės išlygos sutartyse. Žalos įrodinėjimas civiliniame procese“	dr. Eglė Zemlytė,	4	103
9.	2022-06-17	„FNTT mokymai“	FNTT Pinigų plovimo prevencijos valdybos atstovai	2	102
10.	2022-09-30	„Aktualiais sutartinių ginčų klausimais – apžvelgiant naujausią praktiką“	Prof. dr. Solveiga Vilčinskaitė (Palevičienė), MRU	4	136
11.	2022-10-06	ES seminaras „Pavelėjimas ES“ pagal CNUE projektą „MAPE Successions“		8	29
12.	2022-10-28	„Akcijų perleidimo ypatumai, ką svarbu žinoti kiekvienam notarui“	Doc. dr. Paulius Miliauskas, VU	4	139

13.	2022-11-11	„Pasaulio, Europos Sąjungos ir Lietuvos bendrovių teisės pokyčiai notarams“	Doc. dr. Gintautas Bartkus, VU	4	77
14.	2022-11-25	„Sutuoktinių turtiniai santykiai: naujausia teismų praktika“	Prof. dr. Gediminas Sagatys, MRU	4	116
15.	2022-12-15	„Daiktinės teisės aktualijos: naujausia teismų praktika“	Doc. dr. Laurynas Didžiulis, VU	4	85
16.	2022-12-23	„Uždarųjų akcinių bendrovių steigimo, dokumentų tvirtinimo ir keitimo teisiniai klausimai“	doc. dr. Paulius Miliauskas, VU	4	110
Bendras dalyvavusiųjų skaičius:					1726 asm.

Iki 2023 m. kovo 1 d. visi notarai, kurie 2022 metais nesurinko reikiamo kvalifikacijos kėlimo balų skaičiaus, surinko juos ir sėkmingai užbaigė metinę kvalifikacijos kėlimo programą.

NOTARŲ DRAUDIMAS

Notarų privalomasis draudimas.

Notarų profesinė civilinė atsakomybė už fiziniams ar juridiniams asmenims padarytą žalą, vykdant notaro profesinę veiklą draudžiama privalomuoju draudimu ir reikalavimai dėl šio draudimo reglamentuoti Notariato įstatymo 6⁽²⁾ str., Notarų rūmų statuto 7 str. 1 d. 13 p. ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. gegužės 8 d. nutarimu Nr. 580 (TAR 2014-12-10) patvirtinto Notarų profesinės civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėse.

2022 metais notarai apdrausti draudimo įmonėje ERGO Insurance SE Lietuvos filiale, laikotarpiais nuo 2021 m. spalio 1 d. – 2022 m. rugsėjo 30 d. ir nuo 2022 m. spalio 1 d. iki 2023 m. rugsėjo 30 d. Privalomojo draudimo suma notarui kiekvienam draudimui įvykiui – 100 000 Eurų.

Draudimo laikotarpis	Įmoka eurais
2012-10-01 - 2013-09-30	805
2013-10-01 - 2014-09-30	805
2014-10-01 - 2015-09-30	560
2015-10-01 - 2016-09-30	500
2016-10-01 - 2017-09-30	500
2017-10-01 - 2018-09-30	535
2018-10-01 - 2019-09-30	560
2019-10-01 - 2020-09-30	650
2020-10-01 - 2021-09-30	670
2021-10-01 - 2022-09-30	653
2022-10-01 – 2023-09-30	716

24 pav. Privalomojo draudimo įmokų kitimas 2012-2022 m.

Notarų savanoriškas draudimas.

Dėl savanoriškojo notaro profesinės civilinės atsakomybės draudimo notarui drausti savo civilinę atsakomybę atlyginti žalą didesne nei privalomojo draudimo suma Notarų rūmų prezidiumas derino sąlygas ir priėmė nutarimą tęsti šį draudimą ERGO Insurance SE Lietuvos filiale. Savanoriškuoju draudimu notariai apsidraudė tuo pačiu privalomojo draudimo laikotarpiu: nuo 2021 m. spalio 1 d. – 2022 m. rugsėjo 30 d. ir nuo 2022 m. spalio 1 d. iki 2023 m. rugsėjo 30 d.

Papildomas draudimas.

Atsižvelgus į formuojamą Lietuvos Aukščiausiojo Teismo praktiką dėl notarų solidariosios atsakomybės su nusikaltimą padariusiais asmenimis, 2020 m. rugsėjo 19 d. Notarų rūmų narių susirinkime priėmus nutarimą apdrausti notarų profesinę civilinę atsakomybę, Notarų rūmai ERGO Insurance SE Lietuvos filiale apdraudė visų notarų profesinę civilinę atsakomybę, kai notarui pareiškiamas ieškinys dėl padarytos profesinės klaidos, kuri susijusi su trečiojo asmens padarytu nusikaltimu ar apgavikiška veikla, išskyrus, kai nusikaltimą padaro apdraustasis (bet kuris notaras) ar tretysis asmuo, veikiantis susimokęs su apdraustuoju, ir nusikalstama ar apgavikiška veikla yra patvirtinta teismo nuosprendžiu ar rašytiniu prisipažinimu. Draudimo laikotarpiai: nuo 2021 m. spalio 1 d. iki 2022 m. rugsėjo 30 d. ir nuo 2022 m. spalio 1 d. iki 2023 m. rugsėjo 30 d. Draudimo suma vienam įvykiui – 250 000 Eurų, virš notaro turimos privalomojo ir savanoriškojo draudimo sumos, bet ne daugiau kaip 1.000.000 Eurų per visą sutarties galiojimo laikotarpį bendrai visiems apdraustiesiems. Už šį draudimą apmoka Notarų rūmai.

Notarų kompleksinis netektų pajamų draudimas.

Vykdam 2016 m. balandžio 16 d. Notarų rūmų narių susirinkime priimtą nutarimą drausti notarus kompleksiniu notarų netektų pajamų ir nuo nelaimingų atsitikimų bei kritinių ligų draudimu, suderintos sąlygos, pasiūlymai ir priimtas nutarimas tęsti draudimą ir sudaryti notarų netektų pajamų draudimo ir draudimo nuo nelaimingų atsitikimų bei kritinių ligų sutartį su Lloyd's Insurance Company S.A., veikiančia per Baltic Underwriting Agency, AB (BUNDA) pagal draudimo brokerio AON Baltic pateiktą pasiūlymą, kai draudimo išmoka yra 70 procentų draudimo sumos dydžio, su galimybe pratęsti sutartį antriems metams, pasirenkant 70 arba 80 procentų draudimo sumos išmokos dydį. Draudimo laikotarpiai: nuo 2021 m. birželio 1 d. iki 2022 m. gegužės 31 d. ir nuo 2022 m. birželio 1 d. iki 2023 m. gegužės 31 d.

VIEŠIEJI RYŠIAI

2022 metais Notarų rūmų viešųjų ryšių politika buvo vykdoma atsižvelgiant į du svarbiausius prioritetus: 1) tenkinti nuolatinius visuomenės ir žiniasklaidos informacijos poreikius; 2) informuoti apie esmines profesijos ir notaro teisinių paslaugų teikimo naujoves – nuotolinių notaro paslaugų įteisinimą ir plėtrą.

Žinių apie notariato profesiją ir teisę plėtra.

2022 metais parengti ir internete išplatinti du elektroninio leidinio „Notariatas Plus“ numeriai, skirti nuotolinių notarinių paslaugų teikimo pradžiai ir notaro vaidmens skaitmeninėje visuomenėje analizei.



25 pav. Elektroniniai leidiniai „Notariatas Plus“.

Notariato įvaizdžio palaikymui buvo naudojamosi Notarų rūmų išorinės svetainės ir paskyrų socialiniuose tinkluose „Facebook“, „LinkedIn“ ir „Youtube“ galimybės.

Notarų rūmų išorinės svetainės www.notarurumai.lt skyreliuose „Naujienos“ publikuojami Notarų rūmų pranešimai spaudai, informacija apie su notariatu susijusius renginius Lietuvoje ir užsienyje, žiniasklaidos publikacijos.

Žiniasklaidos poreikių tenkinimas.

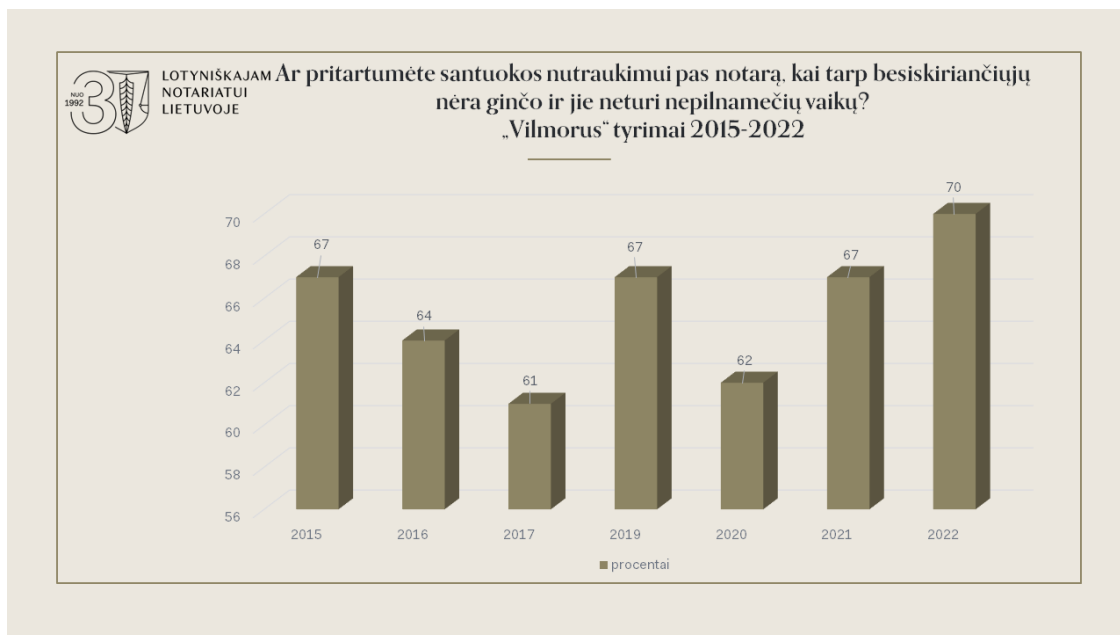
Tenkinant nuolatinį žiniasklaidos poreikius, buvo bendraujama su pagrindinėmis Lietuvos žiniasklaidos priemonėmis. Ypatingas dėmesys buvo teikiamas: a) informavimui nuotolinių notarų paslaugų ir sistemos eNotaras plėtrą, b) visuomenės informavimui apie notariato sąrangą, notarų paslaugų atlyginimų dydžius ir kainodaros nustatymo principus. Parengta ir išplatinta 11 pranešimų spaudai, parengti raštiški atsakymai į daugiau kaip 40 įvairių žiniasklaidos priemonių užklausų, pateikta dešimtys žodinių atsakymų ir komentarų.

Vizualinė produkcija.

Išnaudojant vaizdo komunikacijos priemones, bendradarbiaujant su „Laisvės TV“ buvo sukurti ir internete išplatinti penki humoristiniai filmukai apie nuotolinių notarinių paslaugų plėtrą ir sistemą eNotaras bei trys informaciniai animaciniai filmukai „Faktai apie notarus“ – apie notaro funkcijas, jo atlyginimo nustatymo principus ir apie notarų skaičiaus reguliavimą.

Gyventojų pasitikėjimo apklausa.

Visuomenės nuomonės ir rinkos tyrimų centrui „Vilmorus“ atliktus Lietuvos gyventojų sociologinę apklausę dėl teisės normų – santuokos nutraukimo pas notarą, kai tarp besiskiriančiųjų nėra ginčo ir jie neturi nepilnamečių vaikų, dauguma gyventojų palankiai vertina nuo 2023 m., sausio 1 d. įteisinamą galimybę.



26 pav. Gyventojų apklausa dėl naujų funkcijų pas notarą.

2022 metais atlikta gyventojų pasitikėjimo teisinėmis profesijomis sociologinė apklausa ir toliau rodo, kad Notariato reformos Lietuvoje 30-mečių mininčiais notarais gyventojai pasitiki daugiausiai tarp dešimties teisinių profesijų ir institucijų.



27 pav. Teisinių profesijų vertinimas 2022 m.

KITA INFORMACIJA

Gauti ir siunčiami raštai.

2022 m. Notarų rūmuose buvo gauta 950 ir išsiųsta 654 institucijų, juridinių ir fizinių asmenų raštai dėl notariato veiklos, informacijos bei duomenų pateikimo ir kitais klausimais.

Paveldėjimo bylų perdavimas kitam notarui.

Paveldėjimo bylų perdavimą kitam notarui Notarų rūmai veda eNotaras informacinėje sistemoje. Paveldėjimo bylų perdavimas kitam notarui vykdomas vadovaujantis Notarų gyventojams teikiamų teisinių paslaugų poreikių vertinimo metodika, patvirtinta 2015 m. gruodžio 30 d. teisingumo ministro įsakymu Nr. 1R- 390, 15 p. ir Paveldėjimo bylų perdavimo vesti kitam notarui tvarka, patvirtinta Notarų rūmų prezidento 2007 m. sausio 15 d. nutarimu Nr. 4.2.1., kuriais vadovaujantis suinteresuoto asmens prašymu Notarų rūmų prezidentas arba jį pavaduojantis viceprezidentas gali nuspręsti turto paveldėjimo bylą perduoti vesti kitam notarui, neatsižvelgdamas į teisingumo ministro nustatytą notaro (notarų) veiklos teritoriją turto paveldėjimo atvejams.

Suinteresuotas asmuo prašymą dėl paveldėjimo bylos perdavimo vesti kitam notarui Notarų rūmams teikia dviem būdais: elektroniniu būdu, prisijungęs prie eNotaras informacinės sistemos ir patvirtinęs savo tapatybę Elektroninių valdžios vartų portale, arba atvykęs į notaro biurą. Suinteresuotam asmeniui atvykus į notaro biurą, notaras, nustatęs suinteresuoto asmens tapatybę, perduoda suinteresuoto asmens prašymą eNotaras IS vadovaudamasis Notariato įstatymo 26 straipsnio 1 d., 10 p. 2022 metais Paveldėjimo bylų perdavimo registro buvo 1801 suinteresuotų asmenų prašymai.



28 pav. Pavaldėjimo bylų perdavimas 2012-2022 m.

Nuo 2023 m. sausio 12 d. pavaldėjimo bylų perdavimas kitam notarui eNotaras informacinėje sistemoje vykdomas vadovaujantis Notariato įstatymo 6 str. 1 d. ir 2023 m. sausio 12 d. Notarų rūmų prezidiumo nutarimu Nr. 10 patvirtinta Pavaldėjimo bylų perdavimo vesti kitam notarui tvarka.

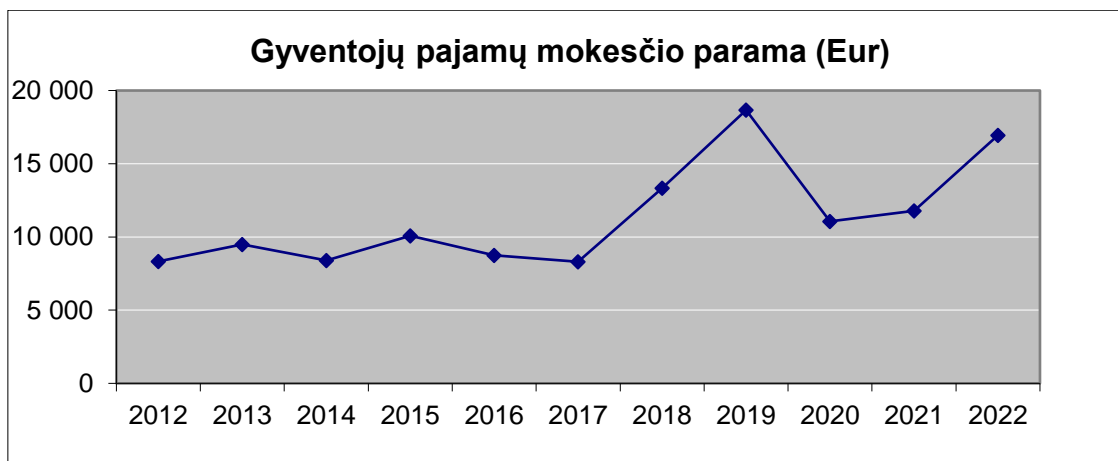
Notaro atstovo ir pavaduojančio notaro skyrimas.

2022 metais Notariato įstatymo 22 str. reikalavimai, kai notarui dėl ligos, atostogų ar kitų priežasčių negalint atlikti notaro pareigų, yra skiriamas notaro atstovas arba pavaduojantis notaras, buvo įgyvendinami Notarų rūmų prezidiumo 2021 m. vasario 26 d. nutarimu patvirtinta Pavaduojančių notarų skyrimo tvarka ir nuo 2021 m. kovo 1 d. prašymai dėl pavaduojančio notaro skyrimo bei sutikimai dėl pavadavimo Notarų rūmams buvo teikiami, priimti sprendimai siunčiami per eNotaras informacinę sistemą. 2022 m. notaro atstovą skyrė ir informavo Notarų rūmus teisingumo ministras. Teisingumo ministro paskirtų notarų atstovų ir pavaduojančių notarų sąrašas skelbiamas Notarų rūmų interneto svetainėje.

Nuo 2023 m. sausio 31 d. įsigaliojus Notariato įstatymo 22 str., reglamentuojančio notarų pavadavimą bei atstovavimą, pakeitimams, pagal kuriuos notaro atstovo skyrimas yra įforminamas ne teisingumo ministro įsakymu, o Notarų rūmų prezidento sprendimu, Notarų rūmų prezidiumas 2023 m. sausio 12 d. nutarimu Nr. 11 patvirtino Pavaduojančių notarų ir notarų atstovų skyrimo tvarkos aprašą. Notaro pavadavimas ir notaro atstovo skyrimas vykdomas per eNotaras informacinę sistemą. Pavaduojamų (atstovaujamų) notarų sąrašas skelbiamas Notarų rūmų internetinėje svetainėje.

GYVENTOJŲ PAJAMŲ MOKESČIO PARAMA

2022 metais Notarų rūmai buvo paremti 16.941 eurų pagal Gyventojų pajamų mokesčio įstatymo 34 str. 3 d.



29 pav. GPM parama 2012 - 2022 m.

NOTARŲ ARCHYVINIŲ DOKUMENTŲ TVARKYMAS IR SAUGOJIMAS

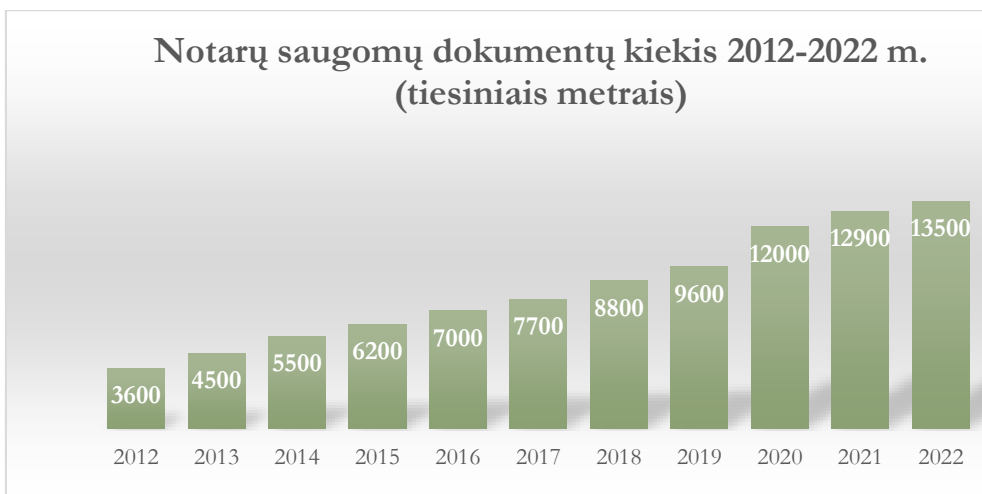
Notariato įstatymo 15⁽⁴⁾ str. reglamentuoja, kad notaro profesinės veiklos metu sudarytų dokumentų archyvas saugomas notaro biuro patalpose arba Notarų rūmų archyve. Notaro profesinės veiklos metu sudarytų dokumentų archyvas saugomas notaro biuro patalpose, jeigu jis nėra perduotas Notarų rūmų archyvui. Už dokumentų tvarkymą, saugojimą ir naudojimą notaro biure atsako notaras. Pasibaigus notaro įgaliojimams už dokumentų saugojimą ir naudojimą atsako Notarų rūmai.

Įgyvendinant Notariato įstatymo reikalavimus Notarų rūmai dėl notaro profesinės veiklos metu sudarytų dokumentų archyvo saugojimo ir administravimo yra sudarę sutartį su AB „Iron Mountain Lithuania“, turinčia licenciją teikti dokumentų saugojimo bei jų administravimo paslaugas.



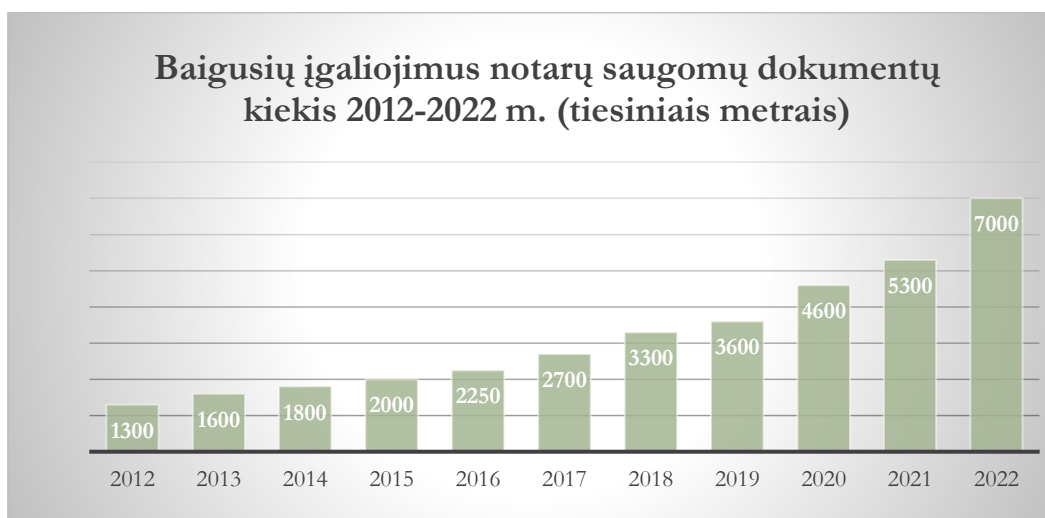
30 pav. Notaro sudaryti dokumentai archyve.

Ataskaitos pateikimo dienai archyve AB „Iron Mountain Lithuania“ dokumentus saugo 170 Vilniaus, Kauno, Klaipėdos, Šiaulių, Panevėžio, Alytaus, Anykščių, Akmenės, Biržų, Druskininkų, Elektrėnų, Ignalinos, Jonavos, Jurbarko, Kalvarijos, Kėdainių, Kretingos, Kupiškio, Lazdijų, Lentvario, Marijampolės, Mažeikių, Palangos, Pasvalio, Pakruojo, Plungės, Prienų, Radviliškio, Raseinių, Rokiškio, Skuodo, Šakių, Šalčininkų, Šilalės, Šilutės, Širvintų, Švenčionių, Tauragės, Telšių, Trakų, Ukmergės, Utenos, Varėnos, Visagino, Zarasų miestų ir rajonų savivaldybių notariai. Jų dokumentai sudaro apie 13 500 tiesinių metrų.



31 pav. Saugomų dokumentų kiekis 2012-2022 m.

Archyve yra saugomi 97-ių įgaliojimus baigusių notarų dokumentai. Jų archyvas sudaro apie 7000 tiesinių metrų. 2022 metais buvo perduotas baigusių įgaliojimus notarų Birutės Germanavičienės, Žanos Palaimienės, Albinos Radavičienės, Virginijos Pupkienės, Evelinos Vitkauskaitės, Nijolės Urbaitienės, Rimutės Michailikienės, Julijos Kiršienės, Aldonos Adomaitienės, Pranės Jaskovikaitės, Nijolės Liubamirskienės, Aldonos Šarmavičienės, Stasės Ūsaitės veiklos metu sudarytų dokumentų archyvas.



32 pav. Baigusių įgaliojimus notarų saugomų dokumentų kiekis 2012-2022 m.

Notarų rūmų prezidiumas 2020-2024 m. kadencijai sudarė Dokumentų ekspertų komisiją: komisijos pirmininkė – Vilniaus miesto notarė Dalia Jungevičienė, pavaduotoja – Vilniaus miesto notarė Judita Skrodenytė, nariai – Alytaus miesto notarė Nijolė Liubamirskienė, Klaipėdos miesto notarė Gražina Kazlaučiūnienė, Joniškio rajono notarė Loreta Stankevičienė, Panevėžio miesto notarė Rūta Rastenienė. Komisija darbą organizuoja vadovaujantis Notarų rūmų prezidiumo patvirtintais komisijos nuostatais ir jai pavestas funkcijas vykdo, svarsto ir teikia išvadas bei pasiūlymus dokumentų vertės ekspertizės, tvarkymo ir apskaitos klausimais, derina notarų dokumentacijos planus, ilgai saugomų bylų apyrašus, trumpai saugomų bylų sąrašus, dokumentų naikinimo aktus.

Vykdamat notarų atestavimą vienas iš Notarų atestacijos komisijos vertinimo kriterijų yra notaro archyvinių dokumentų tvarkymas, bylų apyrašų savalaikis parengimas, notaro dokumentų

sutvarkymas ir apyrašų sudarymas, todėl nuolatinis dėmesys yra skiriamas tinkamam notaro profesinės veiklos metu sudarytų dokumentų tvarkymui ir saugojimui.

2022 metais buvo svarstomi klausimai, rengiamos pastabos ir pasiūlymai dėl Notaro dokumentų tvarkymo taisyklių pakeitimų, susijusių su elektroninių dokumentų tvarkymu, elektroninių bylų formavimu, elektroninių apyrašų, sąrašų sudarymu, elektroninių dokumentų saugojimu, jų naikinimu informacinėje sistemoje eNotaras. Klausimai buvo sprendžiami su Teisingumo ministerijos ir Lietuvos vyriausiojo archyvaro tarnybos atstovais.

2022 metais buvo teikiamos pastabos, derinami projektai dėl Notaro profesinės veiklos dokumentų saugojimo rodyklės ir Notaro profesinės veiklos dokumentų tvarkymo, saugojimo ir perdavimo taisyklių, kurie 2022 m. balandžio 27 d. Lietuvos Respublikos teisingumo ministro įsakymais Nr. 1R-169 ir Nr. 1R-170 buvo patvirtinti. Notaro veiklos organizavimo dokumentai yra tvarkomi vadovaujantis Lietuvos vyriausiojo archyvaro patvirtintomis Bendrųjų dokumentų saugojimo terminų rodykle ir Dokumentų rengimo, tvarkymo ir apskaitos taisyklėmis. Vadovaujantis šiais teisės aktais ir informacinėje sistemoje eNotaras sukurtu notarinių veiksmų/paslaugų sąrašu ir notarinių veiksmų/paslaugų katalogu, 2022 m. gruodžio 14 d. Notarų rūmų prezidiumo nutarimu notarams parengtas pavyzdinis 2023 metų Dokumentacijos planas. Dėl naujų archyvinių dokumentų teisės aktų taikymo notarams parengta rekomendacija. Informacinėje sistemoje eNotaras atlikus tobulinimo darbus, sukurtų notarinių veiksmų dokumentų popierinių bylų apyrašų/sąrašų sudarymą ir įdiegus Notarinių registrų, notarinių veiksmų elektroninių bylų apyrašus/sąrašus, numatytus Notaro profesinės veiklos dokumentų tvarkymo, saugojimo ir perdavimo taisyklių naujoje redakcijoje, rekomendacija dėl jų naudojimo bus papildyta.

Pagal miestų ir rajonų apylinkių teismų, prokuratūrų, policijos, antstolių, bankų ir kitų pareigūnų, institucijų pagal kompetenciją prašymus dėl baigusiu įgaliojimus notarų archyvinių dokumentų buvo parengti atsakymai ir archyviniai dokumentai.

TARPTAUTINIS BENDRADARBIAVIMAS

Tarptautinėje erdvėje Lietuvos notariatas ir toliau veikė kaip aktyvus tarptautinių, Europos notariato organizacijų narys bei nuolatinis patarėjas ir patirties skleidėjas Rytų Partnerystės šalių notariatams. 2022-aisiais metais pagrindinės tarptautinio bendradarbiavimo formos buvo fiziniai ir nuotoliniai susitikimai, daugiašaliai renginiai, ryšių palaikymas elektroninėmis ir skaitmeninėmis priemonėmis.

Tarptautiniai renginiai 2022 m., dalyvaujant Lietuvos notariato atstovams	
UINL renginiai:	1 - 30-asis Tarptautinis notarų kongresas (2022-12-01 Kankūne) 2 – Generalinė tarybos ir 1 notariatų narių asamblėja (2022-05-27/28 Miunchene, 11-29/30 Kankūne) 2 – CCNI posėdžiai (2022-05-25 Miunchene, 11-25 Kankūne) 1 – CCNI konferencija Kazachstane (2022-06-21 Nursultane) 1 – CCNI konferencija Azerbaidžane (2022-08-17/18 Baku) 2 – Europos reikalų komisijos posėdžiai (2022-05-06/07 Lisabonoje, 10-21/22 Barselonoje) 1 – „Naujųjų technologijų“ darbo grupės susitikimas (2022-05-26 Miunchene) 1 - nuotolinis susitikimas su UINL viceprezidentu Europai Lionel Galliez (2022-03-14)
CNUE renginiai:	3 – CNUE generalinės asamblėjos (2022-03-18 nuotoliniu būdu, 06-24 Como, 12-08/09 Briuselyje)

	1 - CNUE neeilinė asamblėja (2022-03-01 nuotoliniu būdu) 2 – Europos notarų tinklo susitikimai (2022-05-03/04 Paryžiuje, 09-15/16 Prahėje) 1 – CNUE vadovybės susitikimas su notariatais (2022-10-19 nuotoliniu būdu) 1 – Europos notarų hackatonas (2022-11-21/22 Romoje) 1 – projekto „MAPE Successions“ darbo grupės susitikimas (2022-12-12/13 Valetėje) 1 - susitikimas su CNUE prezidentu Gianpaolo Marcoz(2022-02-28 nuotoliniu būdu)
Renginiai pagal dvišalį/ trišalį bendradarbiavimą:	1 – Vokietijos notariato 60-mečio minėjime (2022-04 05/06 Berlyne) 1 - Kazachstano notariato 25-metis (2022-06-22 Nursultane) 1 – Baltijos notariatų trišalė taryba (2021-09-08/09 Rygoje) 1 – Prancūzijos notarų kongresas (2022-10-13/14 Marselyje) 1 – Lenkijos notariato 25-mečio minėjimas (2022-11-17 Varšuvoje) 1 –konferencija su Uzbekistano notariatu (2022-07-25 nuotoliniu būdu)
Atstovavimas ETT	1 – Europos Teisingumo Teismo posėdis (2022-09-15 Liuksemburge)
Viso dalyvauta:	29-iuose tarptautiniuose renginiuose

Atstovavimas tarptautinėse organizacijose.

Narystės tarptautinėse organizacijose mokesčiai už 2022 metus: 7.035,70 eurų – Tarptautinei notariato sąjungai (UINL), 25.297,16 eurų – Europos Sąjungos notariatų tarybai (CNUE).

2023-2025 metų kadencijos UINL prezidentas – Prancūzijos notaras Lionel Galliez, viceprezidentas Europai – Vokietijos notaras Jens Bormann, Notarų tarptautinio bendradarbiavimo komisijos pirmininkas – Vokietijos notaras Richard Bock. Notarų rūmų prezidentas Marius Stračkaitis yra 2023 metų CNUE viceprezidentas ir atstovauja Lietuvos notariatui UINL generalinėje taryboje ir notariatų narių asamblėjoje; Prezidiumo narys, Vilniaus miesto notaras Dainius Palaima dalyvauja UINL Europos reikalų komisijoje ir darbo grupėje „Skaitmeninimas ir autentiškumas“, Vilniaus miesto notaras Dalius Paurys - UINL darbo grupėje „Skaitmeninimas ir autentiškumas“ ir CNUE naujųjų technologijų darbo grupėje; Ukmergės notarė Vaidota Majūtė dalyvauja Europos notarų tinklo susitikimuose, ji taip pat yra atstovė UINL Pasaulio notarų tinkle.



Veikla Tarptautinėje notariato sąjungoje (www.uinl.org)

Šiandien šiai organizacijai priklauso 91-as lotyniškojo tipo notariatas iš viso pasaulio.

2022 m. gegužės 25-28 dienomis **Miunchene (Vokietija)** vykusiuose Tarptautinės notariato sąjungos (UINL) instituciniuose posėdžiuose dalyvavo Notarų tarptautinio bendradarbiavimo komisijos (CCNI) narys ir Generalinės tarybos (GT) narys Marius Stračkaitis.

2022 m. gegužės 25 d. UINL Notarų tarptautinio bendradarbiavimo komisijos (CCNI) narių posėdyje dalyvavo ir svečiai – Uzbekistano, Kazachstano ir Mongolijos notariatų atstovai, pristatę situaciją savo šalyje. CCNI komisijos pirmininkas Richard Bock pažymėjo, kad UINL vadovų tarybos sprendimu posėdžiuose nedalyvauja Rusijos ir Baltarusijos notariatai, kurių veikla sąjungoje yra sustabdyta.

2022 m. gegužės 27-28 dienomis vykusioje UINL generalinėje taryboje prezidentė Christina Noemi Armella pristatė savo veiklos ataskaitą. Pagrindinės veiklos kryptys: sąjungos stiprinimas, pagalba Notarų rūmams, partnerystė su tarptautinėmis organizacijomis, dalyvavimas mokymų projektuose. Labai svarbu, kad naujai priimtos šalys aiškiai žinotų, kokie yra narystės sąjungoje privalumai. Šiuo metu UINL renka ir skaitmeniniu būdu kataloguos visų UINL notariatų narių dokumentaciją: įstatymą, statutą, etikos kodeksą ir pan. Prezidentė pasidžiaugė UINL patvirtintu pavyzdiniu notariato įstatymo modeliu, kuris bus pagrindinis ramstis naujiems notariatams, rengiantiems savo įstatymus. Ukrainos ir Libano notariatai buvo atleisti nuo nario mokesčio mokėjimo dėl Ukrainoje vykstančio karo ir dėl Libane įvykusių sprogimų. Pristatyta informacija apie šiais metais vyksiantį 10-ąjį Pasaulio notarų universitetą, pristatyta UINL švietimo platforma internete (<https://www.uinlearning.org/myuinl/en/home>).

Išskirtinis dėmesys posėdyje buvo skirtas paramai Ukrainai. Ukrainos notariatas pirmą kartą atleistas nuo nario mokesčio mokėjimo, atidaryta speciali UINL sąskaita, skirta lėšoms Ukrainos notariatui rinkti. Ukrainos notarų rūmai yra sudarę sąrašą tų notarų, kurie yra labiausiai nukentėję nuo karo. Paramą pervedė ne tik pavieniai notariai, tačiau ir kitos institucijos, asociacijos. Į posėdį atvykęs Ukrainos notarų rūmų prezidentas Volodymyr Marčenko apžvelgė 2022 metų pradžioje Ukrainoje ruošiamus notariato įstatymo pakeitimus, susijusius su vedybų/skyrybų, užsienio juridinių asmenų registracija notarine tvarka, elektroninės sistemos diegimu, centrinio registro kūrimu, mediacijos funkcijomis, bet... prasidėjo karas. Notariai turėjo prisitaikyti dirbti karo sąlygomis. Pasikeitė testamentų tvirtinimas, atsisakant specialiųjų blankų, naujos kreditavimo sąlygos, nereikalaujant notarinio tvirtinimo, sutikimai dėl vaikų išvykimo į užsienį ir kt. Iš 6600 notarų realiai dirba apie 2000, situacija keičiasi kiekvieną dieną. Virš 100 biurų yra visiškai sugriauta ir sunaikinta. 80 proc. notarų yra moterys, visi vyrai – kovose. Dirba tik kai kurie valstybės registrai. Net ir Charkove notariai tęsia savo veiklą. Tikra meilė profesijai! Kaip teigė prezidentas: „mes privalome užtikrinti, kad notariatas dirbtų toliau, nes tik taip mes galime prisidėti prie šalies ekonomikos stiprinimo“. Surinkta parama bus panaudota notarų biurų atstatymui, prireikus laikinai bus nuomojamos patalpos. Prezidentas V. Marčenko pakvietė viso pasaulio valstybes prisidėti prie sankcijų Rusijai įgyvendinimo.



33 pav. UINL CCNI 2022-05-25 posėdis



34 pav. UINL GT 2022-05-07/08 posėdis

2022 m. lapkričio 27 d. – gruodžio 1 d. Kankūne (Meksika) vyko UINL instituciniai posėdžiai ir XXX-asis tarptautinis notarų kongresas.

2022 m. lapkričio 27 d. UINL Notarų tarptautinio bendradarbiavimo komisijos (CCNI) pirmininkas Richard Bock pažymėjo, kad seniau ši komisija rūpinosi tik naujų notariatų narių

priėmimu, o dabar jai yra iškelti ir nauji uždaviniai: padėti notariatams laikytis lotyniškojo notariato tradicijų, priimti tinkamus teisės aktus, susijusius su notariato veikla, ir pan. Posėdyje buvo aptartos situacijos Kongo Demokratinėje Respublikoje, kurioje nuo 2016 metų tai – naujas, savarankiškas notariatas, tai pat - Burundyje, Azerbaidžane, Lichtenšteine, Ekvatorinėje Gvinėjoje, Mozambike, Angoloje, Tadžikistane, Kirgizijoje, Turkmėnijoje, Australijos Viktorijoje, Ugandoje. Kaip pabrėžė CCNI komisijos pirmininkas Richard Bock, užmezgant kontaktus su nauju notariatu, yra labai svarbu, kad teisingumo ministras pritartų privataus notariato modelio įvedimui ir kad vietiniai Notarų rūmai būtų pasirengę dirbti su UINL. Vėsiems UINL notariatams nariams yra gyvybiškai būtina rūpintis notarų mokymu ir kvalifikacijos kėlimu.

2022 m. lapkričio 29-30 d. UINL generalinei tarybai ir notarų narių asamblėjai pirmininkavo prezidentė Christina Noemi Armella. Patvirtinti 2022 metų posėdžių protokolai, pasveikinti Kazachstano ir Uzbekistano notarų atstovai, kurie pirmą kartą dalyvavo instituciniuose posėdžiuose, ratifikuoti nutarimai dėl Rusijos ir Baltarusijos notarų suspendavimo sąjungoje. Nuotoliniu būdu prisijungęs Ukrainos notarų rūmų prezidentas Volodymir Marčenko atkreipė dėmesį į neteisėtus referendumus, kuriuos organizuoja Rusija okupuotose Ukrainos teritorijose, įveda naują valdžią, regionuose kuria neteisėtus regioninius notarų rūmus. „Galime sustabdyti agresorių tik laikydamiesi tarptautinės izoliacijos“, - teigė V. Marčenko. Susirinkusieji notariatai nariai 2023-2025 metų kadencijai išrinko UINL prezidentą ir viceprezidentus: UINL prezidentas – Lionel Galliez, Prancūzijos notaras. Viceprezidentai: Afrikai – Abdelhamid Achite Henni (Alžyras), Šiaurės Amerikai, Centrinei Amerikai ir Karibams – Dennis Martinez (Puerto Rikas), Pietų Amerikai – Mario Cesar Romero Valdviso (Peru), Azijai – Deng Jiaming (Kinija), Europai – Jens Bormann (Vokietija).



35 pav. UINL CCNI 2022-11-27 posėdis



36 pav. UINL GT ir NNA 2022-11-29/30 posėdis

2022 m. gruodžio 1-3 dienomis Kankūno kongresų centre įvyko 30-asis Tarptautinis notarų kongresas, kuriame oficialiai į Tarptautinę notariato sąjungą buvo priimti Kazachstano ir Uzbekistano notariatai. Kongrese buvo nagrinėjamos šios temos: „Notaro viešųjų funkcijų vykdymas virtualioje aplinkoje“ (temos koordinatorius – Carlo Alberto Marcoz, Italija), „Notaro funkcijų vykdymas kaip nacionalinių ekonomikų atsigavimo dalis po-pandeminiu laikotarpiu“ (temos koordinatoriai: Jens Bormann ir Peter Stelmaczyk, Vokietija), tarptautinis forumas: „Kova su pinigų plovimu ir terorizmo finansavimu“.



37 pav.30-ojo Tarptautinio notarų kongreso 2022-12-1/3 Kankūne vieta ir logotipas.



Veikla Europos Sąjungos notariatų taryboje (www.cnue.be).

Europos Sąjungos notariatų tarybai (CNUE) 2022 metais vadovavo Italijos notaras Gianpaolo Maroz. 2023 metais CNUE prezidentas –Vokietijos notaras dr. Peter Stelmaszczyk, viceprezidentas –Lietuvos notarų rūmų prezidentas Marius Stračkaitis, kuris perims vadovavimą Europos Sąjungos notariatų tarybai (CNUE) 2024 metais.



38 pav. CNUE 2022 m. prezidentas Gianpaolo Maroz 39 pav. 2023 m. prezidentas dr. Peter Stelmaszczyk

CNUE priklauso 22-jų ES šalių, kuriose veikia lotyniškojo tipo notariatas, notarų organizacijos ir 5 nariai-stebėtojai (Šiaurės Makedonija, Juodkalnija, Serbija, Turkija ir nuo 2022 metų - Ukraina). Notarų rūmų atstovai dirbo CNUE konkurencijos teisės, vidaus rinkos, duomenų apsaugos, kovos su pinigų plovimu, naujų technologijų, paveldėjimo teisės darbo grupėse, Europos notarų tinkle, prisidėjo prie Europos teisininkų mokymo 2021-2024 metų strategijos rengimo, įgyvendinant šiuos CNUE projektus: „Mokymai IV – EL@N“ pagal ES teisingumo programos projektą Nr. 101008418 ir „MAPE Successions“ pagal ES projektą Nr. 101007421, organizavo Vilniuje šiuos seminarus: 2022 m. vasario 10 d. „Asmens duomenų apsauga ES“ ir 2022 m. spalio 6 d. „Paveldėjimas ES“. CNUE svetainėje (<https://www.notariesofeurope.eu/en/stand-with-ukraine/>) ir Europos notarų tinklo svetainėje (<https://www.enn-rne.eu/>) sukurta speciali skiltis, skirta informacijai apie Ukrainos teisę, praktinius įrankius ir naudingas nuorodas pabėgėliams, pažeidžiamiems asmenims (nepilnamečiams).



40 pav. CNUE projekto „MAPE Successions“ mokymų fragmentai.

Dvišalis bendradarbiavimas.

2022 metais Notarų rūmų prezidentas Marius Stračkaitis dalyvavo tarptautiniuose dvišaliuose bendradarbiavimo renginiuose, kuriuose skaitė pranešimus:

- „Notaro vykdomieji įrašai“ UINL CCNI tarptautinėje konferencijoje „Vykdomieji įrašai. Procedūra ir vykdymas“ 2022 m. birželio 21 d. Nursultane, Kazachstanas;
- „Nuotolinis notarinių veiksmų tvirtinimas Lietuvoje“ tarptautinėje konferencijoje, skirtoje Kazachstano notariato 25-mečiui, 2022 m. birželio 22 d. Nursultane, Kazachstanas;
- „Nuotolinių notarinių veiksmų tvirtinimas“, „Pranešimai apie sandorius grynaisiais pinigais ir įtartinus sandorius“, „Notarų archyvinių dokumentų tvarkymas ir saugojimas“ Moldovos teisingumo ministerijos ir Moldovos notarų rūmų atstovų susitikime 2022 m. liepos 14 d. Lietuvos notarų rūmuose;
- „Nuotolinis notariatas“ Uzbekistano notarų rūmų nuotolinėje tarptautinėje konferencijoje „Elektroninis notariatas: naujos galimybės ir perspektyvos“ 2022 m. liepos 25 d.
- „Notarų profesinės veiklos etika Lietuvoje: reguliavimas ir praktika“ Azerbaidžano, Vokietijos ir Lietuvos notarų rūmų tarptautinėje konferencijoje „Pagrindiniai notarų veiklos profesinės etikos aspektai“ 2022 m. rugpjūčio 17 d. Baku, Azerbaidžanas.
- „Vartotojų teisių apsaugos institutas Lietuvoje: raida, bendrieji aspektai ir nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutarčių sudarymo specifika“ Azerbaidžano, Vokietijos ir Lietuvos notarų rūmų tarptautinėje konferencijoje „Nekilnojamojo turto įgijėjo teisių gynimas“ 2022 m. rugpjūčio 18 d. Baku, Azerbaidžanas.

Notarų rūmų prezidento Mariaus Stračkaičio vizito 2022 m. rugpjūčio 17-18 d. Baku metu buvo pasirašyta Lietuvos notarų rūmų ir Azerbaidžano notarų rūmų bendradarbiavimo sutartis.



41 pav. Tarptautinė konferencija 2022.08.17 Baku. 42 pav. Sutarties su Azerbaidžanu pasirašymas.



Trišalis bendradarbiavimas.

2022 m. rugsėjo 8-9 d. Rygoje įvyko Baltijos šalių notariatų trišalės tarybos posėdis, kuriame Estijos, Latvijos ir Lietuvos atstovai aptarė savo šalių teisinės aktualijas, notariatų naujoves, sukurtus IT projektus, pinigų plovimo ir teroristų finansavimo prevencijos klausimus, COVID-19 pandemijos poveikį notarinei veiklai, naujas įstatymų leidybos iniciatyvas, nuotolines notarų paslaugas.



43 pav. Trišalės tarybos posėdis 2022.09.09 Rygoje.

Pasaulyje ir toliau intensyvėja nuotolinių tarptautinių renginių ir interaktyvių mokymų organizavimo tendencijos, skatinančios nacionalinius notariatus ieškoti skaitmeninių vaizdo ir nuotolinio ryšio palaikymo sisteminių sprendimų, duomenų perdavimo saugumo užtikrinimo, skaitmeninės asmens tapatybės nustatymo bei nuotolinės notarinių veiksmų atlikimo formos, kuri neišvengiamai tampa būtinybe visiems lotyniškojo tipo notariatams.

NOTARŲ RŪMŲ 2023 METŲ VEIKLOS PERSPEKTYVOS IR KRYPTYS

Notariniams veiksams skirtų informacinių technologijų sprendimų tobulinimas ir plėtra:

- Informacinės sistemos „E. notaras“ tobulinimas ir elektroninių paslaugų plėtra.
- Notarinių veiksmų atlikimas ir kitų notarinių paslaugų teikimas nuotoliniu būdu.
- Skaitmeninių duomenų apsiikeitimo teikiant elektronines paslaugas plėtra.
- Notaro atliekamų funkcijų vykdymas ir plėtra: integracijos su registrais ir duomenų apsiikeitimas; teisių, juridinių faktų, civilinės būklės aktų ir kt. registravimas valstybės registruose, kai jie kyla iš notaro patvirtintų sandorių ar išduotų dokumentų;
- Aukcionų organizavimas ir vykdymas informacinių technologijų priemonėmis.
- Skaitmeninio notarinių veiksmų ir dokumentų registro tobulinimas.
- Elektronine forma sudarytų notarinių dokumentų archyvo kūrimas, naudojimas ir saugojimas.
- Informacinės sistemos „E. notaras“ duomenų saugos užtikrinimas.
- Visuomenės informavimas apie notarinius veiksmus, paslaugas, notarinių veiksmų atlikimą nuotoliniu būdu ir kt.

Notariato sistemos stiprinimas:

- Notarų veiklos koordinavimas, atstovavimas ir dalyvavimas teisėkūros procese.
- 2023 m. sausio 31 d. įsigaliojusį Lietuvos Respublikos notariato įstatymo pakeitimų, naujų funkcijų įgyvendinimas.
- Tarptautinių sankcijų įgyvendinimas ir kovos su pinigų plovimu vykdymas karo sukeltos padėties pasaulyje kontekste.
- Lietuvos ir užsienio valstybių teisės, notariato veiklos teisinio reguliavimo, tendencijų, mokslinių tyrimų, studijų ir išvadų analizė.
- Bendradarbiavimas su Lietuvos ir užsienio valstybių institucijomis ir tarptautinėmis organizacijomis.
- Atstovavimas Lietuvos ir Europos notarų interesams pirmininkaujant Europos Sąjungos notariatų taryboje.
- Lietuvos notariato atstovavimas Europos Sąjungos notariatų taryboje vykdant viceprezidento pareigas 2023 metais ir pasirengimas pirmininkavimui - 2024 metais.
- Nuosekli teisinė, metodinė ir finansinė parama Ukrainos notariatui.

Teisinės kultūros ir kvalifikacijos kėlimas:

- Teisinės kultūros ir profesinės etikos reikalavimų laikymasis.
- Notarinės praktikos vienodinimas ir apibendrinimas.
- Notaro atestacijos vykdymas ir profesinės kvalifikacijos tobulinimas.
- Sąžiningas ir kokybiškas notaro profesinių pareigų atlikimas.
- Pasirengimo notaro profesijai užtikrinimas, 2023 metais nustatant dešimties kandidatų į notarus (asesorių) poreikį.